

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

เดือน กรกฎาคม – ธันวาคม ปี 2566

ที่ตั้งเลขที่ 98 ซอยสุภาพพงษ์ 1 แยก 6 ถนนศรีนครินทร์

แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250

อาคาร 1 เนื้อที่รวม 0-2-74.5 ไร่

อาคาร 2 เนื้อที่รวม 0-2-79.9 ไร่

จำนวนห้องชุด 279 ห้อง



จัดทำโดย

บริษัท ออมนิ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ที่อยู่ 62 อาคารเดอะมิลเลนเนีย ทาวเวอร์ ชั้น 16 ซอยหลังสวน

แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

สารบัญ

รายละเอียดโครงการ

สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอสังหาริมทรัพย์ ศรีนครินทร์ 1-2 (ช่วงเปิดดำเนินการ)

1. บทนำ
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
 - 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 1)
 - 2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 2)
3. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
 - 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 1)
 - 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 2)
4. ภาคผนวก

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2


วันที่ 16 มกราคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ออมนิ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 ที่ตั้ง 98 ซอยสุภาพงษ์ 1 แขวง 6 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 ของ บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ฉบับประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

| ผู้จัดทำรายงาน | ตำแหน่ง | ลายมือชื่อ |
|-------------------------------|------------------|---|
| 1. คุณวัชรศิริ นาคเกี้ยว | หัวหน้าช่างอาคาร |  |
| 2. คุณสุพิชชา ลีลิมปเจริญสกุล | ผู้จัดการอาคาร |  |

ขอแสดงความนับถือ



(นายศุภกิจ มั่นยืน)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

1. รายละเอียดโครงการ

| | |
|---|---|
| 1.1 ชื่อโครงการ | อิลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 |
| 1.2 สถานที่ตั้งโครงการ | เลขที่ 98 ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 3 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250 |
| โทรศัพท์ | 02-0902541 |
| 1.3 ชื่อเจ้าของโครงการ | บริษัท กันที กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 1.4 สถานที่ติดต่อ | ตั้งอยู่ที่ 98 อาคารเพลินจิต ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร |
| โทรศัพท์ | 02-116-2289 |
| โทรสาร | 02-515-8972 |
| 1.5 จัดทำโดย | นิติบุคคลอาคารชุด อิลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 |
| 1.6 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ: วันที่ 9 เมษายน 2561 | |
| 1.7 รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน: อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน | 2 อาคาร โดยเป็นอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 2 อาคาร อาคาร 1 เนื้อที่รวม 0-2-74.5 ไร่ อาคาร 2 เนื้อที่รวม 0-2-79.9 ไร่ |
| ประเภทโครงการ | บริการชุมชน และที่พักอาศัย |
| พื้นที่โครงการ | มีอาณาเขตติดต่อดังนี้ |
| ทิศเหนือ ติดต่อกับ | บ้านพักอาศัย ที่ว่าง และอพาร์ทเมนต์สูง 7 ชั้น (ศิริพรแมนชั่น) |
| ทิศใต้ ติดต่อกับ | ทาวน์เฮ้าส์ อพาร์ทเมนต์ สูง 8 ชั้น (โกมลอพาร์ทเมนต์) และ |
| บ้านพัก | |
| ทิศตะวันออก ติดต่อกับ | ซอยสุภาพงษ์ 8 อาคารร้างสูง 8 ชั้น บ้านพักอาศัยและ |
| | อพาร์ทเมนต์ สูง 5 ชั้น (วิไลพรอพาร์ทเมนต์ และจันผา |
| | อพาร์ทเมนต์) |
| ทิศตะวันตก ติดต่อกับ | โรงพิมพ์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และพื้นที่ว่าง |

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๑๘๔๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ The Hyde

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗

อ้างถึง หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗ ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๓๒๐ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๒

๒. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๕๑๒ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๓

ด้วย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๒ เมื่อวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๒ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ของบริษัท แวงค็อค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้บริษัท แวงค็อค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ต่อมาตามหนังสือที่อ้างถึง นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗ แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม "โครงการ The Hyde" เป็น "โครงการ อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์" ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอเรียนว่า สำนักงาน นโยบายฯ ได้แจ้งรับทราบการขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จาก โครงการ The Hyde เป็น โครงการ Elements Srinakarin รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ซึ่งการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับความเห็นชอบรายงานฯ ที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ช่วงเปิดดำเนินการ อยู่ในอำนาจหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗ ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ ลัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



จ.ร. ๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาประเทศ
วันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๗/๒๕๕๖ วันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... อีสต์เม้นท์ ศรีนครินทร์ ๑ - ๒
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๕๓๐๖ (บางส่วน) ตำบล/แขวง..... ทบองบอน
- อำเภอ/เขต..... ประเวศ จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร..... ๒..... หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๒๗๕..... ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗)) (ตามรายละเอียดแบบขาย)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล
- ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย..... จำนวน..... ๒๗๒..... ห้องชุด
- ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า..... จำนวน..... ๗..... ห้องชุด
- ที่จอดรถส่วนบุคคล..... จำนวน..... -..... คัน
- อื่นๆ.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(.....)

.....

แบบพิมพ์หมายเลข..... 0066



อ.พ. ๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาเขต
วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๗/๒๕๕๖
เมื่อวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ๑ - ๒"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งมีบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๙๘ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย สุภาพงษ์ ๑ แยก ๖
ถนน ศรีนครินทร์ ตำบล/แขวง หนองบอน อำเภอ/เขต ประเวศ
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๕๐ โทรศัพท์

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
.....
ตำแหน่ง
.....



แบบพิมพ์หมายเลข 0315

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
ฉบับที่ ๒ (ชื่อย่อ) ส.ศ.
อาคารพาณิชย์
แบบ อ. ๖
การคิดแบ่งอาคาร 000272

(๔) ที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวน ๘๔ คัน
(คันที่ ๑ - ๓๖, คันที่ ๓๖ - ๖๙, คันที่ ๗๔ - ๘๖,
คันที่ ๘๖ - ๑๐๔)



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๔๒๖๕๕๖ โดย นายเบน เตชะอุบล และ นายทรงวุธ เวชชาณุเคราะห์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
อาคารพาณิชย์ ลุมพินี ชั้น ๑๓ ห้อง ๑๓๐๓ (เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร)
อยู่บ้านเลขที่ ๓๒๖/๓๐๖ ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ ๑
ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้างและตัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

- ข้อ ๑ เป็นอาคาร
- | | | | |
|---|--|--------------|--|
| (ก่อสร้าง) | (๑) พื้นดิน ตึก ๑ ชั้น (อาคาร E) จำนวน ๓ หลัง | เพื่อใช้เป็น | สโมสร - หอประชุม (ร้านค้า) - สรวายา |
| โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓ คัน | | | |
| (ตัดแปลง) | (๒) พื้นดิน ตึก ๘ ชั้น (อาคาร C๑) จำนวน ๑ หลัง | เพื่อใช้เป็น | อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๒๔ ห้อง) - อาคารชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๗ ห้อง) - จอดรถยนต์ |
| โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๗ คัน | | | |
| (ตัดแปลง) | (๓) พื้นดิน ตึก ๘ ชั้น (อาคาร C๒) จำนวน ๑ หลัง | เพื่อใช้เป็น | อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๔๔ ห้อง) - จอดรถยนต์ |
| โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๐ คัน | | | |

ที่ บ้านเลขที่ ๓๒๖/๓๐๖ ถนน สุขุมวิท ๑ แขวง ๖ ถนน ศรีนครินทร์
หมู่ที่ ๑ ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคารอยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๕๕ ส.ศ. ๑ เลขที่ ๒๕๕๕, ๒๕๕๖, ๒๕๕๗, ๒๕๕๘
เป็นที่ดินของ บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท
ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

- (๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้อิงเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๒๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๒๕

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

(ลายมือชื่อ) _____
(นาย เบน เตชะอุบล)
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองการช่าง กรุงเทพมหานคร



เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

[illegible]

ที่ ทส 1009.5/ 9320



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 พฤศจิกายน 2552

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แบล็คค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 52130 ลงวันที่ 13 กรกฎาคม 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hyde ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท แบล็คค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ตั้งอยู่ที่ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1,068 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

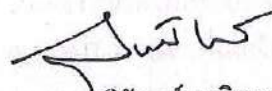
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 4/2552

2/เมื่อวันที่...

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ของบริษัท แบริ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วยและประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

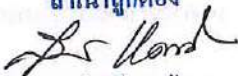


(นางสาวสุทธีลักษณ์ ระวีวรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แทงไทย)

เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hyde

ของ บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

1

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุภาพงษ์ 8 (ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 4) ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 1,068 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ของ บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/54 หน้า

22 ตุลาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

B A N G K O K

DEVELOPMENT Co.,Ltd.

บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

22 ตุลาคม 2552 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ที่ พส ๑๐๐๙.๕/ ๑๒ ๕ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ขอยกให้เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อาคารชุดพักอาศัย อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สันทรী กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท สันทรี่ กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ที่ CGD 58/0052

ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ตามหนังสืออ้างถึง บริษัท สันทรี่ กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ โดยประสงค์เปลี่ยนแปลงรูปแบบผังโครงการ และแบ่งโฉนดที่ดินที่ต่างไปจากรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ เมื่อวันที่ ๓๓ ตุลาคม ๒๕๕๕ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณา นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายละเอียดที่นำเสนอยังไม่ครบถ้วน จึงขอให้บริษัท สันทรี่ กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) แก้ไขเพิ่มเติมข้อมูล ดังนี้

๑. เนื่องจากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้สอยในส่วนสโมสร จากพื้นที่ร้านค้าส่วนพาณิชย์ที่ถูกระงับให้เป็นทรัพย์สินของอาคาร 82 และ 83 เป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของนิติบุคคลอาคารชุดทั้ง ๔ นิติบุคคล จึงให้ระบุให้ชัดเจนว่าพื้นที่ร้านค้าที่ขอปรับเปลี่ยนจะใช้เป็นพื้นที่ใด เช่น ห้องสมุด ห้องประชุม ห้องเก็บเอกสาร เป็นต้น ทั้งนี้ต้องสอดคล้องกับกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด รวมทั้งได้ประเมินผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดให้ครอบคลุมประเด็นที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วน

๒. ให้ดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ของพื้นที่ที่จะเปลี่ยนแปลงเป็นทรัพย์สินส่วนกลางดังกล่าวให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้จดทะเบียนไปแล้วทั้ง ๔ อาคาร

๓. ให้แสดงรายละเอียดของทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการระบุไว้ในรายงานให้ครบถ้วน

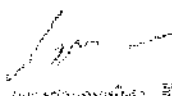
๔. เนื่องจากการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามโครงการมิได้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขประกอบเพื่อให้คำแนะนำการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวอรุณทิศา สีโพธิ์วงศ์)

ผู้อำนวยการกองการโยธา กรุงเทพมหานคร

โดยสารแทนที่

ผู้ช่วยเลขานุการ กรุงเทพมหานคร สำนักงานโยธาธิการ

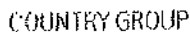
กรุงเทพมหานคร

เอกสารแนบท้ายฉบับนี้ขอสงวนสิทธิ์ในเอกสารราชการและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๗๖




วันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘

เรียน อาจารย์เรณู แก้วน้อย รักษาการคณบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

1. รวบรวมการแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติ
2. แผนผังการแบ่งเขตปกครอง

ต่อมาปัจจุบัน บริษัทฯ ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการลำเสริม 5 อาคารจาก 7 อาคาร และบริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัดเสมอมา แต่เนื่องจากบริษัทฯ ประสงค์เปลี่ยนแปลงรูปแบบผังโครงการตามผังรายการหน้า รูปที่ 2.5-8.1 แผนผังแนวทางการแบ่งโฉนดที่ดินให้ต่างไปจากเดิม โดยประสงค์ตัดแบ่งแยกโฉนดที่ดินอาคาร B2 และ B3 บางส่วนได้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมและยกให้แก่ที่ดินอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมทั้ง 4 ในภายหลังเพื่อให้ใช้เป็นที่รีไซเคิลส่วนกลางร่วมของโครงการ และเปลี่ยนแปลงพื้นที่อาคารจัดบริเวณอาคารสโมสรให้เป็นพื้นที่เพื่อแบ่งประสงค์ วัตถุประสงค์ตามรายละเอียดท้ายหนังสือฉบับนี้

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขานำส่งเอกสารประกอบการศึกษาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อโปรดพิจารณาและให้ความเห็นชอบต่อไป



ประธานสภาผู้แทนราษฎร

บริษัท ตันหวี่ กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

အိမ်ထောင်စုများ

1997-1998

● 1990年12月，在《人民日报》发表署名文章《中国要警惕“新左派”的泛滥》，指出“新左派”泛滥的根源是“中国改革不彻底，经济不发达，社会不进步，政治不民主，文化不繁荣，教育不普及，科技不发达，人才不济济，国力不强，国际地位不提高，等等”。

...and the ...

COMBINED GROUP DATA COMPLETION

100/100, Bangkok Tower, 898 Phetchaburi Rd., Bangkok 10330 Thailand

Time: 16:55 (00:16:48) 16:58 (00:16:58) 16:59 (00:16:59)

รายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์

ทาง บริษัท ดันตรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีแผนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ที่ทางโครงการยังมิได้มีการเปิดขายห้องชุดนิติ 3 อาคาร B2 และ B3 เพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตให้ผู้อยู่อาศัย จึงมีแนวคิดที่จะเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้สอยในส่วนของโถง จากพื้นที่ร้านค้าส่วนกลางที่มีตามผังแนวดังกล่าวแบ่งโถงที่ดิน ที่เคยระบุให้เป็นพื้นที่ของนิติ 3 อาคาร B2 และ B3 โดยจะขอปรับเปลี่ยนให้เป็นพื้นที่ห้องประชุม และห้องทำงานของเจ้าหน้าที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อจะมอบพื้นที่ในส่วนนี้ให้แก่ทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ร่วมกันของทั้งโครงการแทน

ในการนี้ทาง บริษัท ดันตรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จึงได้จัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อาคารชุดพักอาศัย อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ แผนผังสำนักงานโยธาฯ และแผนผังรายการรวมชาติ และสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการรวมโครงการ

เดิมนายที่ บริษัท ดันตรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานโยธาฯและแผนผังรายการรวมชาติและสิ่งแวดล้อม ในการจัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2555 ตามที่ท่านทราบความอยู่แล้วนั้น โครงการจะมีนิติบุคคลอาคารชุด ดังนี้

- 1.1 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 จดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2 (จดทะเบียนนิติบุคคลฯ แล้ว)
- 1.2 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 จดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 3 (จดทะเบียนนิติบุคคลฯ แล้ว)
- 1.3 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 3 จดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 4-5 (กำลังดำเนินการขอสร้างอาคารฯ)
- 1.4 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 4 จดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 6-7 (จดทะเบียนนิติบุคคลฯ แล้ว)

2.ตามที่ บริษัท ดันตรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้พัฒนาโครงการอาคารชุดพักอาศัย อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 1 แยก 6 ถนนศรีนครินทร์ แขวงบางบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานโยธาฯและแผนผังรายการรวมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือที่ พล. 1809.6/10806 ลงวันที่ 31 ตุลาคม 2555 นั้น

ต่อมา บริษัทฯ ได้ทำการก่อสร้างอาคารชุดแล้วเสร็จบางส่วน โดยทยอยจดทะเบียนอาคารชุด และนิติบุคคลอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2, 3 และ 6-7 (ตามลำดับ) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว แต่เนื่องจาก บริษัทฯ ประสงค์ปรับปรุงแก้ไขแผนผังการบริหารจัดการพื้นที่ให้เป็นประโยชน์เพิ่มเติมโครงการฯและเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วมให้มากขึ้น โดยการจัดแบ่งพื้นที่ของโฉนดที่ดินเลขที่ 37/333 และ 37/334 ตำบลหนองบอน อำเภอประเวศ กรุงเทพมหานคร เพื่อแบ่งแยกพื้นที่ที่อยู่บริเวณที่ดินข้างห้อง

ASST
CHARTER ASSOCIATION
THAILAND
วันที่ 31 ตุลาคม 2555
นาย [ลายเซ็น]

พาณิชย์ ในอาคารสูงใหม่ ตามรายละเอียดเล่มรายงาน EIA เลขที่ข้างต้น) ขาด/เปลี่ยนแปลงได้เป็น วัตถุประสงค์ และหน่วยงาน
ของเจ้าหน้าที่รักษานิคมที่ดินคลองคลองคลอง เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อสาธารณะที่ดีขึ้นที่ สรรพากร 1-2, 3, 6-7 และ 4-5 ให้เป็น
ทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการรวมกัน

3. การปรับเปลี่ยนร้านค้าพาณิชย์ในกรณี ไม่กระทบการวางพื้นที่ให้ของอาคารสูงใหม่ อาคาร B2 และอาคาร B3
เนื่องจากได้ทราบพื้นที่ให้ของอาคารในรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม และจำนวนสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทางบริษัท คัมเกร์ กรุ๊ป ได้
ตรวจสอบแผนที่ จำกัด (มหาชน) ซอยถนนการก่อสร้างที่ 2.4-2 : อัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการ ตามพื้นที่ 13 ของรายงาน
การเปลี่ยนแปลงของรายละเอียดโครงการ ฉบับสมบูรณ์เดิม โครงการอาคารชุดพาณิชย์ ซอยถนนที่ สรรพากร

4. จุดพื้นที่ของอาคาร B2 0-0-18.65 ไร่ (74.60 ตร.ม.) จากเดิมมีพื้นที่ 0-3-47.25 ไร่ (1,389 ตร.ม.) คงเหลือ
0-3-28.60 ไร่ (1,314.40 ตร.ม.)

5. จุดพื้นที่ของอาคาร B3 0-0-18.65 ไร่ (74.60 ตร.ม.) จากเดิมมีพื้นที่ 0-3-47.25 ไร่ (1,389 ตร.ม.) คงเหลือ
0-3-28.60 ไร่ (1,314.40 ตร.ม.)

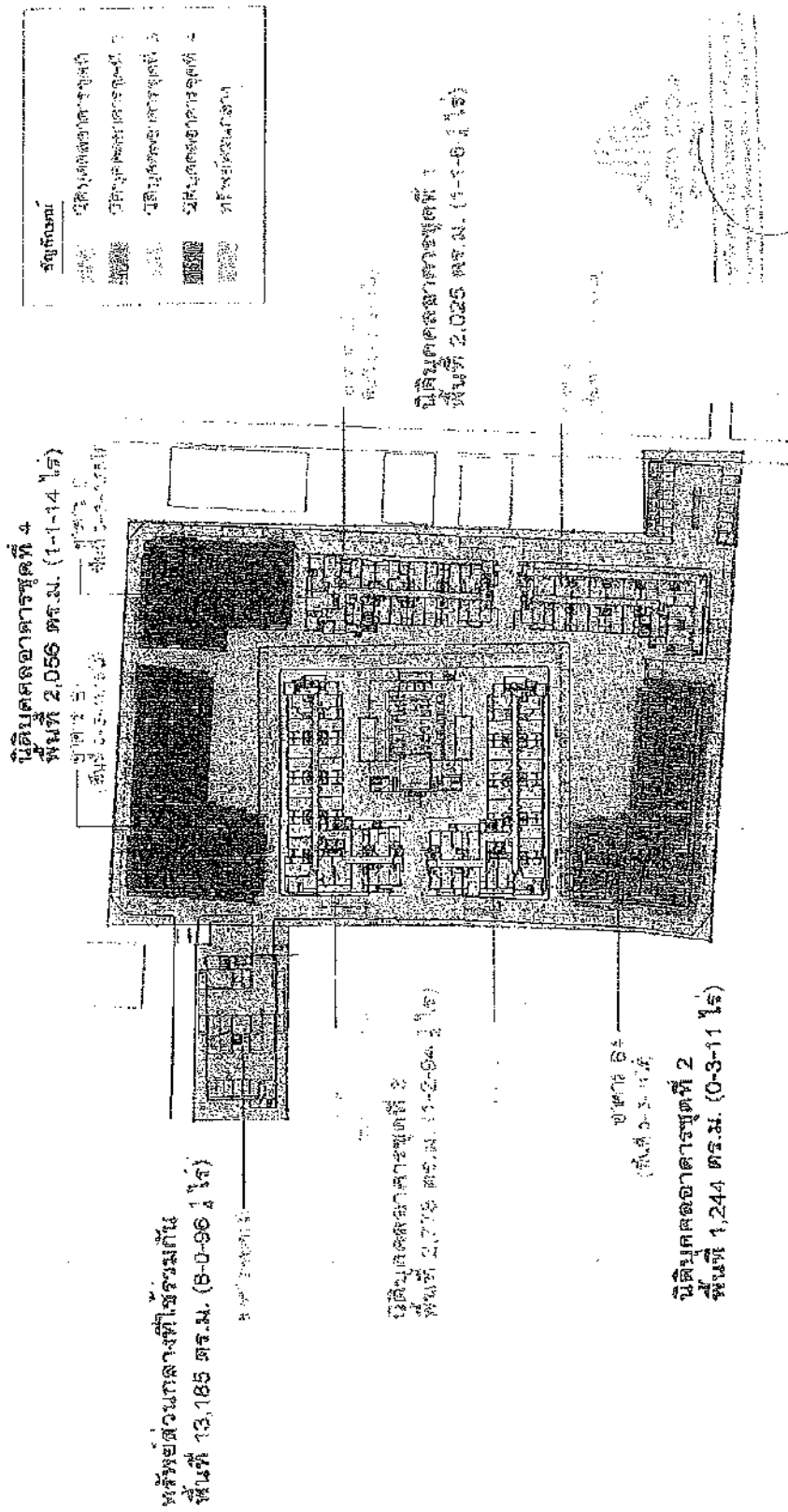
6. เดิมพื้นที่ของทรัพย์สินส่วนกลางที่ไว้รวมกัน 0-0-37.30 ไร่ (149.20 ตร.ม.) จากเดิมมีพื้นที่ 0-0-96.25 ไร่ (13,185 ตร.ม.) เปลี่ยนเป็น 0-1-33.55 ไร่ (13,334.20 ตร.ม.)

7. ในทางกลับกันพื้นที่โครงการ จะต้องมีการ คัดแปลงโฉนดที่ดินเดิม ออกจากอาคาร B2 และ B3 ให้เป็น
โครงการพื้นที่ส่วนกลางรวมกัน ดำเนินงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร สาขาประเภท ไร่ขอใช้ทางโครงการเป็นของมูลนิธิ
เปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดโครงการจากโครงการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) เสียก่อน จึงดำเนินการจดทะเบียนนิติกรรมให้โฉนดที่ดินแปลงที่แปลงแก้ไขเป็น
บุคคลอาคารชุด ทั้ง 4 บล็อก ต่อไป

โดยเบื้องต้นทาง บริษัท คัมเกร์ กรุ๊ป ได้ตรวจสอบแผนที่ จำกัด (มหาชน) ได้ทำการวัดประมณก่อนจึงใช้กรรมการนิติ
บุคคลให้ความเห็นชอบแล้ว และอนุมัติให้ทางผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเดิมเห็นชอบการรับมอบพื้นที่เพิ่มในส่วนนี้ ตาม
เอกสารแนบมา และจะดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ใหม่ นิติบุคคลอสังหาริมทรัพย์ สรรพากร 1-2, 3, 6-7 ให้เรียบร้อยตามขั้นตอน
แก้ไขรายงานในครั้งนี้

บริษัท คัมเกร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
กรรมการผู้จัดการ
[Signature]

แผนผังการแบ่งโฉนดของราชงานฉบับสมบูรณ์เดิม



รูปที่ 2.5.8-1 : แผนผังแนวทางการแบ่งโฉนดที่ดิน ขอบเขตพื้นที่ของนิติบุคคลอาคารชุดและพื้นที่ส่วนกลางที่ใช้ร่วมกัน

แผนผังบริเวณแก้ไข

นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 4
พื้นที่ 2,056 ตร.ม. (1-1-14 ไร่) อาคาร B1 อาคาร D
(พื้นที่ 0-3-11.15 ไร่) (พื้นที่ 0-2-2.85 ไร่)

ทรัพย์สินของเจ้าของใช้ร่วมกัน

พื้นที่ 12,133-20 ตร.ม. (8-1-33.55 ไร่)

อาคารจอดรถ

อาคาร B2
(พื้นที่ 0-3-28.60 ไร่)

นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 3

พื้นที่ 12,133-20 ตร.ม. (8-1-33.55 ไร่)

อาคาร B3
(พื้นที่ 0-3-38.60 ไร่)

นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 2
พื้นที่ 1,244 ตร.ม. (0-3-11 ไร่)

อาคาร B4
(พื้นที่ 0-3-11 ไร่)

อาคาร C1
(พื้นที่ 0-2-31.85 ไร่)

อาคาร C2
(พื้นที่ 0-2-34.41 ไร่)

นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 1
พื้นที่ 2,025 ตร.ม. (1-1-0.25 ไร่)

| สัญลักษณ์ | |
|-----------|------------------------|
| | นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 1 |
| | นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 2 |
| | นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 3 |
| | นิคมอุตสาหกรรมชุดที่ 4 |
| | ทรัพย์สินส่วนบุคคล |

รูปที่ 2.5.8-1 : แผนผังแนวทางการแบ่งโฉนดที่ดิน ขอบเขตพื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรมและการเชื่อมต่อพื้นที่ส่วนกลางที่ใช้ร่วมกัน

แผนผังฉบับแก้ไข

ลำดับขั้นตอนการก่อสร้าง

PHASE ที่ 1 : ประกอบด้วยแปลงที่ 1.2 และ 8

PHASE ที่ 2 : ประกอบด้วยแปลงที่ 3

PHASE ที่ 3 : ประกอบด้วยแปลงที่ 4 และ 5

PHASE ที่ 4 : ประกอบด้วยแปลงที่ 6 และ 7

| | | | |
|--|---|--------------------------------|--------------------------------|
| พื้นที่ขุด พื้นที่ 0-3-11ไร่ | พื้นที่ขุด 2 (0-3-28.60ไร่) | พื้นที่ขุด 3 (0-3-28.60ไร่) | พื้นที่ขุด 4 (0-3-11.15ไร่) |
| แปลงที่ 3 | แปลงที่ 4 | แปลงที่ 5 | แปลงที่ 6 |
| แปลงที่ 8 (ทรัพย์สินส่วนกลาง) | | | |
| พื้นที่ที่ทรัพย์สินส่วนกลางรวม 8-1-33.55 ไร่ | | | |
| แปลงที่ 1 พื้นที่ขุด 1 (0-2-54.4 ไร่) | แปลงที่ 2 พื้นที่ขุด 4 (0-2-2.85 ไร่) | แปลงที่ 7 | |

นายสมชาย งามวิจิตร
ผู้อำนวยการ
ศูนย์ปฏิบัติการ
ศูนย์ปฏิบัติการ
ศูนย์ปฏิบัติการ
ศูนย์ปฏิบัติการ

หมายเหตุ : ขั้นตอนการดำเนินการอยู่ในระหว่างการจัด
และสอบเขต แบ่งแยก โฉนด

รูปที่ 2.5.8-2 : รูปแสดงการแบ่งแปลงที่ดินและลำดับการก่อสร้างโครงการ

แผนผังการแบ่งโซนของรายงานฉบับสมบูรณ์เริ่มต้น

ลำดับขั้นตอนการก่อสร้าง

PHASE ที่ 1 : ประกอบด้วยแปลงที่ 1,2,3,4,5,6,7,8

PHASE ที่ 2 : ประกอบด้วยแปลงที่ 3

PHASE ที่ 3 : ประกอบด้วยแปลงที่ 4,5,6,7,8

PHASE ที่ 4 : ประกอบด้วยแปลงที่ 6,7,8

| | | | | | |
|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| แปลงที่ 1 | แปลงที่ 2 | แปลงที่ 3 | แปลงที่ 4 | แปลงที่ 5 | แปลงที่ 6 |
| พื้นที่ 100 ไร่ | พื้นที่ 100 ไร่ | พื้นที่ 100 ไร่ | พื้นที่ 100 ไร่ | พื้นที่ 100 ไร่ | พื้นที่ 100 ไร่ |

แปลงที่ 8 (พื้นที่ส่วนกลาง)

พื้นที่ 100 ไร่

แปลงที่ 1

พื้นที่ 100 ไร่

แปลงที่ 2

พื้นที่ 100 ไร่

แปลงที่ 4

พื้นที่ 100 ไร่

หมายเหตุ : ขั้นตอนการดำเนินการอยู่ระหว่างการจัดทำรายละเอียด

รูปที่ 2.5.B-2 : รูปแสดงการแบ่งแปลงที่ดินและลำดับการก่อสร้างของโครงการ

การจ้างเหมาบริการของเทศบาลเมืองหนองปรือ

ตารางที่ 2.4-1 : พื้นที่ใช้สอยของอาคาร

| อาคาร | รายการ | พื้นที่อาคารและทางวิ่ง | | พื้นที่ใช้สอย | | ร้านค้า | สำนักงาน | พื้นที่โรง/ห้องประชุม | พื้นที่เก็บวัสดุ หรือเก็บของ ทางเดิน และอื่นๆ | พื้นที่อาคาร |
|----------|----------------------------|------------------------|------|---------------|------|---------|----------|-----------------------|---|--------------|
| | | ตร.ม. | ชั้น | ตร.ม. | ห้อง | ตร.ม. | ตร.ม. | ตร.ม. | ตร.ม. | ตร.ม. |
| อาคาร 82 | บันไดขึ้น | 1,016.86 | 35 | - | - | - | 12.00 | 31 | 204.81 | 1,254.67 |
| | ชั้นล่าง | - | - | 933.88 | 22 | - | - | - | 197.42 | 1,131.30 |
| | ชั้น 2 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| | ชั้น 3 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| | ชั้น 4 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| | ชั้น 5 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| | ชั้น 6 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| | ชั้น 7 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| อาคาร 83 | ชั้น 8 | - | - | 608.45 | 15 | - | - | - | 150.17 | 758.62 |
| | บันได | - | - | - | - | - | - | - | 57.11 | 57.11 |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยอาคาร 82 | 1,016.86 | 35 | 7,248.69 | 169 | - | 12.00 | 31.00 | 1,697.43 | 10,005.98 |
| | บันไดขึ้น | 1,016.86 | 37 | - | - | - | - | - | 189.81 | 1,206.67 |
| | ชั้นล่าง | - | - | 933.88 | 22 | - | - | - | 187.42 | 1,121.30 |
| | ชั้น 2 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| | ชั้น 3 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| | ชั้น 4 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| อาคาร 84 | ชั้น 5 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| | ชั้น 6 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| | ชั้น 7 | - | - | 951.06 | 22 | - | - | - | 181.32 | 1,132.38 |
| | ชั้น 8 | - | - | 608.45 | 15 | - | - | - | 150.17 | 758.62 |
| | บันได | - | - | - | - | - | - | - | 57.11 | 57.11 |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยอาคาร 83 | 1,016.86 | 37 | 7,248.69 | 169 | - | - | - | 1,697.43 | 9,947.98 |
| | อาคารสโมสร | - | - | - | - | 103.00 | - | 96.00 | 32.00 | 231.00 |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยอาคารสโมสร | - | - | - | - | 103.00 | - | 96.00 | 32.00 | 231.00 |

จากเล่มหน้า 7 ของรายงานการประเมินผลโครงการ โครงการอาคารชุดที่ 82 อาคาร 82 อาคาร 83 อาคาร 84

อาคารสโมสร เป็นอาคารสูงซึ่งได้ดำเนินการใช้พื้นที่เป็น Club house ร้านค้า ห้องนั่ง และสวนสาธารณะ จำนวน 1 ชั้น (ดูรูปที่ 2.2-1 | หน้า 5-5) และรูปที่ 2.2-2

หน้า 7-8 แปลงพื้นที่ และรูปอาคารสโมสร (ประกอบ)

ตารางที่ 2.4-2 : อัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการก่อนและหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

| รายการ | ข้อมูลโครงการ | | ข้อกำหนด | หมายเหตุ |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|---------------------------|
| | ก่อนการเปลี่ยนแปลง | หลังการเปลี่ยนแปลง | | |
| 1. พื้นที่ดิน, ตร.ม. | 19,876.00 | 21,268.00 | | |
| 2. พื้นอาคาร, ตร.ม. | 66,001.62 | 70,297.39 | | |
| 3. พื้นอาคารยกพื้น, ตร.ม. | 8,684.41 | 8,932.00 | | |
| 4. พื้นผิวทาง, ตร.ม. | 11,191.59 | 12,356.00 | | |
| 5. FAR (2/1) | 3.32 : 1 | 3.30 : 1 | ไม่เกิน 5 : 1 | ผังเมือง กทพ. พ.ศ.2549 |
| 6. BCR (3/1) | 43.69 % | 41.96 % | | |
| 7. พื้นว่างต่อพื้นที่อาคาร (4/2) | 16.96 % | 17.58 % | ไม่น้อยกว่า 6 % | ผังเมือง กทพ. พ.ศ.2549 |
| 8. พื้นว่างต่อพื้นที่ดิน (4/1) | 56.31 % | 58.04 % | ไม่น้อยกว่า 30 % | กฎกระทรวง ๑.33 (พ.ศ.2535) |

อย่างไรก็ตามอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการที่มีการเปลี่ยนแปลงไปดังกล่าวข้างต้นยังคงมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามหมายในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ที่กำหนดให้ค่า FAR และ OSR มีค่าไม่เกิน 5 : 1 และไม่น้อยกว่า 6% และกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินไม่น้อยกว่า 30%

2.5 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

2.5.1 ระบบน้ำใช้

(1) ปริมาณน้ำใช้ ความต้องการใช้น้ำภายหลังการเปลี่ยนแปลงมีปริมาณ 725 ลบ.ม./วัน ลดลงจากเดิมที่มีปริมาณ 752 ลบ.ม./วัน ดังรายละเอียดการคำนวณปริมาณน้ำใช้หลังการเปลี่ยนแปลงในตารางที่ 2.5.1-1 ซึ่งมีเกณฑ์กำหนดในการคำนวณดังนี้

- น้ำใช้สำหรับห้องชุดพักอาศัย = 200 ลิตร/คน/วัน
- น้ำใช้สำหรับพนักงาน = 100 ลิตร/คน/วัน
- น้ำใช้สำหรับพื้นที่สำนักงาน = 3.8 ลิตร/ตร.ม./วัน
- น้ำใช้สำหรับพื้นที่พาณิชย์ = 8 ลิตร/ตร.ม./วัน
- น้ำใช้สำหรับอาคารจอดรถ = 40 ลิตร/คัน
- น้ำใช้สำหรับห้องประชุม/สโมสร = 10 ลิตร/ตร.ม. วัน
- น้ำใช้สำหรับล้างห้องพักขยะ = 3 ลิตร/ตร.ม./วัน
- สระว่ายน้ำ (ขุดเขยส่วนที่ระเทศ) = 4.9 ลบ.ม./วัน


(2) การสำรองน้ำใช้ เดิมอาคาร B แต่ละอาคาร (B1, B2, B3 และ B4) ได้ออกแบบให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตร 160 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขึ้นอาคารที่ปริมาตรรวม 36 ลบ.ม. (ถังสำเร็จรูปขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 6 ถัง) อาคาร C แต่ละอาคาร (C1 และ C2) มีถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตร 140 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขึ้นอาคารที่ปริมาตรรวม 36 ลบ.ม. และอาคาร D มีถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตร 110 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขึ้นอาคารที่ปริมาตรรวม 36 ลบ.ม. รวมมีการสำรองน้ำใต้ดิน 1,282 ลบ.ม.

ตารางการคำนวณค่าใช้จ่ายของโครงการ ในรายงานฉบับสมบูรณ์แล้ว

| กิจกรรม | หน่วย | จำนวน | อัตราการใช้น้ำ | ปริมาณใช้น้ำ |
|--------------------------------|-------|---------|------------------|--------------|
| | | (หน่วย) | (ลิตร/หน่วย/วัน) | (ลบ.ม./วัน) |
| 8.อาคารสโมสร | | | | |
| - สระว่ายน้ำ (ขดเขยการระเหย) | ตร.ม. | 541.50 | 4.9 | 2.65 |
| - พื้นที่พลาซ่า | ตร.ม. | 103.00 | 8 | 0.82 |
| - Club house | ตร.ม. | 96.00 | 10 | 0.96 |
| - พนักงาน | คน | 5 | 100 | 0.50 |
| รวมปริมาณน้ำใช้สโมสร | | | | 4.94 |

ตารางการคำนวณค่าใช้จ่ายของโครงการ ในรายงานฉบับแก้ไขใหม่

| กิจกรรม | หน่วย | จำนวน | อัตราการใช้น้ำ | ปริมาณใช้น้ำ |
|--------------------------------|-------|---------|------------------|--------------|
| | | (หน่วย) | (ลิตร/หน่วย/วัน) | (ลบ.ม./วัน) |
| 8.อาคารสโมสร | | | | |
| - สระว่ายน้ำ (ขดเขยการระเหย) | ตร.ม. | 541.50 | 4.9 | 2.65 |
| - Club house | ตร.ม. | 147.50 | 10 | 1.475 |
| - พื้นที่สำนักงาน | ตร.ม. | 51.50 | 3.8 | 0.1957 |
| - พนักงาน | คน | 5 | 100 | 0.50 |
| รวมปริมาณน้ำใช้สโมสร | | | | 4.8207 |


 กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 กรุงเทพมหานคร

ตารางการคำนวณปริมาณน้ำเสีย

| ตารางการคำนวณน้ำใช้ของโครงการ ในรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม | | ตารางการคำนวณน้ำใช้ของโครงการ ในรายงานฉบับแก้ไขใหม่ | |
|---|-----------------------------|---|-----------------------------|
| กิจกรรม | ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน) | กิจกรรม | ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน) |
| 1.อาคาร B1 | 113.5 | 1.อาคาร B1 | 113.5 |
| 2.อาคาร B2 | 113.5 | 2.อาคาร B2 | 113.5 |
| 3.อาคาร B3 | 113.54 | 3.อาคาร B3 | 113.54 |
| 4.อาคาร B4 | 113.5 | 4.อาคาร B4 | 113.5 |
| 5.อาคาร C1 | 88.90 | 5.อาคาร C1 | 88.90 |
| 6.อาคาร C2 | 96.54 | 6.อาคาร C2 | 96.54 |
| 7.อาคาร D | 72.55 | 7.อาคาร D | 72.55 |
| 8.สโมสร | 4.94 | 8.สโมสร | 4.82 |
| 9.อาคารจอดรถ | 7.86 | 9.อาคารจอดรถ | 7.86 |
| รวมปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด | 580.07 | รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมด | 579.98 |

2.5.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล

(ก) ปริมาณน้ำเสีย น้ำเสียภายหลังการเปลี่ยนแปลงจะมีปริมาณ 580 ลบ.ม./วัน ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ที่ไม่รวมค่าใช้สำหรับเติมสระว่ายน้ำ และน้ำรดน้ำต้นไม้ ดังรายละเอียดการคำนวณปริมาณน้ำเสียในตารางปริมาณน้ำเสียข้างต้น

ซึ่งปริมาณน้ำเสียนี้จะเท่ากับปริมาณน้ำเสียเดิมในรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม ซึ่งไม่ทำให้เกิดผลกระทบในโครงการ

ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของ 4 นิติบุคคลอาคารชุด ได้แก่ นิติบุคคลอาคารชุดอสังหาริมทรัพย์ ศรีนครินทร์ 1
2. นิติบุคคลอาคารชุดอสังหาริมทรัพย์ ศรีนครินทร์ 3, นิติบุคคลอาคารชุดอสังหาริมทรัพย์ ศรีนครินทร์ 4-5, นิติบุคคลอาคารชุดอสังหาริมทรัพย์
นครินทร์ 6-7 โดยให้รายละเอียดและสัดส่วนเฉลี่ยในการถือครองกรรมสิทธิ์บางส่วนของแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด ดังนี้

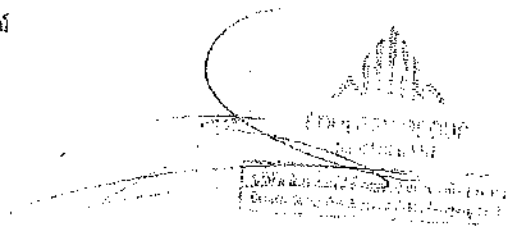
- 1) นิติบุคคลอาคารชุดอสังหาริมทรัพย์ ศรีนครินทร์ 1-2 จำนวน 26.29 ส่วน ใน 100
- 2) นิติบุคคลอาคารชุดอสังหาริมทรัพย์ ศรีนครินทร์ 3 จำนวน 15.87 ส่วน ใน 100
- 3) นิติบุคคลอาคารชุดอสังหาริมทรัพย์ ศรีนครินทร์ 4-5 จำนวน 31.74 ส่วน ใน 100
- 4) นิติบุคคลอาคารชุดอสังหาริมทรัพย์ ศรีนครินทร์ 6-7 จำนวน 26.10 ส่วน ใน 100

ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของ 4 นิติบุคคลอาคารชุด ประกอบด้วยทรัพย์สินที่แบ่งกลาง ดังนี้

- 1) ที่ดินตั้งอาคารจอดรถ อาคารคลับเฮ้าส์ สระว่ายน้ำ สวน และถนนรอบโครงการ
 - (1) โฉนดที่ดินเลขที่ 25107 เลขที่ดิน 5421 หน้าสำรวจ 3686 ตำบลหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 6-3-62.2 ไร่ (ที่ดินมอบหมายโครงการ ถนนจอดรถ อาคารคลับเฮ้าส์ และสวน)
 - (2) โฉนดที่ดินเลขที่ 25106 เลขที่ดิน 5420 หน้าสำรวจ 3685 ตำบลหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 0-3-28 ไร่ (ที่ดินอาคารจอดรถ)
 - (3) โฉนดที่ดินเลขที่ 32903 เลขที่ดิน 4663 หน้าสำรวจ 3685 ตำบลหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 0-0-33 ไร่ (ที่ดินสวน ถนนจอดรถ ถนนรอบโครงการ)
- 2) อาคารจอดรถ 1 หลัง
- 3) อาคารคลับเฮ้าส์ 1 หลัง
- 4) โครงสร้างและสิ่งก่อสร้างเพื่อความมั่นคงและเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารจอดรถ และอาคารคลับเฮ้าส์ ได้แก่
 - (1) เสาเข็ม ฐานราก เสา คาน ที่รองรับน้ำหนักเสา
 - (2) ผนังภายนอกอาคาร
- 5) รั้วรอบโครงการ
- 6) ถนนและทางเดินรอบโครงการ
- 7) ระบบระบายน้ำของโครงการที่อยู่นอกเหนือจากทรัพย์สินส่วนกลางของและนิติบุคคลอาคารชุด
- 8) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่อยู่นอกเหนือจากทรัพย์สินส่วนกลางของและนิติบุคคลอาคารชุด
- 9) ระบบประปาของโครงการที่อยู่นอกเหนือจากกรรมสิทธิ์ของนิติบุคคลอาคารชุด
- 10) ที่จอดรถพาหนะ บริเวณถนนรอบโครงการ
- 11) ระบบไฟฟ้าแสงสว่างของอาคารจอดรถ และที่จอดรถบริเวณรอบโครงการที่อยู่นอกเหนือจากทรัพย์สินส่วนกลางของและนิติบุคคลอาคารชุด
- 12) ลิฟต์โดยสาร 2 ชุด สำหรับอาคารจอดรถน พร้อมร่องลิฟต์โดยสาร 2 ช่อง / รวมทั้งห้องเครื่องลิฟต์ และ หลังคา ลิฟต์โดยสาร
- 13) ระบบดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet) บริเวณแน้น้ำประปาใต้ดินให้ห้องอาคารจอดรถ



- 14) ระบบป้องกันฟ้าผ่าอาคารจอดรถ
- 15) ไฟฟ้าฉุกเฉิน (Emergency Light) ในอาคารจอดรถ
- 16) ระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ ประกอบด้วยตู้ไฟฟ้าหลัก MDB (Main Distribution Board)
- 17) แผงควบคุมไฟฟ้าไม่เกิน 800 KVA / อาคารจอดรถ พร้อมอุปกรณ์และแผงวงจร
- 18) มิเตอร์ไฟฟ้าใหญ่ จากกรมไฟฟ้านครหลวง
- 19) ระบบสุขาภิบาลภายในอาคารจอดรถ และอุปกรณ์
- 20) ห้องน้ำเสาะระบอบที่อยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง ชั้น 1 อาคารจอดรถ
- 21) เ็นไดนามีไฟ พร้อมอุปกรณ์ของอาคารจอดรถ
- 22) ท่อสำหรับระบบสายไฟฟ้า น้ำประปา น้ำไฮโดรเจน น้ำทิ้ง น้ำดับเพลิงของอาคารจอดรถ
- 23) ท่อระบายน้ำฝนของอาคารจอดรถ
- 24) ห้องออกกำลังกาย (Fitness room) พร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด บริเวณอาคารชั้นใต้ดิน
- 25) ระบบปรับอากาศสำหรับพื้นที่ห้องออกกำลังกาย
- 26) ครัวครัวน้ำ ละเล็ก และสระสุขภาพ พร้อมอุปกรณ์บริเวณสโตร์ส่วนกลาง
- 27) สวน - ภูมิทัศน์ต้น ส่วนกลาง
- 28) ยี่ดะยานทางเข้า ออกโครงการ
- 29) ระบบควบคุม การเข้า - ออก อาคารจอดรถและคลับเข้า (Access Control) และอุปกรณ์
- 30) ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) และอุปกรณ์



บทที่ 1

บทนำ

2.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ The Hyde ตั้งอยู่ที่ซอยสุภาพงษ์ 8 (ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 4) ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขต ประเวศ กรุงเทพมหานคร ดังแสดงในรูป 2.1-1 (หน้า ร2-1) แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ

สำหรับที่ตั้งโครงการ ตามแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความใน พ.ร.บ. การผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีส้ม ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (ย.7-15) ดังแสดงในรูปที่ 2.1-2 (หน้า ร2-2) ซึ่งกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ ดังระบุในสำเนาหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินจากสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร ในภาคผนวก ก.1 อาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการ แสดงดังรูป 2.1-3 (หน้า ร2-3) แผนผังโครงการพร้อมภาพถ่าย สภาพแวดล้อมข้างเคียง โดยมีรายละเอียดดังนี้

| | | |
|-------------|-----|---|
| ทิศเหนือ | จรด | บ้านพักอาศัย ที่ว่าง และอพาร์ทเมนต์สูง 7 ชั้น (ศิริพรแมนชั่น) |
| ทิศใต้ | จรด | ทาวน์เฮ้าส์ อพาร์ทเมนต์ สูง 8 ชั้น (โกมลพาร์ทเมนต์) และบ้านพักอาศัย |
| ทิศตะวันออก | จรด | ซอยสุภาพงษ์ 8 อาคารร้างสูง 8 ชั้น บ้านพักอาศัย และอพาร์ทเมนต์ สูง 5 ชั้น (วิไลพรพาร์ทเมนต์ และจันผาอพาร์ทเมนต์) |
| ทิศตะวันตก | จรด | โรงพิมพ์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และพื้นที่ว่าง |

การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจากถนนศรีนครินทร์ สามารถเข้าได้ 2 ทางดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากถนนศรีนครินทร์ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยศรีนครินทร์ 44 (ซอยหมู่บ้านมิตรภาพ) เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนหมู่บ้านมิตรภาพ และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ประมาณ 800 ม. จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งอยู่สุดซอย และเส้นทางนี้จะใช้เป็นเส้นทางหลักในการเข้า-ออกของโครงการ

เส้นทางที่ 2 จากถนนศรีนครินทร์ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยศรีนครินทร์ 42 (ซอยสุภาพงษ์ 3) ประมาณ 100 ม. เลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 4 (ซอยสุภาพงษ์ 8) ไปประมาณ 200 ม. จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ทางด้านซ้ายมือ

2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการ The Hyde เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 7 อาคาร รวมจำนวนห้องพัก 1,068 ห้อง นอกจากนี้ยังมีอาคารสโมสรและที่จอดรถ สระว่ายน้ำ ถนน ทางเดินสวนหย่อมและสนามหญ้า จัดสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ 25107 เลขที่ดิน 5421 (สำเนาโฉนดที่ดินแสดงไว้ในภาคผนวก ข.) มีพื้นที่ 12-1-69 ไร่ หรือประมาณ 19,897 ตร.ม. ดังแสดงไว้ในรูปที่ 2.2-1 (หน้า ร2-5) แผนผังโครงการ

2.3 รูปแบบและความสูงของอาคาร

อาคารภายในพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพักอาศัยจำนวน 7 อาคาร 3 รูปแบบ อาคารสโมสร และที่จอดรถ การวัดระดับความสูงของอาคารในโครงการ ได้กำหนดให้ระดับ ± 0.00 ม. อยู่บริเวณตำแหน่งที่ว่าง ด้านหน้าอาคารที่กว้างอย่างน้อย 12 ม. และมีความยาวไม่น้อยกว่า 1 ใน 6 ของเส้นรอบรูปอาคาร ตามข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ดังแสดงในรูปที่ 2.3-1 (หน้า ร2-6) แผนผังโครงการแสดง รายละเอียดและตำแหน่งในการวัดระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-2 (หน้า ร2-7) รูปตัดอาคาร A และ C2 สำหรับอาคารของโครงการมีรายละเอียดดังนี้

(1) อาคารสโมสรและที่จอดรถ (อาคาร A) เป็นอาคาร คสล. สูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูงของอาคาร จากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับพื้นดาดฟ้า 12.0 ม. และมีความยาวไม่น้อยกว่า 1 ใน 6 ของเส้นรอบรูปอาคาร ตาม ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ดังแสดงในรูปที่ 2.3-2 (หน้า ร2-7) รูปตัดอาคาร A และ C2 สำหรับอาคารของโครงการมีรายละเอียดดังนี้

- ชั้นใต้ดิน 2 (B2) ใช้พื้นที่เป็นที่จอดรถจำนวน 51 คัน และห้องเครื่อง ดังแสดงในรูปที่ 2.3-9 (หน้า ร2-14) แปลนพื้นที่ B2 อาคาร A
- ชั้นใต้ดิน 1 (B1) ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 34 คัน พื้นที่ออกกำลังกาย (Fitness) ห้องเก็บของ ห้องเครื่อง และห้องน้ำ สำหรับชั้นนี้มีการจัดสวนสำหรับหลังคา ดังแสดงรูปที่ 2.3-10 (หน้า ร2-15) แปลนพื้นที่ 1 อาคาร A
- ชั้น 1 ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 23 คัน พื้นที่จัดสวน และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-11 (หน้า ร2-16) แปลนพื้นที่ 1 อาคาร A
- ชั้น 2 ใช้พื้นที่เป็นสำนักงาน ร้านค้า และห้องน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-12 (หน้า ร2-17) แปลนพื้นที่ 2 และ ชั้นดาดฟ้า อาคาร A
- ชั้นดาดฟ้า มีการจัดสวนบนชั้นดาดฟ้า (ดูรูปที่ 2.3-12 (หน้า ร2-17) แปลนพื้นที่ดาดฟ้า อาคาร A

(2) กลุ่มอาคารพักอาศัย จำนวน 7 อาคาร ประกอบด้วย

▪ อาคาร B1, B2, B3, และ B4 เป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับหลังคา 22.94 เมตร และความสูงของระดับพื้นดินก่อสร้างถึงจุดสูงสุดของอาคาร (หลังคาห้องเครื่องลิฟท์) 26.49 เมตร ดังแสดงในรูปที่ 2.3-13 (หน้า ร2-18) ถึงรูปที่ 2.3-16 (หน้า ร2-21) รูปตัดอาคาร B1-B4 แสดงที่ว่างหน้าอาคารและระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-17 (หน้า ร2-22) ถึงรูปที่ 2.3-22 (หน้า ร2-27) รูปด้านและรูปตัดของกลุ่มอาคาร B โดยในชั้นต่าง ๆ ของอาคารมีการใช้พื้นที่ดังนี้

- ชั้นใต้ดิน ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 42 คัน ห้องน้ำ ห้องปั๊ม ห้องไฟฟ้า และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-23 (หน้า ร2-28) และรูปที่ 2.3-24 (หน้า ร2-29) แปลนพื้นที่ชั้นใต้ดิน อาคาร B1 และ B4 และอาคาร B2 และ B3 ตามลำดับ
- ชั้น 1-7 ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 35 ตร.ม. (1 ห้องนอน) จำนวน 119 ห้อง (17 ห้อง/ชั้น) ห้องชุดพักอาศัยขนาด 55 ตร.ม. (2 ห้องนอน) จำนวน 35 ห้อง (5 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-25 (หน้า ร2-30) ถึงรูปที่ 2.3-27 (หน้า ร2-32) แปลนพื้นที่ชั้น 1-7 ของอาคาร B1, B2, B3 และ B4
- ชั้น 8 ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน (35 ตร.ม.) จำนวน 14 ห้อง และขนาด 2 ห้องนอน (55 ตร.ม.) จำนวน 1 ห้อง ห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของ และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-28 (หน้า ร2-33) แปลนพื้นที่ชั้น 8 ของอาคาร B1, B2, B3 และ B4
- ชั้นดาดฟ้า ใช้พื้นที่เป็นห้องเครื่องลิฟท์ ห้องปั๊มน้ำ และถังเก็บน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-29 (หน้า ร2-34) แปลนพื้นที่ชั้นดาดฟ้า ของอาคาร B1, B2, B3 และ B4

▪ อาคาร C1 และ C2 เป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับหลังคา 22.94 เมตร และความสูงของระดับพื้นดินก่อสร้างถึงจุดสูงสุดของอาคาร (หลังคาห้องเครื่องลิฟท์) 26.49 เมตร ดังแสดงในรูปที่ 2.3-30 (หน้า ร2-35) ถึงรูปที่ 2.3-31 (หน้า ร2-36) รูปตัดอาคาร C1 และ C2 แสดงที่ว่างหน้าอาคารและระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-32 (หน้า ร2-37) ถึงรูปที่ 2.3-37 (หน้า ร2-42) รูปด้านและรูปตัดของอาคาร C1 และ C2 โดยในชั้นต่าง ๆ ของอาคารมีการใช้พื้นที่ดังนี้

- ชั้นใต้ดิน ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 33 คัน ห้องเก็บของ ห้องไฟฟ้า ห้องน้ำ ห้องปั๊ม และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-38 (หน้า ร2-43) แปลนพื้นที่ชั้นใต้ดินอาคาร C1 และ C2
- ชั้น 1-8 ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน (35 ตร.ม.) จำนวน 112 ห้อง (14 ห้อง/ชั้น) ห้องชุดพักอาศัยขนาด 2 ห้องนอน (55 ตร.ม.) จำนวน 32 ห้อง (4 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า และ

ห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-39 (หน้า ร2-44) ถึงรูปที่ 2.3-41 (หน้า ร2-46) แปลนพื้นที่ 1-8 ของอาคาร C1 และ C2

- **ชั้นดาดฟ้า** ใช้พื้นที่เป็นห้องเครื่องลิฟท์ ห้องปั้มน้ำ และถังเก็บน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-42 (หน้า ร2-47) แปลนพื้นที่ดาดฟ้า ของอาคาร C1 และ C2

* อาคาร D C2 เป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับหลังคา 22.94 เมตร และความสูงของระดับพื้นดินก่อสร้างถึงจุดสูงสุดของอาคาร (หลังคาห้องเครื่องลิฟท์) 26.49 เมตร ดังแสดงในรูปที่ 2.3-43 (หน้า ร2-48) รูปตัดอาคาร D แสดงที่ว่างหน้าอาคารและระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-44 (หน้า ร2-49) ถึงรูปที่ 2.3-49 (หน้า ร2-54) รูปด้านและรูปตัดของอาคาร D โดยในชั้นต่าง ๆ ของอาคารมีการใช้พื้นที่ดังนี้

- **ชั้นใต้ดิน** ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 25 คัน ห้องพักขยะ ห้องน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของ และห้องปั้ม ดังแสดงในรูปที่ 2.3-50 (หน้า ร2-55) แปลนพื้นที่ใต้ดินอาคาร D
- **ชั้น 1-8** ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน (35 ตร.ม.) จำนวน 72 ห้อง (9 ห้อง/ชั้น) ห้องชุดพักอาศัยขนาด 2 ห้องนอน (55 ตร.ม.) จำนวน 32 ห้อง (4 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-51 (หน้า ร2-56) และรูปที่ 2.3-52 (หน้า ร2-57) แปลนพื้นที่ 1-8 ของอาคาร D
- **ชั้นดาดฟ้า** ใช้พื้นที่เป็นห้องเครื่องลิฟท์ ห้องปั้มน้ำ และถังเก็บน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-53 (หน้า ร2-58) แปลนพื้นที่ดาดฟ้า ของอาคาร D

สำหรับจำนวนขนาดห้องชุดพักอาศัยในแต่ละอาคารสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 2.3-1 และสำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมของสถาปนิกผู้ออกแบบโครงการแสดงไว้ในภาคผนวก ค.

2.4 การใช้พื้นที่โครงการ

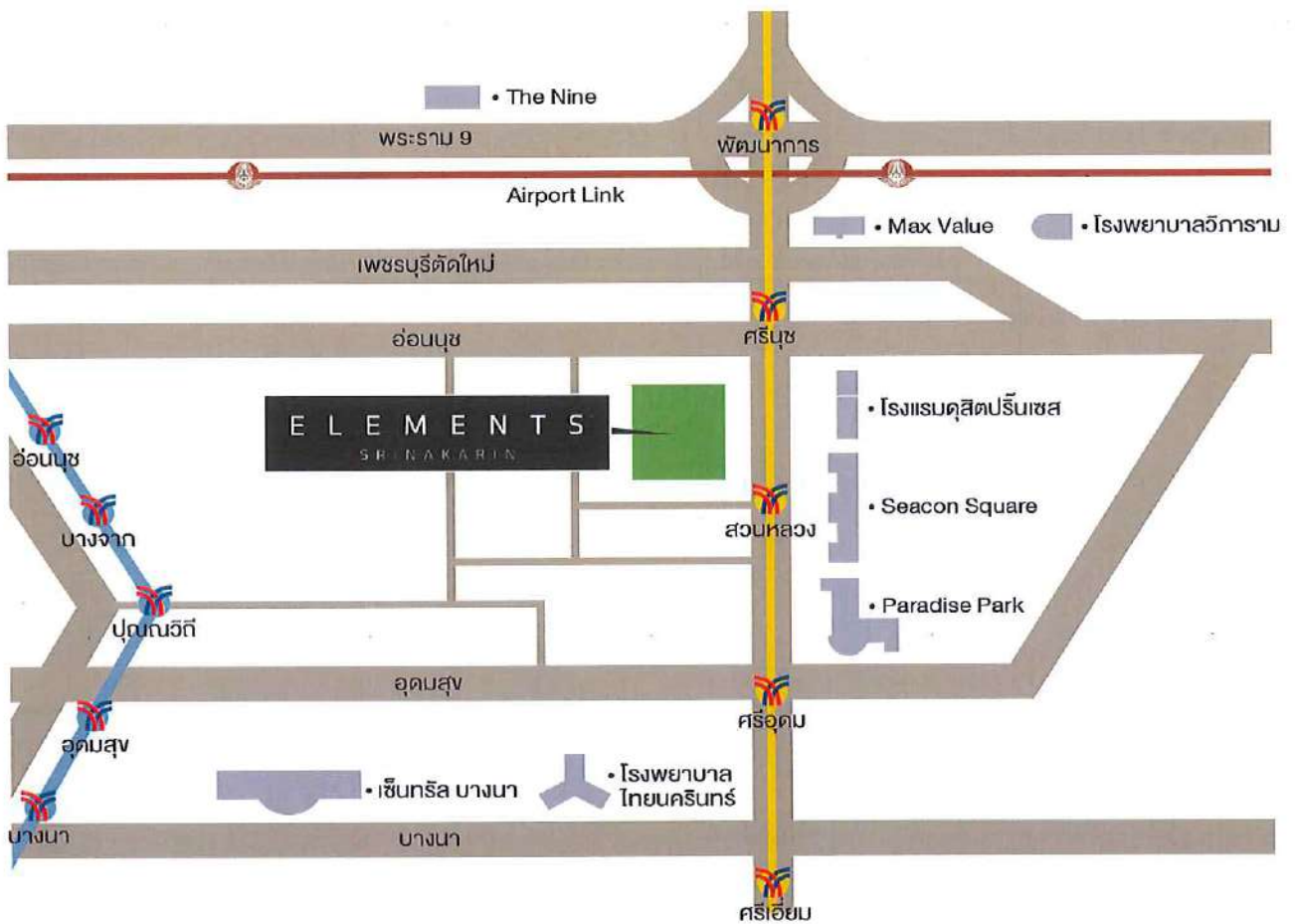
โครงการมีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 66,001.62 ตร.ม. ดังรายละเอียดในตาราง 2.4-1 สรุปการใช้พื้นที่อาคาร นอกจากตัวอาคารสโมสรและที่จอดรถ (อาคาร A) และกลุ่มอาคารพักอาศัย (อาคาร B1-B4, C1-C2 และ D) แล้ว บนพื้นที่โครงการยังประกอบไปด้วย สระว่ายน้ำ ถนน ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว รวมทั้งมีถังเก็บน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ อยู่บริเวณใต้ดินของพื้นที่โครงการ สำหรับการใช้น้ำของโครงการ และอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการสรุปได้ดังตารางที่ 2.4-2 และตารางที่ 2.4-3 ตามลำดับ ซึ่งมีรายละเอียดการคำนวณดังนี้

- อัตราส่วนพื้นที่อาคารทั้งหมดต่อพื้นที่ดิน (Floor Area Ratio) หรือ FAR

พื้นที่อาคาร = 66,011.62 ตร.ม.

พื้นที่โครงการ = 19,876.00 ตร.ม.

2. แผนที่แสดงที่ตั้งของโครงการ



บทที่ 2


มาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ตารางที่ 1)

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|---|---|---|--|
| ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างของโครงการที่มีชั้นใต้ดินจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ เนื่องจากดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้างฐานรากและชั้นใต้ดินรวม 22,700 ลบ.ม. จะนำมาปรับถมพื้นที่โครงการประมาณ 10,165 ลบ.ม. ส่วนที่เหลือประมาณ 12,535 ลบ.ม. จะขนออกนอกพื้นที่โครงการทั้งหมด | <ul style="list-style-type: none"> - ดินที่ขุดจากการก่อสร้าง ต้องมีพื้นที่กั้นโดยเฉพาะ และต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างดินส่วนที่ขายให้กับผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ประธานงานให้มา - รับคืนจากโครงการโดยเร็ว เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย - วางแผนการขุดดินและการขนส่งดินในแต่ละวันให้สามารถจัดการขนดินออกจากพื้นที่ได้ทั้งหมด - ในกรณีที่ต้องมีการกองดินไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กองดินโดยเฉพาะ และต้องปิด หรือปกคลุม หรือเก็บกองในพื้นที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน | <ul style="list-style-type: none"> - ให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรฐานคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน และการก่อกวนชุมชนอย่างเคร่งครัด |
| 1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และ การสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ | <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งของโครงการให้กระทำได้ด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุ หกหล่นบนเส้นทางสาธารณะ - ควบคุมกระบวนการบรรทุกป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุบนเส้นทางรถวิ่ง - จำกัดความเร็วของยานพาหนะบนพื้นที่โครงการ และในรถสาธารณะไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|---|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดิน การขุดดินเพื่อก่อสร้างขั้นได้ดิน การปรับพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคารอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออกทั้งทางด้านของสุภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 โดยรถทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินโคลนติดล้อรถ ไปรบกวนหน่วยงานราชการ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ต้องกวาดทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องเครื่อของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย จัดทำรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 2 ม. ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นกำแพงกันเสียงและติดตั้งแผ่นกันฝุ่นรอบอาคารที่ก่อสร้าง ฉีดพรมน้ำเพื่อลดฝุ่นที่มิใช่สิ่งปกคลุม เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจํา โดยมีความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือฉีดพรมน้ำเมื่อมีฝุ่นที่แห้ง จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดโครงการบริเวณที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และจะมีการฉีดพรมน้ำก่อนทำการกวาดทุกครั้ง | <ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จุดเก็บตัวอย่างแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับสิริพรแมนชั่น ทิศใต้ด้านที่ติดกับโกลบอลพาร์คแมนชั่น ทิศตะวันออกที่ติดกับซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และทิศตะวันออกด้านที่ติดกับวิไลพรอาร์ทแมนชั่นและจันเตาอาร์ทแมนชั่น |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 (นายเทรเชอบล, นายบี เตระบมล)
 เจ้าของโครงการ
B A N G K O K
 DEVELOPMENT Co.,Ltd.
 บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

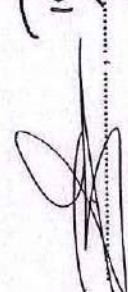



 (นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|--|---|---|
| (2) เสียง | <ul style="list-style-type: none"> - การชนช่วงวัดจุดก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่อผู้ที่พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางวิ่ง | <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง โดยมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคาร และให้ใช้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่น ละอองรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ปิดประตูเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มี การเข้า-ออก ของยานพาหนะ - ในขอยสสารณะที่เข้าพื้นที่โครงการ กำหนดความเร็วของ ยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าพื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ซึ่ง นอกจากจะเป็นการลดเสียงแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อ ผู้ใช้รถใช้ถนน ในเส้นทางดังกล่าวด้วย - กำหนดให้รอบบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าพื้นที่โครงการได้เฉพาะเวลา 09.00-16.00 น.เพื่อให้ เสียงรอบบรรทุกมีความยาวพักผ่อนของชุมชน - ห้ามรอบบรรทุกเครื่องและก่ดเคร โดยไม่จำเป็น - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างใน ขอบเขตทาง 8 และรอบเขตทาง 1 แยก 6 ในกรณีที่มีพบว่า ระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ให้ดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> • ดัชนีตรวจวัด - TSP 24 ชม. • ความถี่ในการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
| | | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับเสียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • จุดตรวจวัด - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้าน ที่ติดกับสิริพรแมนชั่น ทิศใต้ด้านที่ติดกับ โกลบอลพาร์กแมนท์ ทิศตะวันออกด้านที่ติดกับ ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และทิศตะวันตกด้านที่ติดกับ ด้านที่ติดกับวิไลพรพาร์กแมนท์และจินดา พาร์กแมนท์ • ดัชนีตรวจวัด - ระดับเสียงรบกวน (L₂₄ ชม.) • ความถี่ในการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 (นายเบน เทระอุป, นายบี เตะระอุป)
 เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
 DEVELOPMENT Co., Ltd.
 บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Prasong Udoma
 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|--|--|----------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด ได้แก่ งานขุดเจาะและงานเก็บความเรียบร้อยและตกแต่ง ซึ่งมีระดับเสียง 88 dB(A) จากการประเมินระดับเสียง ณ จุดที่คาดว่าจะได้รับ ผลกระทบมากที่สุด ได้แก่บ้านพักอาศัยทั้งสี่สำนักงานในซอยสุภาพงษ์ 1 แขวง 6 และหอพักทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งอยู่ห่างประมาณ 6 ม. ระดับเสียงที่อาคารดังกล่าวจะมีค่า 72 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน | <p>ปรับเปลี่ยนและ/หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียงเพื่อลดผลกระทบดังกล่าว และไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากกลุ่มบ้านพักอาศัยและอพาร์ทเมนท์บริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด - ติดตั้งแผงกั้นเสียงเป็นระยะๆ เมื่อขึ้นโครงสร้างอาคาร - ติดตั้งรั้วป้องกันฝุ่นและเสียง สูงประมาณ 2 เมตร ครอบรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งรั้วดังกล่าวจะสามารถลดระดับความเข้มเสียงลงได้ประมาณ 15 dB(A) - กำหนดให้มีการดำเนินการกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวนในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. อันเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไปประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน - ในกรณีที่มีพบว่ามีระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวนผู้ที่อาศัยในบริเวณข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับปรุงกำแพงกันเสียง รวมทั้งปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียงเพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงและ ไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย | |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

BAN G KOK
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Orany Worap

(นายเบน เตชะอุบล , นายนิ เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|--|---|--|
| (3) การสิ้นเปลือง | <ul style="list-style-type: none"> ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง | <ul style="list-style-type: none"> จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลอกลดเสียงที่ตัวช่างหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จำกัดความเร็วของยานพาหนะบนพื้นที่โครงการและรอบสาธารณะ ไม่เกิน 30 กม./ชม. กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด ในกรณีที่มีอาคารที่ตั้งอยู่ริมขอบเขตสภาพังนี้ เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากการวิ่งเข้า-ออกของรถบรรทุกของโครงการ จะต้องมีการซ่อมแซมหรือลดระดับเสียงหาที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า | <p>---</p> |
| | <ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนสร้างความเดือดร้อนรำคาญและเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง | <ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนสร้างความเดือดร้อนรำคาญและเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการทำงานและฐานราก ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้เข้ากันได้ตามที่ได้ออกแบบ |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

 **BANAGKOK**
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบน เศรษฐกุล, นายปี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ



Banagkok

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|---|---|
| 1.3 ทรัพยากรดิน | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการขุดดินเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำได้ดิน บ่อหน่วงน้ำและสระว่ายน้ำปริมาตรประมาณ 22,700 ลบ.ม. ถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน - ดินส่วนที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับปรุงพื้นที่โครงการประมาณ 10,165 ลบ.ม. สำหรับดินที่เหลือประมาณ 12,535 ลบ.ม. จะทำการขนออกนอกพื้นที่โครงการ - สำหรับการจัดการพังทลายของดินคาดว่าจะมีโอกาสดินชั้นนํ้ายมกเนื่องจากมีระบบป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ Sheet Pile และค้ำยัน | <ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่ดินพักอาศัยข้างเคียงชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง โครงการ ทางผู้รับเหมานำหรือเจ้าของโครงการจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า - การเจาะเสาเข็มจะใช้วิธี Wet process - รายการคำนวณและแบบในการปัก Sheet Pile และรายการคำนวณพร้อม Shop drawing ระบบค้ำยัน จะต้องได้รับการอนุมัติจากวิศวกรควบคุมงานก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง - มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน - การขุดหรือการเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่ฝั่งดินจุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดินเนื่องจากถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ล้นไว้ - การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัดให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันดินทลายเนื่องจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ล้นไว้ ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่จะใช้ในแต่ละจุดต้องมีการเตรียมการและจัดทำการขออนุญาตจากวิศวกรควบคุมงานก่อนการดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมและตรวจสอบคุณสมบัติของสาร Bentonite ที่ใช้ในการขุดเจาะดินอย่างเข้มงวด |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เบงค็อค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท เบงค็อค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Osang Wang


(นายสมน เตะระอุบล, นายบี เตะระอุบล)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณ หงอกลือ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|----------------------------|---|----------------------|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามไม่ให้ดำเนินการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดสภาพปฏิกิริยา โดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกัน การรบกวน และเสริมความแข็งแรงระบบป้องกันดินพังทลาย ก่อน หรือทั้งให้เตรียมการและจัดทำแผนการขออนุญาตก่อน การปฏิบัติงาน - ห้ามกองวัสดุ ขวดรอบรั้วทุกหนทุกแห่ง หรือกระทำการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบ ๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะทำให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา ถึงแม้ว่าจะมีการลอก slope pile ป้องกันดิน หรือมีการล่งน้ำลงดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมแล้ว - การป้องกันฝุ่นละอองจากการกรวดดิน - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ทำการพรมน้ำบริเวณพื้นที่เก็บกองดินตามความเหมาะสม - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของรถบรรทุกดิน - ต้องไม่กองดิน ไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะขอบของบ่อขุดดิน | |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แมงลอค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ผู้รับเหมาก่อสร้าง)


(นายเตพน เทระอุบล , นายปี เตระอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แมงลอค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

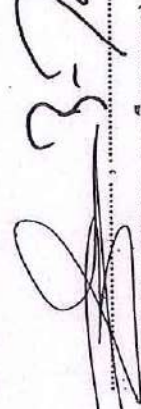



(นางสาววรรณ พงษ์สุก)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|-------------------------------|---|----------------------|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - การก่อกองดินไว้บน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากแรงโน้มถ่วงจากสภาพการทำงาน ในหน่วยงานหรือการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ซึมไว้ - การก่อกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ในพื้นที่ต่าง ๆ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรรมผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบคุณภาพและลักษณะของพื้นที่ที่จะก่อกองดินนั้นว่าสามารถรองรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ - ในช่วงที่มีฝน ต้องมีการขุดร่องน้ำลึกโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำไหลออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่อขุดอย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 <p>การบริหารจัดการการขุดดินออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขนย้ายดินออกนอกพื้นที่โครงการจะให้รถบรรทุกดินเข้ามาจอดรอภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด เมื่อดินที่ขุดออกเต็มท้ายรถบรรทุกดิน จึงให้ออกจากพื้นที่โครงการโดยใช้รถสุภาพงษ์ 1 แยก 6 | |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 (นายพนม เตระอุป, นายปี เตระอุป)
 เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
 DEVELOPMENT CO.,LTD.
 บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




 (นางสาววรรณมา หองสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|---|---|
| 1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน | <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 13.5 ลบ.ม./วัน จะระบายลงสู่คูน้ำ และบ่อพักภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำโสโครก 4.5 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระโถน-กรองดินอากาศ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำรับของเสียทาง 1 แยก 6 และของเสียทาง 8 ไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน | <ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจะขุดดินที่ขุดออกทั้งหมดก่อน จากนั้นจะขุดดินที่ใช้สำหรับปรับถมพื้นที่โดยกองไว้ภายในพื้นที่โครงการ - รถบรรทุกดินทุกคันจะได้รับการล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ดำเนินการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งที่อาจจะรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จัดให้มีห้องสุขาชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล และมีจำนวนไม่เกิน 30 คน/ห้อง รวม 20 ห้อง - จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกจากห้องสุขาด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังกระโถน-กรองดินอากาศขนาดความสามารรถ 3 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง มีความสามารถในการรับน้ำเสียรวม 6 ลบ.ม./วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดมีค่า BOD น้อยกว่า 30 มก./ล - ทำความสะอาดชุดออกสู่อากาศ และบ่อพักน้ำเป็นประจำ | <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องสุขา และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามที่ได้ออกแบบ - ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ |
| 1.5 คุณภาพน้ำใต้ดิน | <ul style="list-style-type: none"> - น้ำใต้ดินของโครงการจะได้รับการป้องกันการปนเปื้อนจากแหล่งน้ำผิวดิน | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการ ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนท้องถิ่น สำหรับประปาประปาประปา โดยมีการขุดดินตามโครงการ | --- |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับมอบหมาย



BANKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(Signature)
(นายเบญจ เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

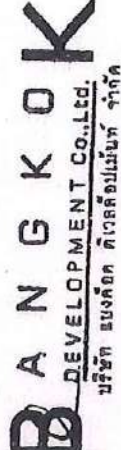
(Signature)
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--|---|--|----------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากการก่อสร้างโครงการ และน้ำโสโครกจากห้องส้วม จะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียรูปทรงรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมของสุภาพงษ์ 8 และของสุภาพงษ์ 1 เขต 6 โดยไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ดินแต่อย่างใด จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 20 ห้อง - นำน้ำโสโครกจากห้องส้วมจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกรอะ-กรองเดิมอากาศ ขนาด ความสามารถ 3 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตร 6 ลบ.ม. จึงเพียงพอปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 4.5 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล | --- |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมือง (Urban Ecology) ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย, อพาร์ทเมนต์, อาคารชุดพักอาศัย และร้านค้าเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพของพื้นที่ | --- | --- |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ที่ตั้งโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549 ออกตามความใน พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ.2518 กล่าวคือโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ชั้น ที่ดินประเภท ข.7-15 (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ | <ul style="list-style-type: none"> - การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นการพัฒนาอาคารชุดพักอาศัยที่มีค่า FAR = 3.32:1 และอัตราส่วนที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 56.31 | --- |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค์คอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเบน เศรษฐบุล)
เจ้าของโครงการ


บริษัท แบงค์คอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



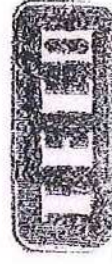

(นางสาววรรณา หงทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|--|---|
| | <p>ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ มีค่า FAR ไม่เกิน 5:1 อัตราส่วนที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดินมีค่าไม่น้อยกว่าร้อยละ 30</p> <p>- แนวอาคารและระยะถนนของโครงการสอดคล้องกับ</p> <p>(1) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2544</p> <p>(2) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> | --- | --- |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง | <p>- โครงการจะใช้เส้นทางถนนศรีนครินทร์ ขอบสุภาพงษ์ 3 ขอบสุภาพงษ์ 8 ขอบสุภาพงษ์ 1 แยก 6 เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 67 PCU/ชม. ซึ่งจะทำการพิจารณาการจราจรบนถนนศรีนครินทร์ และขอบสุภาพงษ์เพิ่มขึ้น แต่ความคล่องตัวของจราจรจะไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ</p> | <p>- กำหนดให้รอบรถทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ได้เฉพาะนอกเวลาเช้า โมงเร่งด่วนคือ สำหรับรอบรถทุก 6 ชั่วโมงเวลา 9.00-16.00 น. และ 20.00 -6.00 น. ส่วนรอบรถทุก 10 ชั่วโมงระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-6.00 น. ในวันธรรมดา และ 24 ชม. ในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันนักขัตฤกษ์ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> | <p>- ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ติดตามตรวจสอบ ให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในเส้นทางและเวลาที่กำหนด</p> |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO.,LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Passang Asaya

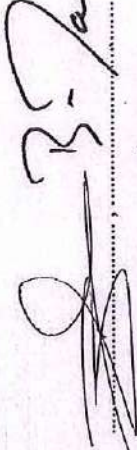
(นายพนม เศรษฐะอุบล , นายปี เศรษฐะอุบล)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณนา หงอศกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|--|----------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ | <ul style="list-style-type: none"> กำชับให้คนขับรถยนต์ทุกคันที่ขึ้นวัดก่อนสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ห้ามรถบรรทุกของ โครงการทุกคันจอดบนถนนสาธารณะ กีดขวางการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่บ้าน ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบนถนนสาธารณะ การขนย้ายดินออกจากพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ซึ่งแต่ละคันคาดว่าจะสามารถบรรทุกดิน ได้เฉลี่ยประมาณ 8 ลบ.ม./คัน เข้ามาจอดรอภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด กำชับคนขับรถยนต์ทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักรถบรรทุก จัดให้มีผู้เฝ้าควบคุมกระบวนรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินโคลนรถไปหกหล่นบนถนน อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนนรายอื่น | --- |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเบน เศรษฐบุบ, นายนิ เศรษฐบุบ)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




Ossana Uanong

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|---|---|
| 3.3 ระบบไฟฟ้า | <ul style="list-style-type: none"> ช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เนื่องจากปริมาณ ไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ และการไฟฟ้าผ่านแหล่งวางสายพระโขนง สาขาซอยสวนหลวงมีความสามารถในการให้บริการ ได้อย่างเพียงพอ การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างมีค่าสูงสุดประมาณ 27.5 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยการใช้เพื่อการอุปโภคของทีมงานก่อสร้าง 22.5 ลบ.ม./วัน และนำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้ | <ul style="list-style-type: none"> ในกรณีที่มีดินหล่นจากถนนทุกคืนของโครงการบนถนนสาธารณะให้ทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที ในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากโครงการขนส่งดินหรือปูนเข้า-ออกโครงการ จะต้องมีการวางแผนการจัดจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอเข้า-ออกโครงการบนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ ทำความเข้าใจกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลข โทรศัพท์ติดต่อกับโครงการเพื่อร้องเรียนหากมีการก่อสร้างทำให้เกิดปัญหาเดือดร้อนรำคาญกับผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง กำกับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | --- |
| 3.4 น้ำใช้ | <ul style="list-style-type: none"> การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างมีค่าสูงสุดประมาณ 27.5 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยการใช้เพื่อการอุปโภคของทีมงานก่อสร้าง 22.5 ลบ.ม./วัน และนำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้ | <ul style="list-style-type: none"> กำกับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด จัดหาน้ำดื่มบรรจุกังให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการ | <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพของเส้นท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำเป็นประจำทุกเดือน หากพบข้อบกพร่องจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 (นายเบน เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
 เจ้าของโครงการ

BAN G K OK
 DEVELOPMENT Co.,Ltd.
 บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




 (นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|--|--|
| 3.5 การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | <p>น้ำประปาจากการประปานครหลวงสาขาทะโปรง ที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถัง</p> <p>- น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดปริมาณ 13.5 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำโสโครกมีประมาณ 4.5 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกต้องอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณโดยรอบได้</p> | <p>- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 20 ห้อง</p> <p>- รวมน้ำน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่บ่อพักและท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำโสโครกเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- สำเร็จรูปชนิดกระโระ-กระโระกึ่งอากาศ ขนาดความสามารถ 3.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. ก่อนที่จะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว และท่อระบายน้ำทิ้งมีรั้วขอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และขอยสุภาพงษ์ 8 ต่อไป</p> <p>- กำหนดให้รับผิดชอบในการตรวจสอบและดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหากพบว่จะก่อมลพิษในบ่อกรองตะกอน ต้องแจ้งให้รับผิดชอบของสำนักงานเขตประเวศทราบ ไปกำจัดต่อไป</p> <p>- มีการเก็บปลูตกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วม</p> | <p>- ตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามที่ได้ออกแบบ</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดมาทำการวิเคราะห์</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากรั้วบำบัด ● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, TDS, น้ำมันและไขมัน ● ความถี่ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง



B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(Signature)
(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

(Signature)
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|--|--|
| 3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | <ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเป็นร่องระบายน้ำโดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนและซึมลงดิน ก่อนที่จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุภาพงษ์ 8 และ ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 - ถ้าระบายน้ำออกจากพื้นที่ไม่ทันจะก่อให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างบ่อพักตะกอนสำหรับรับควบคุมการระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีผลกระทบจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าสู่พื้นที่ซึ่งเคียงและให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 | <ul style="list-style-type: none"> - ขุดลอกตะกอนในบ่อพักเป็นประจำวันตามความเหมาะสม ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง |
| 3.7 การจัดการมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - ขยะมูลฝอยจากคานงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 1.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งถ้ามีการจัดการมูลฝอยที่ไม่ถูกต้องอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง - ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมายกจะทำการคัดแยกและนำกลับไปใช้ประโยชน์ ส่วนขยะมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับไปได้จะใช้ประโยชน์ให้ผู้รับเหมายกให้คนงานทำการเก็บรวบรวมกันไว้กับขยะมูลฝอยของคานงาน เพื่อการจัดการเก็บของรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตประเวศ | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีขยะที่มีผ้าปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถึง (ถึงขยะแห้งและถึงขยะเปียก) ในกรณีที่ไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยมีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตประเวศเข้ามาเก็บขนขยะ - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังจบของสำนักงานเขตประเวศเข้าไปเก็บขนขยะ ไปทำการกำจัด - คอยสอดส่องดูแลและกำชับไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษขยะมูลฝอยในพื้นที่สาธารณะ และไม่ให้ขยะขึ้นถัง - ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างที่สามารถนำกลับมากำใช้ประโยชน์ได้จะถูกนำไปขาย | <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบให้มีถังขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้กำหนด และมีความเพียงพอถึงขยะ |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

BANK OK
DEVELOPMENT Co., Ltd.



(Signature)
(นายเบน เศรษฐบุบ, นายบี เศรษฐบุบ)
เจ้าของโครงการ

(Signature)
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|---|---|---|----------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการสร้างงาน และก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน นอกจากนี้การก่อสร้างจะมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ และก่อให้เกิดการลงทุน ซึ่งจะส่งผลไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - ประชาชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการได้แก่ ผู้ที่พักอาศัยในอาคาร โดยรอบพื้นที่โครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในซอยสุขภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 เขต 6 ในรัศมี 500 เมตร จากพื้นที่โครงการ มีข้อห่วงกังวลในเรื่องเสียงดัง การสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง การจราจร ความปลอดภัยในช่วงก่อสร้าง น้ำหลากไหลท่วมพื้นที่ข้างเคียง และความไม่ปลอดภัยในด้านอาชญากรรมซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นถ้าไม่มีการบริหารจัดการการก่อสร้างที่ดี | <ul style="list-style-type: none"> - สำหรับขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้คนงานทำการรวบรวมแล้วนำไปกองรวมกับขยะมูลฝอยอื่นๆ เพื่อรอให้รถเก็บขยะของเทศบาลไปรวมกำจัดเก็บไปทำการกำจัด - --- - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่บ้านพักข้างเคียงจำรูญเสียดชิดกันเป็นผดเก็บเนื่องมาจากอาคารก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง/เจ้าของโครงการต้องจัดให้มีการซ่อมแซมหรือลดระดับเสียดชิดที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม โดยไม่ชักช้า - ทางโครงการกำหนดให้ทางบริษัทรับเหมาก่อสร้างมีเงินประกันในวงเงิน ไม่น้อยกว่า 0.5% ของมูลค่าก่อสร้างเพื่อสำรองสำหรับชดเชยความเสียหายเบื้องต้นอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ | --- |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO.,LTD.



(Signature)
(นายเบน เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

(Signature)
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(Signature)
(นางสาววรรณมา หงอศกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|---|----------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <ul style="list-style-type: none"> - ผู้คนของ เกือบครึ่ง เกือบครึ่ง การตื่นตระหนก จากการก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสม - อุบัติเหตุจากการทำงานของคนก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ซึ่งการทำงานที่ประมาทอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายเกี่ยวกับรายละเอียดของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมแสดงรายชื่อผู้รับผิดชอบและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชม. และในกรณีที่มีการร้องเรียนเจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานจะต้องดำเนินการหาแนวทางในการแก้ไขปัญหา และควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาดำเนินการตามแนวทางดังกล่าว - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้าน รับฟังปัญหาเดือดร้อนรวมทั้งนำประเด็นปัญหาไปปรึกษาหารือกับผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพื่อหาทางแก้ไขปัญห และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว รวมทั้งประสานงานให้เจ้าสวโครงการเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม | --- |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเบน เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาววรรณ หงสกุล)

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งแสงป้องกันฝุ่น โดรอบอาคาร และตลอดความสูงของอาคารในขณะทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง - จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว โดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ให้ชุ่มก่อนทิ้งลงปล่อง - ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นเป็นระยะๆ ในขณะทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงมาที่พื้นล่าง - สำหรับอาคารที่ก่อสร้าง ต้องจัดบันไดพาหขึ้น-ลงสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยเพื่อความสะดวกในการทำงาน - มีนักร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนักร้าน - จัดทำลิฟท์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยให้พร้อมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกเหล็ก, เข็มขัดนิรภัย, ถุงมือ, รองเท้ายาง เป็นต้น | --- |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ



Essang Dang
(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณก่อสร้างในตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน ไว้ใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยและรับผิดชอบการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจากพวกทินเนอร์หรืออื่นๆ รวมทั้งการต่อสายไฟฟ้าและใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ออกระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - ต้องตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลา 18.00-7.00 น. - รบรบรรทุกที่บนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องควบคุมระดับด้วยสายใบให้มีขีด | --- |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงก็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.

บริษัท แบงก็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Osang Osang

(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเบญ เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|--|--|----------------------|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดความเร่งด่วนของงานพหุหน้าที่ที่ทำการจนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ ในของสารธารณะเข้าสู่พื้นที่โครงการไปให้เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน และห้ามคนขับเร่งเครื่องและกดแตร โดยไม่จำเป็น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจากบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับในผลงาน เพื่อดูแลและรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เพียงพอแก่คนงาน - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนามเพื่อช่วยเหลือคนงาน ได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ โดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ ไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลา | --- |
| 4.3 การสาธารณสุข | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อติดต่อในกรณีฉุกเฉิน และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลา | --- |

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเมนต์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเบญ เตชะอุบล, นายปิ เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเมนต์ จำกัด




(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|--|--|----------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - การอยู่ร่วมกันของคนงานอาจก่อให้เกิดภาวะโรคติดต่อ | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ได้เสนอไว้อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องฝุ่นละออง เสียงดัง อาชีวอนามัยและความปลอดภัย การจัดการระบบสุขาภิบาล ไม่ให้มีน้ำท่วมขังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน - สำหรับคนงานต่างชาตินั้นให้รับเฉพาะที่มีใบอนุญาตทำงาน และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อ ให้ทำการดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งไปพบเจ้าหน้าที่คนนัดหมาย - เมื่อการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการรื้อถอนอาคารบ้านพักคนงานชั่วคราวรวมทั้งระบบสุขาภิบาลของโครงการทั้งหมด และให้ทำการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งพื้นที่/คันนาเพื่อฆ่า/ทำลายแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ จากนั้นทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าว - จัดสร้างรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. - จัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างและของใช้ต่างๆ ในบริเวณหน้างานให้เป็นระเบียบ - ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและของรื้อถอนในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีผ้าใบคลุมกระเบื้องรอบรั้วทุกให้มีติด - มีการวางแผนจัดการจราจรช่วงหน้า เพื่อหลีกเลี่ยงการนำรถบรรทุกไปจอดรอการเข้า-ออกโครงการบนของสุภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 เขต 6 | |
| 4.4 สุขภาพ | <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อกิจกรรมสุขภาพ โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น | | --- |

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบน เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ




นางสาววรรณนา หงอตุล
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--|--|--|---|
| <p>ช่วงดำเนินการ</p> <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> | <p>- เมื่อโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยเปิดดำเนินการจะมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของภูมิประเทศ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่</p> | --- | --- |
| <p>1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน</p> <p>(1) คุณภาพอากาศ</p> | <p>- การที่โครงการมีห้องชุดพักอาศัย 1,068 ห้อง ส่งผลให้มีอาณานิคมเชื้อ/ออกซิเจนที่โครงการและปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) โดยค่าเฉลี่ย CO ในชั้นจอดรถได้คมีค่าอยู่ในช่วง 2.01-5.39 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป และ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสุขภาพอนามัย สำหรับปริมาณ CO ที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศทั้งหมดพื้นที่โครงการมีค่าสูงสุดประมาณ 1,390.31 ก./ชม. จะทำปฏิกิริยากับ O₂ ในบรรยากาศเป็น CO₂ 2,185 ก./ชม. แม้ว่า CO₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์โดยตรงแต่ก็เป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดภาวะเรือนกระจก (Green House Effect)</p> | <p>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ ให้แก่ ประชัจะเกี่ยวของ องค์กรอินเดีย บิพ และหน่วยงานที่มีกักกัน โดยต้นไม้เหล่านี้จะทำหน้าที่ตรึง CO₂ ในพื้นที่โครงการผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O₂ ออกมา ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ CO₂ ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด</p> | <p>- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการตามที่โครงการตามที่ได้ออกแบบไว้</p> |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด


(นายบน เจริญกุล, นายนิ เจริญกุล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาววรรณฯ หงอสุท)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--|--|---|--|
| <p>(2) เสียงและการสั่นสะเทือน</p> <p>1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน</p> | <ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือการก่อสร้างเพื่อที่จะได้เป็นแหล่งผลิตหินเทพเสด็จ และการสันะเทื่อน - แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ลำรางสาธารณะด้านทิศเหนือ ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 100 ม. แต่เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 และท่อระบายน้ำสาธารณะไม่มีการระบายน้ำลงลำรางสาธารณะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินการของโครงการในก่อนให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดิน - แหล่งน้ำใช้ของโครงการ มาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง ไม่มีการนำน้ำผิวดินมาใช้ในกิจการของโครงการ และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 ไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ผิวดินที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำผิวดิน | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบไว้ |
| <p>1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน</p> | <ul style="list-style-type: none"> - แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการ มาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจการของโครงการ และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 ไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ผิวดินที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน | | |
| <p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> | <ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองที่เป็นอำเภอพิชัยกรรมและที่พักรถ ซึ่งจัดเป็นนิวเคลียสสังคมเมือง ไม่มีระบบนิวเคลียสตามธรรมชาติ | | |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.



B-Jacharab

(นายเบเนต ตรีเชษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

Pasong Laeng

(นางสาววรรณฯ พงศ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--|---|--|--|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <ul style="list-style-type: none"> - การใช้ประโยชน์ที่ดินมีความสอดคล้องกับ <ul style="list-style-type: none"> (1) กฎกระทรวงให้ไว้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร 2549 (2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 - การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมที่เป็นที่ว่างมาเป็นอาคารชุดพักอาศัย 7 อาคาร ที่มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม 1,068 ห้อง ดังแสดงในรูปที่ 1 แผนผังโครงการ ซึ่งจะทำให้มีคนเข้าพักอาศัย 3,684 คน รวมทั้งพนักงานในโครงการ 35 คน จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงความหนาแน่นประชากรในพื้นที่บริเวณ บ.7-15 - ปริมาณการจราจรสูงสุดของ โครงการ 513 PCU/ชม. ซึ่งปริมาณการจราจรของโครงการจะเพิ่มปริมาณการจราจรบน | -- | -- |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง | | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ 513 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถภายนอกอาคาร 146 คัน และที่จอดรถภายในอาคาร 367 คัน | <ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่มีโครงการของโครงการที่จัดเตรียมไว้ไม่เพียงพอทางโครงการจะจัดหาเช่าที่ดิน เพื่อจัดที่จอดรถเพิ่มเติม |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

B-Jarubol

(นายเบญจเดช อุบล, นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ



Ossana Desana

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|---|--|---|---|
| <p>ถนน โครงการขยับขยาย ถนนศรีนครินทร์, ซอย สุภาพงษ์ 1, สุภาพงษ์ 1 แยก 6, สุภาพงษ์ 3, สุภาพงษ์ 8</p> <p>สุภาพงษ์ 3 แยก 1, ถนนหมู่บ้านมิตรภาพ และซอยนิรันดร์ เรสซิเดนซ์</p> <p>- ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร</p> | <p>ถนน โครงการขยับขยาย ถนนศรีนครินทร์, ซอย สุภาพงษ์ 1, สุภาพงษ์ 1 แยก 6, สุภาพงษ์ 3, สุภาพงษ์ 8</p> <p>สุภาพงษ์ 3 แยก 1, ถนนหมู่บ้านมิตรภาพ และซอยนิรันดร์ เรสซิเดนซ์</p> <p>- ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร</p> | <p>ถนน โครงการขยับขยาย ถนนศรีนครินทร์, ซอย สุภาพงษ์ 1, สุภาพงษ์ 1 แยก 6, สุภาพงษ์ 3, สุภาพงษ์ 8</p> <p>สุภาพงษ์ 3 แยก 1, ถนนหมู่บ้านมิตรภาพ และซอยนิรันดร์ เรสซิเดนซ์</p> <p>- ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร</p> | <p>ถนน โครงการขยับขยาย ถนนศรีนครินทร์, ซอย สุภาพงษ์ 1, สุภาพงษ์ 1 แยก 6, สุภาพงษ์ 3, สุภาพงษ์ 8</p> <p>สุภาพงษ์ 3 แยก 1, ถนนหมู่บ้านมิตรภาพ และซอยนิรันดร์ เรสซิเดนซ์</p> <p>- ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร</p> |
| <p>3.3 การใช้น้ำ</p> | <p>- โครงการมีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 752 ลบ.ม./วัน จะ ได้ออกจากการประปาหลวงสะพานพระโขนง ซึ่งสามารถ จ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง และทางโครงการมีการสำรอง น้ำใช้รวม 1,282 ลบ.ม. ซึ่งจะใช้ได้ 1.7 วัน</p> | <p>ถนน โครงการขยับขยาย ถนนศรีนครินทร์, ซอย สุภาพงษ์ 1, สุภาพงษ์ 1 แยก 6, สุภาพงษ์ 3, สุภาพงษ์ 8</p> <p>สุภาพงษ์ 3 แยก 1, ถนนหมู่บ้านมิตรภาพ และซอยนิรันดร์ เรสซิเดนซ์</p> <p>- ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร</p> | <p>ถนน โครงการขยับขยาย ถนนศรีนครินทร์, ซอย สุภาพงษ์ 1, สุภาพงษ์ 1 แยก 6, สุภาพงษ์ 3, สุภาพงษ์ 8</p> <p>สุภาพงษ์ 3 แยก 1, ถนนหมู่บ้านมิตรภาพ และซอยนิรันดร์ เรสซิเดนซ์</p> <p>- ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร</p> |

ผู้รับผิดชอบ : นักวิชาการชุด

(นายบน เตชะอุปถ, นายบี เตชะอุปถ)
เจ้าของโครงการ

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงคอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Orang Orang
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และองค์ต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-----------------------------------|--|---|---|
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | <p>- น้ำเสียของโครงการมีปริมาณประมาณ 595 ลบ.ม./วัน การจัดการน้ำเสียที่ไม่มีประสิทธิภาพอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> | <p>- ในกรณีที่ไม่มีปัญหาการปล่อยน้ำทิ้งออกนอกทาง โครงการจะทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และจะเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนยังเหลืออยู่ (9.00 น.-17.00 น. และ 21.00-6.00 น.)</p> <p>- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>- อบรมชี้ให้เห็นข้อดีของการประหยัดน้ำ และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีน้ำรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไข</p> <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Activated Sludge โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด / อาคาร น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยระบบบำบัดน้ำเสียอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร</p> <p>- ในภาวะปกติค่าน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ จะมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อนนำกลับ ไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว ส่วนในฤดูฝนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำบริเวณสุสานทาง 1 แยก 6 และรอบสุสานทาง 8 ต่อไป ดังแสดงในรูปที่ 5 แผนผังระบบบำบัดน้ำเสียและน้ำนำกลับมาใช้ใหม่</p> | <p>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละจุดมาทำการวิเคราะห์</p> <p>● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ</p> <p>- ดำเนินการบำบัดน้ำเสีย (Equalization tank)</p> <p>- บ่อกักน้ำทิ้ง (Effluent tank)</p> <p>● คำนวณคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด</p> <p>- pH, BOD, SS, น้ำมันและไขมัน</p> <p>● ความถี่</p> <p>- ทุก 1 เดือน</p> |

ผู้รับผิดชอบ : นิตบุศกมล อารุช

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเนน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ



Corany Design

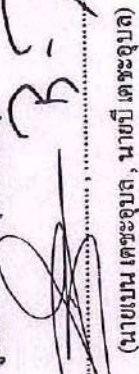
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--|-------------------------------|---|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการดื่มน้ำจากถังเก็บน้ำใช้ใหม่ไปยังจุดต่าง ๆ บนพื้นที่โครงการ มีการติดตั้งถังกักน้ำเป็นระยะ และที่กักน้ำทุกที่ก็จะติดตั้ง "ก๊อกน้ำสำหรับน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย" เพื่อป้องกันการสัมผัส และ/หรือนำน้ำไปใช้โดยปราศจากความเข้าใจที่ถูกต้อง - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจและประสบการณ์ในการทำงานควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้ - โครงการได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า เฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ ของโครงการ เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ในการปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด - หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นประจำ ตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ/ผลิตระบบหรืออุปกรณ์ - หาก ใบไม้และเศษอาหารที่ติดรถยนต์ขึ้นมาจากถังเก็บน้ำให้รวบรวมใส่ถุงขยะ แล้วนำไปเก็บที่ห้องพัสดุค่อยแยก เพื่อรอให้รถขยะของสำนักงานเขตประจวบคีรีขันธ์ไปทำการกำจัดต่อไป | <ul style="list-style-type: none"> ● ดูถังเก็บตัวอย่างน้ำ - ตั้งถังเก็บน้ำจากถังเก็บน้ำใช้ใหม่ ● ตรวจคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - ค่าคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ● ความถี่ - ทุกวัน |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด


(นายเบน เตระอุบล , นายปี เตระอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด





(นางสาววรรณมา หงอตุก)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|--|---|--|
| 3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม | <ul style="list-style-type: none"> - การระบายน้ำที่ไม่มีประสิทธิภาพอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง | <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบรับปริมาณน้ำฝนของสำนักงานเขตประเวศเข้าไปทำการสูบตะกอนจากบ่อกับตะกอนเป็นประจำวัน 1 เดือน - หมั่นตรวจสอบค่าปิด Sump ถ้าพบว่าหักชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม - โครงการมีท่อระบายน้ำวางระบบน้ำ บริเวณพหลโยธินเพื่อรองรับจอร์จชั่น ได้คืนและบริเวณลานจอดรถชั้นใต้ดิน เพื่อรองรับน้ำหลาก ดังแสดงในรูปที่ 6 แผนผังระบบระบายน้ำ - จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำของโครงการด้วยบ่อหน่วงน้ำใต้ดิน จำนวน 4 บ่อ ปริมาตรกักเก็บรวม 800 ลบ.ม. เพื่อระดมน้ำเป็นการชั่วคราวในกรณีที่ต้องการระบายออกจะให้อุปกรณ์สูบน้ำขนาดความสามารรถ 0.05 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) - อัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำรับของสุภาพงษ์ 8 มีค่าสูงสุด 0.0501 ลบ.ม./วินาที อัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำรับของสุภาพงษ์ 1 แยก 6 มีค่าสูงสุด 0.056 ลบ.ม./วินาที รวมอัตราการระบายน้ำออก 0.1061 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา (0.1450 ลบ.ม./วินาที) - มีการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที - ทำความสะอาดรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยทุก 3 เดือน และในช่วงก่อนขุดถนน | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ ● ความถี่ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B-Perth B

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.

บริษัท แบงคอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนม เศรษฐบุณย, นายบี เศรษฐบุณย)

เจ้าของโครงการ



อรรถ ฤกษ์งาม

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|--|----------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> ปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมดของโครงการประมาณ 11.32 ต.บ. /วัน แบ่งเป็นขยะเปียก 6.79 ต.บ.ม./วัน (60% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด) และขยะแห้ง 4.53 ต.บ.ม./วัน (40% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด) ถ้าการจัดการ ไม่มีประสิทธิภาพ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม | <ul style="list-style-type: none"> ในกรณีพิทาง กทม. จะทำการปรับปรุงท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ทางโครงการอื่นที่จะช่วยสนับสนุนค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงท่อระบายน้ำตามความเหมาะสม ในแต่ละวันของอาคารจัดให้มีห้องพักขยะขนาด 7.40 ตร.ม. ภายในมีถังขยะจำนวน 4 ถึง ประกอบด้วยถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะ recycle และถังขยะอันตราย จัดให้มีห้องพักขยะรวมแยกแต่ละอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> อาคาร สโมสรและพิจอดร (อาคาร A) มีห้องพักขยะ ขนาดพื้นที่ 4.80 ตร.ม. ที่ชั้น 1 อาคารห้องพัก B1-B4 แต่ละอาคาร มีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 6.40 ตร.ม. ที่ชั้น Basement อาคารห้องพัก C1-C2 แต่ละอาคารมีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 6.40 ตร.ม. ที่ชั้น Basement อาคาร D มีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 7.70 ม. ที่ชั้น basement ใช้ถุงขยะชนิดหนาได้ใช้ด้าน ในของถังขยะภายในโครงการ เพื่อป้องกันการล้นจากของถุง และทำการเก็บรวบรวมขยะในแต่ละชั้นมาไว้ที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวม | --- |

ผู้รับผิดชอบ : นิตบุศกอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




(Signature)
(นายเบม เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

(Signature)
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--|-------------------------------|--|----------------------|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้ง-ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ให้กระทำตรงแหล่งกำเนิด ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลัง - ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า - ขยะอันตราย และเศษใบไม้ เศษหญ้า จะถูกรวบรวมไปไว้ในห้องพักขยะแห้งในแต่ละอาคาร - ขยะเปียกจากส่วนต่างๆ จะถูกเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะเปียกในแต่ละอาคาร - ทำการคัดกรอง ใบไม้และทำความสะอาดบ่อตกไขมันเป็นประจำทุกวัน หากไขมันที่ล้นขึ้นขึ้นมาและขยะมูลฝอยจากการทำความสะอาด ให้รวบรวมใส่ถุงขยะและมีดปากฉุนให้แน่น แล้วนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะเปียก - การเก็บขยะในถุงขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือรั่วของถุง และมีดปากฉุนให้แน่นเพื่อป้องกันการหกหรือรั่วของขยะมูลฝอย - ประสานงานและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตพื้นที่เข้ามาทำความสะอาดทุกครั้งที่มีการเก็บขยะมูลฝอยของรถเก็บขยะของสำนักงานเขตฯ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัยและป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน แมลงสาบ และหนู | --- |

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุศลาการชุด


(นายเบน เศรษฐกุล , นายปี เศรษฐกุล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|---|-------------------------------|---|---|
| <p>3.7 ระบบไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตการให้บริการไฟฟ้านครหลวง ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการในปริมาณ 7,100 KVA ได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน - อาคารของโครงการจะมีจำนวนผู้พักอาศัยสูงถึง 3,719 คน ซึ่งทำให้มีความต้องการใช้ไฟฟ้าและพลังงานสูง จึงควรมีมาตรการในการประหยัดพลังงาน | | <ul style="list-style-type: none"> - นำสิ่งที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักจะมูลฝอยระบบลงท่อรวบรวมน้ำเสีย และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - มาตรการในการประหยัดพลังงาน ระบบไฟส่องสว่าง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ออกแบบติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานค่าต่างๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ ทั้งนี้เพื่อให้สะดวกสำหรับการอ่าน และบันทึกค่า รวมทั้งสะดวกสำหรับการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต ▪ ในการออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ.การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ▪ ออกแบบดวง โคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้รับความสว่างเฉลี่ยตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน ▪ หลอดไฟฟ้ออกแบบให้ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด เพื่อประหยัดการใช้พลังงาน | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ▪ ความถี่ ทุก 6 เดือน |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

3- Park Bay Development Co., Ltd.
บริษัท แบย์เบค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเนน เตชะอุบ, นายบี เตชะอุบ)
เจ้าของโครงการ



Essay Design
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|----------------------------|--|----------------------|
| | | <ul style="list-style-type: none"> ■ Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ออกแบบให้ใช้ชนิด Low Loss เพื่อประหยัดพลังงาน ■ สำหรับไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วน จะถูกควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote ซึ่งสามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ ■ กำกับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง ■ จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโคมไม่ขึ้นแทกัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง | — |
| | | <ul style="list-style-type: none"> - ระบบปรับอากาศ ■ ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพ กลับคืนไปใกล้เคียงกับคอมที่ติดตั้งใหม่ และทำให้เครื่องปรับอากาศส่งความเย็นออกมาได้ดีขึ้น ส่งผลให้คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ■ ใช้เทอร์โมสตัทชนิด อินคิโพรนิคส์เทอร์โมสแตท ซึ่งจะใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิทำให้ | |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลการชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท บมจ. บี.เค. ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบน เตะอุบล นายปี เตะอุบล)
เจ้าของโครงการ



วราภรณ์ อรุณ

(นางสาววราภรณ์ อรุณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|--|--|
| 3.8 การระบอบอากาศ | <p>- เนื่องจากอาคารโครงการเป็นตล.จำนวน 7 อาคาร พื้นที่ใช้สอยโครงการสูงถึง 66,001 ตร.ม. ภายในอาคารมีการติดตั้งระบบปรับอากาศ ซึ่งถนนและตัวอาคารที่เป็นคอนกรีต จะมีการดูดความร้อน ในช่วงเช้าและภาคความร้อนในช่วงบ่าย รวมทั้งการระบายอากาศของระบบปรับอากาศ จะส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิโดยรอบพื้นที่เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.7°C แต่ไม่เกินกว่าความแตกต่างของอุณหภูมิราชวัโมงของกรุงเทพฯ (2.1 °C)</p> | <p>สามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิตช์ได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกให้กับผู้ใช้งาน</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ปลุกต้นไม้ในทุกทิศรอบอาคาร เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่งกระทบตัวอาคาร เป็นผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่ ■ บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งาน ได้ยาวนาน มีประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงานไฟฟ้า - จัดให้มีการปลูกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ รวมเนื้อที่ประมาณ 3,853.33 ตร.ม. โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 ประมาณ 3,716 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้จะบังแสงแดดที่จะส่งกระทบพื้นถนนหรือผนังคอนกรีต ซึ่งจะช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีตได้บางส่วน - บนพื้นที่โครงการมีการปลูกพืชคลุมดินและไม้ยืนต้น รวมทั้งสระว่ายน้ำ ซึ่งมีการคายน้ำ/ระเหยของน้ำออกสู่บรรยากาศ ซึ่งจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศในบริเวณพื้นที่โครงการ | <p>- ตรวจสอบให้มีการปลูกต้นไม้ตามที่ได้ออกแบบไว้</p> |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

B-Jareebol

(นายเบญ เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

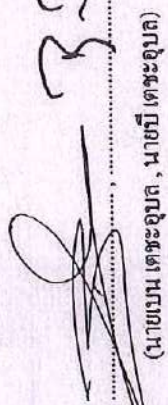


Cassmy Design
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|---|--|
| 3.9 การป้องกันและระงับอุบัติเหตุ | <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งต้องจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอุบัติภัยตาม</p> <p>(1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>(2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>(3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2544)</p> <p>- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ที่มีผู้เข้าพักอาศัยเป็นจำนวนมาก ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากความปลอดภัยเป็นจำนวนมาก เช่น การใช้ไฟฟ้าหรือเชื้อเพลิงภายในโครงการ</p> | <p>- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอุบัติภัยของโครงการดังนี้</p> <p>(1) ระบบน้ำดับเพลิง</p> <p>■ ระบบท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe System) ให้ระบบท่อน้ำดับเพลิง (Wet Pipe System) ซึ่งเป็นระบบที่มีน้ำอยู่ภายในท่อที่มีความดันพร้อมใช้งานตลอดเวลา โดยจะติดตั้งจากชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุดของอาคารเชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำและหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ซึ่งในขณะที่เกิดเพลิงไหม้จะใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ■ ผู้สาขาน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว 2 1/4 นิ้ว พร้อมสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 1 นิ้ว ยาว 30 ม. และภายในตู้จะมีถังดับเพลิงแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ โดยจะติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ และโถงลิฟท์ ทุกชั้นทุกอาคาร</p> <p>■ นำสำรองดับเพลิง โครงการ ให้จัดให้มีน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน ปริมาตร 180 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง โดยมีการแบ่งจ่ายน้ำออกเป็น 2 ท่อ โดยท่อแรกมีปริมาณการจ่ายน้ำ 32 ลิตร/วินาที และท่อที่สอง มีปริมาณการจ่ายน้ำ 16 ลิตร/วินาที ซึ่งน้ำสำรองดับเพลิงจะสามารถใช้ดับเพลิงได้ประมาณ 33 นาที</p> | <p>- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>■ ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อนุญาตใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต</p> <p>- ตรวจสอบแผนบอกความร้องเรียนและควมเห็น เครื่องตรวจสอบให้ผู้อยู่ในสภาพใ้งานได้</p> <p>■ ความถี่ ทุกเดือน</p> <p>- ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินทุกชั้นทั่วพร้อมอยู่ในสภาพใ้งานรวมทั้งตรวจสอบแบตเตอรี่ว่ามีประจุไฟฟ้าอยู่เต็ม</p> <p>■ ความถี่ ทุกเดือน</p> |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด


(นายเบญ เตชะอุปถ, นายบี เตชะอุปถ)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., Ltd.
บริษัท กรุงเทพพัฒนา จำกัด

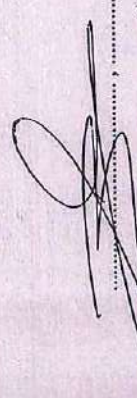



(นางสาววรรณ พงสกูล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|-------------------------------|---|----------------------|
| | | <p>(2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel : FACP) ติดตั้งในห้องควบคุมความปลอดภัยของแต่ละอาคาร และสัญญาณจะเชื่อมต่อกับรบกวนที่ห้องสำนักงานนิติบุคคลของอาคาร ดังแสดงใน Fire Alarm Riser Diagram ■ ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Station) จะติดตั้งบริเวณทางเดิน และบันไดหนีไฟ สำหรับการทำงานเมื่อมีคนกดปุ่มสวิตช์ สัญญาณจะส่งไปที่แผงควบคุม (FCP) ซึ่งจะส่งสัญญาณต่อไปยังอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Alarm Bell) ซึ่งติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ ■ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Alarm Bell) ซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง อุปกรณ์สัญญาณจะเป็นแบบกระดิ่ง โดยจะติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ ■ เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) มีการติดตั้งบริเวณพื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน ■ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) มีการติดตั้งบริเวณพื้นที่ใช้สอยในห้องพัก ห้องนอน บริเวณโถงทางเดิน ในอาคารและบริเวณห้องบันได | --- |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด


(นายเบน เตระอุบล , นายบี เตระอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
Bangkok Development Co., Ltd.




(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการตรวจสอบ |
|-------------------------------------|-------------------------------|---|----------------|
| | | <p>(3) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) เป็นถังดับเพลิงมีขนาด 10 ปอนด์ติดตั้งในตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง</p> <p>(4) บันไดหนีไฟ บันไดหนีไฟของแต่ละอาคารเป็นบันไดหนีไฟภายในอาคาร ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ อาคาร A มีบันไดหนีไฟทั้งหมด 2 บันได ประกอบด้วย บันไดหนีไฟ ST3 และ ST4 เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.95 และ 1.00 ม. ตามลำดับ และมีช่องระบายอากาศ ■ อาคาร B มีบันไดหนีไฟทั้งหมด 3 บันได ได้แก่ บันไดหนีไฟ ST1 , ST2 และ ST3 บันไดหนีไฟทั้งหมดเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 1.50 ม. 0.95 ม. และ 0.95 ม. ตามลำดับ ■ อาคาร C มีบันไดหนีไฟทั้งหมด 2 บันได ประกอบด้วย บันไดหนีไฟ ST1 และ ST2 เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.50 ม. และ 0.95 ม. ตามลำดับ ■ อาคาร D มีบันไดหนีไฟทั้งหมด 2 บันได ประกอบด้วย บันไดหนีไฟ ST1 และ ST2 โดยเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.50 ม. และ 0.95 ม. ตามลำดับ <p>(5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) เป็นกล่องป้ายพลาสติกเรืองแสง มีตัวอักษร "Fire Exit" สูง 15 ซม. ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งเป็นระยะตามทางเดินมุ่งไปบริเวณหนีไฟ บันไดหนีไฟ</p> | |



B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงคอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ : มีศิริศกลอาคารชุด

(นายเบน เตระอุปถ, นายบี เตระอุปถ)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|----------------------------|---|----------------------|
| | | <p>(6) ข้างบ่อหิน ตัวบ่อมีความสูง 20 ซม. จะติดตั้งบริเวณประตูเข้า-ออก และบันไดหนีไฟ</p> <p>(7) ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ในกรณีไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติส่องแสงให้สามารถมองเห็นทางเดิน มีตำแหน่งการติดตั้งในพื้นที่ด้านจอร์จนบริเวณบันได โถงลิฟต์ และแนวทางเดินของอาคารทุกชั้น</p> <p>(8) ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 400 KVA ที่มีถ่าน้ำมันเชื้อเพลิง ปริมาณเพียงพอสำหรับใช้งาน 8 ชม. อยู่ในห้องเครื่องชั้นใต้ดินของอาคาร</p> <p>- จัดให้บุคลากรบริเวณระหว่างอาคารจำนวน 9 จุด ขนาดพื้นที่รวม 920 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.25 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัย 3,719 คน) ดังแสดงในรูปที่ 7 แผนผังแสดงจุดรวมคน</p> <p>- โครงการมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้และอพยพหนีไฟ โดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน</p> | --- |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.

บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Wassana Udomyong

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

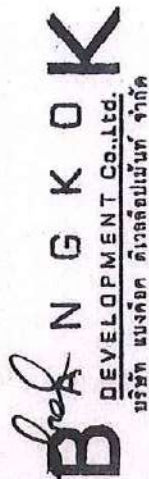
Wassana Udomyong
(นายเนน เตชะอุบล, นายปี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|---|--|--|----------------------|
| 3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว | <ul style="list-style-type: none"> - การเกิดแผ่นดินไหวเป็นปรากฏการณ์ทางธรรมชาติซึ่งไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการซักซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง - โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงเส้นทางดินรุดดับเพลิง และจุดจ่อครกดับเพลิงเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาปฏิบัติงาน - โครงการมีระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน 7.19-30.15 เมตร และมีถนนรอบโครงการ 6 ม. ซึ่งรุดดับเพลิงสามารถใช้เป็นเส้นทางเข้าดับเพลิงได้ - ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความแข็งแรงตามมาตรฐานและกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยมีกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | --- |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม | <ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ซึ่งจะทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยเฉพาะในส่วนของกำลังแรงงานและก่อให้เกิดการส่งเสริมธุรกิจที่เกี่ยวข้อง เช่น ขายอาหารและเครื่องดื่ม รวมทั้งหน่วยงานราชการในพื้นที่จะมีรายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมต่างๆ | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - โครงการมีการจัดตั้งกองทุนช่วยเหลือ เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการของ โครงการ โดยมีบุคคลอาคารชุด และเจ้าของโครงการจะเป็นผู้ดูแลกองทุนช่วยเหลือ และพิจารณาช่วยเหลือร่วมกันตามความเหมาะสม | --- |

ผู้รับผิดชอบ : นิคมศุภผลอาคารชุด


(นายเบเน เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ


บริษัท บีทีเอชเอ็นเคโอเค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาววรรณมา หงอศกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|------------------------------------|---|---|----------------------|
| 4.2 การสาธารณสุข | <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่างๆ ที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินการโครงการอาจส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวันและสภาพสังคมของผู้ที่พักอาศัยหรือประกอบการโดยรอบ กล่าวคือผู้ที่พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและในซอยสุภาพงษ์ 1 เขต 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 - โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมืองของกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และบุคลากรพิเศษ และกิจกรรมที่สะดวกรวดเร็ว ดังนั้นการเปิดดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อสาธารณสุขของพื้นที่ | --- | --- |
| 4.3 ที่นินยภาพ | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด - อาคารของโครงการ มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด 26.49 ม. ด้วยอาคารทึบซ้อน ซึ่งเป็นสิ่งที่สุทธาเขตารูปแบบและขนาดของอาคารมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ ที่ประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัยขนาดต่างๆ รวมทั้งพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ชานเมืองที่มีการขยายตัวของที่พักอาศัยสูง ดังนั้นอาคารของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับอาคารในละแวกเดียวกัน | <ul style="list-style-type: none"> - รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทึบซ้อน | --- |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.



Essay Design

(นางสาววรรณมา หงอสุกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|---|--|---|---|
| (3) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร | <p>- อาคารของโครงการ มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด 26.49 ม. ตัวอาคารที่เกือบล้อม ซึ่งเป็นสิ่งก่อสร้างตามรูปแบบและขนาดของอาคารมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ ที่ประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัยขนาดต่างๆ รวมทั้งพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบเมืองที่มีการขยายตัวของที่พักอาศัยสูง ดังนั้นอาคารของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับอาคารในและแนวเดียวกัน</p> <p>- อาคารของโครงการมีความสูงประมาณ 26.49 ม. อาจเกิดผลกระทบด้านการรับแสงสว่างต่อบ้านพักอาศัยในบริเวณข้างเคียงซึ่งเป็นบ้านเดี่ยว 1-2 ชั้น และอพาร์ทเมนท์ 5-8 ชั้น โดยช่วงเช้า (07.00-11.00น.) แสงของอาคารจะทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันตกซึ่งพื้นที่ส่วนใหญ่ที่งพาดผ่านเป็นพื้นที่ว่าง บางส่วนเป็นอาคารพักอาศัย 1-2 ชั้น สำหรับในช่วงบ่าย-เย็น (13.00-18.00 น.) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบคือ จันทราพาร์กเม้นท์ วิลโลพาร์กเม้นท์ บางส่วนของโกมลพาร์กเม้นท์และบางส่วนของอาคารโรงงานกระเบื้อง ซึ่งการรับแสงในช่วงบ่ายนี้เพียงแต่ 1-4 ชม./วัน (ขึ้นอยู่กับตำแหน่งของอาคาร)</p> | <p>- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทาสีอ่อน</p> | -- |
| (4) การบดบังแสง | | <p>- ในกรณีที่บ้านพักอาศัยในบริเวณข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ เช่น ต้นไม้ของบ้านพักอาศัยข้างเคียงตาย เนื่องจากไม่ได้รับแสงแดดอย่างเพียงพอ กำแพงรั้วชั้นบนเนื่องจากแสงแดดน้อย เป็นต้น โครงการจะพิจารณาหาแนวทางความเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เสียหายอย่างเหมาะสม</p> | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเคอร์ชั่น และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว</p> |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท กรุงเทพ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

B. Jankul

(นายเบน เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ



วราภรณ์ วรสาร

(นางสาววราภรณ์ หงอศกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|--|---|
| (5) การควบคุมสิ่งตกหล่น | <ul style="list-style-type: none"> - การบังคับส่งของส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - เนื่องจากทางทิศตะวันออกและทิศใต้ของพื้นที่โครงการ เป็นอาคารพักอาศัยสูง 5-8 ชั้น ส่วนทางทิศตะวันตกจะเป็นอาคารพาณิชย์ และทางเหนือจะเป็นอพาร์ทเมนต์สูง 7 ชั้น ดังนั้นอาคารของโครงการที่สูง 8 ชั้น จึงมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบ และเนื่องจากแต่ละวันจะมีรถพักอาศัยที่ต่าง ๆ ดังนั้นอาคารของโครงการจึงยังคงมีสภาพสกปรกและบดบังทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - การบังคับส่งของส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - โครงการได้มีการวางแผนระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 7.19-30.15 ม. และมีระยะห่างระหว่างอาคาร 7.18-12.87 ม. เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างอาคารที่สามารถให้แสงสว่างแก่พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ให้ครอบคลุมพื้นที่โครงการและจัดสวนหย่อม ซึ่งต้นไม้เหล่านี้จะช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยยังคงแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต นอกจากนี้การระบายน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ - จัดให้มีการเว้นระยะห่างของอาคารอยู่ในช่วง 7.18-12.76 ม. - สำหรับบริเวณที่อยู่นอกพื้นที่โครงการอื่น ทางโครงการได้วางตำแหน่งให้หน้าตักของอาคารไม่ตรงกันและหันหน้าออกสู่ทิศทางต่าง ๆ กัน ซึ่งจะช่วยให้ปัญหาในเรื่องของมุมมองได้ | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว |
| (6) ความเป็นส่วนตัว | <ul style="list-style-type: none"> - การจัดตำแหน่งอาคารของโครงการบางบริเวณอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความเป็นส่วนตัว | <ul style="list-style-type: none"> - การจัดตำแหน่งอาคารของโครงการบางบริเวณอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความเป็นส่วนตัว | |

ผู้รับผิดชอบ : นักวิชาการชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

B. S. Jaisakul
(นายเบญจ เทชะอุบล, นายบี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ



อรรถพร เวศกร

(นางสาววรรณมา หงอศกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

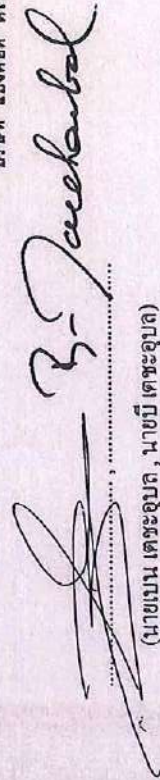
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-------------------------------------|---|---|--|
| (7) พื้นที่สีเขียว | <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร คสล. และลานคอนกรีตโดยรอบพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดความรำคาญไม่รับรื่น | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 3,853.33 ตร.ม. สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ 3,719 คน ทำให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.04 ตร.ม./คน และมีพื้นที่สีเขียวยังขึ้นคิดเป็นร้อยละ 51.85 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,716 ตร.ม. และพื้นที่จัดสวนบริเวณคาเฟ่ของอาคาร A 137.33 ตร.ม. ดังแสดงในรูปที่ 8 และ 9 ผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการบริเวณพื้นที่ว่างและบริเวณคาเฟ่ของอาคาร A ตามลำดับ - การออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ ได้จัดให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์เพื่อการพักผ่อน และนันทนาการในบริเวณพื้นที่สีเขียวได้ - การปลูกต้นไม้ต้นของโครงการ จะปลูกในเบสิคคอนกรีตสำหรับปลูกต้นไม้ ซึ่งอยู่เหนือแนวระบบสาธารณูปโภค โดยเบสิคคอนกรีตจะลึก 1.40 ม. เพื่อป้องกันการเจริญเติบโตของต้นไม้ - จัดให้มีการตัดกิ่งแต่งกิ่งไม้โดยรอบแนวเขตที่ดินเป็นประจำ เพื่อไม่ให้ต้นไม้เข้าไปในบริเวณข้างเคียง - ดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ของผู้เสมอ หากพบว่าเบสิคคอนกรีตชำรุดหรือแตกร้าว ให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า | <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ของผู้เสมอ |
| | <ul style="list-style-type: none"> - การปลูกต้นไม้บริเวณแนวท่อระบบสาธารณูปโภค อาจทำให้ก่อเสียงหวดจากกรากของต้นไม้ได้ | | |

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.

บริษัท บมจ.คอค ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด


(นายเนน เชชะอุบ, นายบี เชชะอุบ)
เจ้าของโครงการ





(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

**2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม
(ตารางที่ 2)**

ตารางที่ 2 : มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

| ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีตรวจวัดวิเคราะห์ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|--|---------------------------|---|
| ช่วงการก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับศิริพรแมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ด้านที่ติดกับ โกมลอฟท์แมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับรอยสุขาพวงษ์ 1 | <ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับศิริพรแมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ด้านที่ติดกับ โกมลอฟท์แมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับรอยสุขาพวงษ์ 1 | - TSP 24 ชม. | - ระบบ Gravimetric | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง |
| 2. เสียง | <ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับวิไลพรอพาร์ทเม้นท์และจันสาอพาร์ทเม้นท์ - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับศิริพรแมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ด้านที่ติดกับ โกมลอฟท์แมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับรอยสุขาพวงษ์ 1 | <ul style="list-style-type: none"> - ระดับความเข้มเสียง (Leq 24 ชม.) | - มาตรวัดเสียง | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง |
| 3. การจัดการน้ำเสีย | <ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับศิริพรและจันสาอพาร์ทเม้นท์ - ดักน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน | - pH, BOD, SS, น้ำมันและไขมัน | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater | - ทุก 1 เดือน | บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง |

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., Ltd.

บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

B. S. Puchakul

(นายเบน เศรษฐบุบ, นายบี เศรษฐบุบ)

เจ้าของโครงการ




Cassak Design

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการวัดวิเคราะห์ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|--|---|--|
| ช่วงดำเนินการ 1. ระบบน้ำใช้ 2. ระบบบำบัดน้ำเสีย | - ระบบท่อน้ำประปา | - การรั่วไหลของน้ำประปา | - ตรวจสอบการรั่วของเส้นท่อ | - ทุก 1 เดือน | - นิติบุคคลอาคารชุด |
| | - ถึงปรับสภาพน้ำเสียและถึงพักน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกชุด | - pH, BOD, SS, น้ำมันและไขมัน | - มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater | - ทุก 1 เดือน | - นิติบุคคลอาคารชุด |
| | - ดึงกับน้ำมาเก็บมาใช้ใหม่ | - ค่าคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) | - Test Kit | - ทุกวัน | - นิติบุคคลอาคารชุด |
| | - เครื่องสูบน้ำ | - สภาพและประสิทธิภาพของ เครื่อง | - ตรวจสอบและประเมิน | - ปีละ 2 ครั้ง | - นิติบุคคลอาคารชุด |
| 3. ระบบระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม | - อุปกรณไฟฟ้าที่ติดตั้ง | - สภาพและประสิทธิภาพ | - ตรวจสอบและประเมิน ประสิทธิภาพของระบบ | - ทุก 6 เดือน | - นิติบุคคลอาคารชุด/ เจ้าของห้องชุด |
| 4. ระบบไฟฟ้า | - อุปกรณดับเพลิง | - ความพร้อมและประสิทธิภาพ ของอุปกรณ์ | - ตรวจสอบและประเมิน ประสิทธิภาพของระบบ | - ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด ของผู้ผลิต | - นิติบุคคลอาคารชุด |
| 5. ระบบป้องกัน อัคคีภัย | - smoke detector และ heat detector | - ตรวจสอบแผนบอกความร้อน | - ตรวจสอบสภาพและ ประสิทธิภาพ | - ทุก 1 เดือน | - นิติบุคคลอาคารชุด/ เจ้าของห้องชุด |
| | - สัญญาณไฟฉุกเฉินและเบตเตอร์ไฟฉุกเฉิน | - สภาพความพร้อมในการใช้งาน - ตรวจสอบประจุไฟฟ้าของ เบตเตอร์ | - ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ | - ทุก 1 เดือน | - นิติบุคคลอาคารชุด |









 (นายเบน เตะอะอุบ , นายบี เตะอะอุบ)
 เจ้าของโครงการ

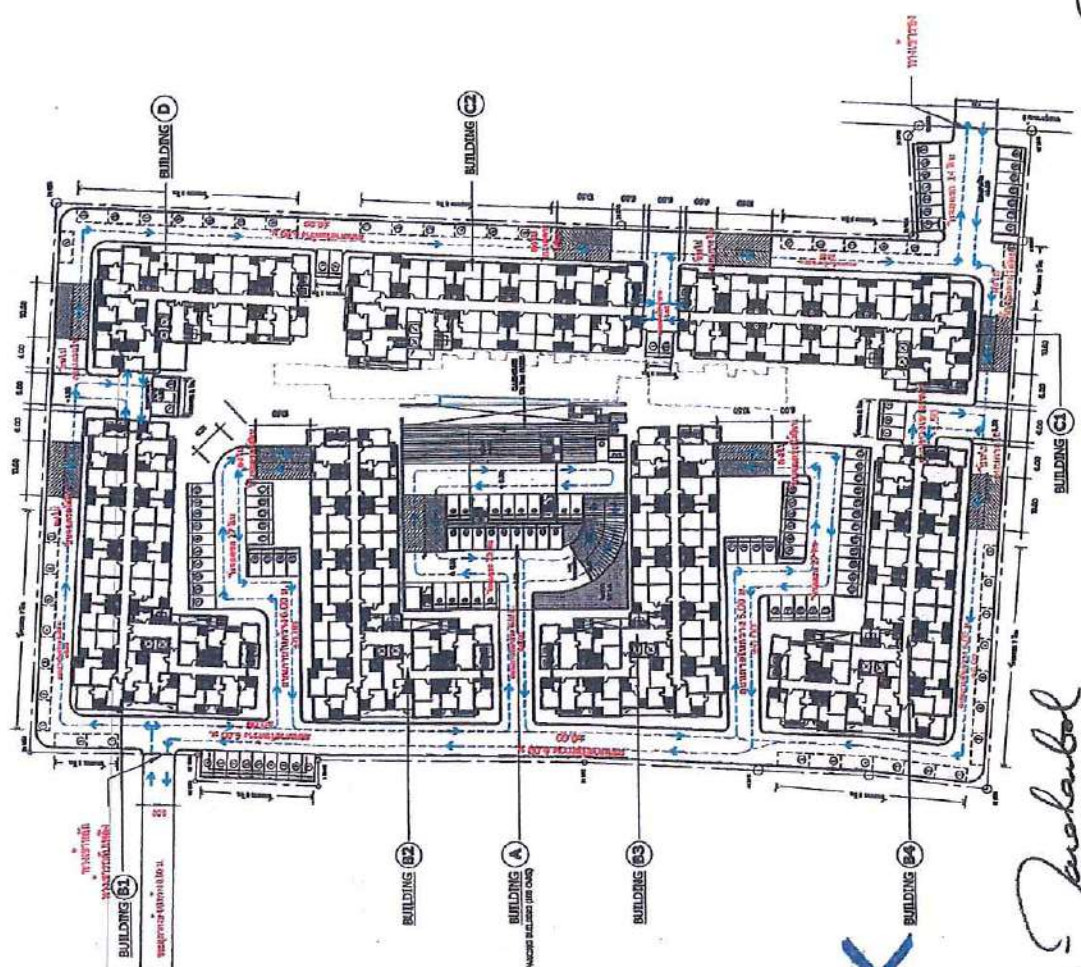


(นางสาววรรณฯ หงอสนัด)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเบเนตเตอญาด, นายปี ตระอญาด)

รูปที่ 2 : แผนผังแสดงเส้นทางจราจรขึ้นใต้ดิน

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|---|--|---|--|---|--|---|--|
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| THE ROYAL - EMERALD 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | J.P. ASSOCIATES LTD. 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | K. B. S. CO., LTD. 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | K. B. S. CO., LTD. 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | K. B. S. CO., LTD. 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | K. B. S. CO., LTD. 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | K. B. S. CO., LTD. 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | |
| 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | |
| 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | | 100,000 sq. m. 100,000 sq. m. | |



1:750
 แผนที่โครงการที่ 1

Oras Leont
 (นางสาวรณนา หงอกกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 3 : แผนผังแสดงเส้นทางจราจรชั้น 1

BANGKOK
 DEVELOPMENT CO., LTD.
 บริษัท กรุงเทพ พัฒนา จำกัด

B. J. Jiraband
 (นายสมิธ เศรษฐกุล, นายบี เศรษฐกุล)
 เจ้าของโครงการ

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., Ltd.

บริษัท กรุงเทพ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

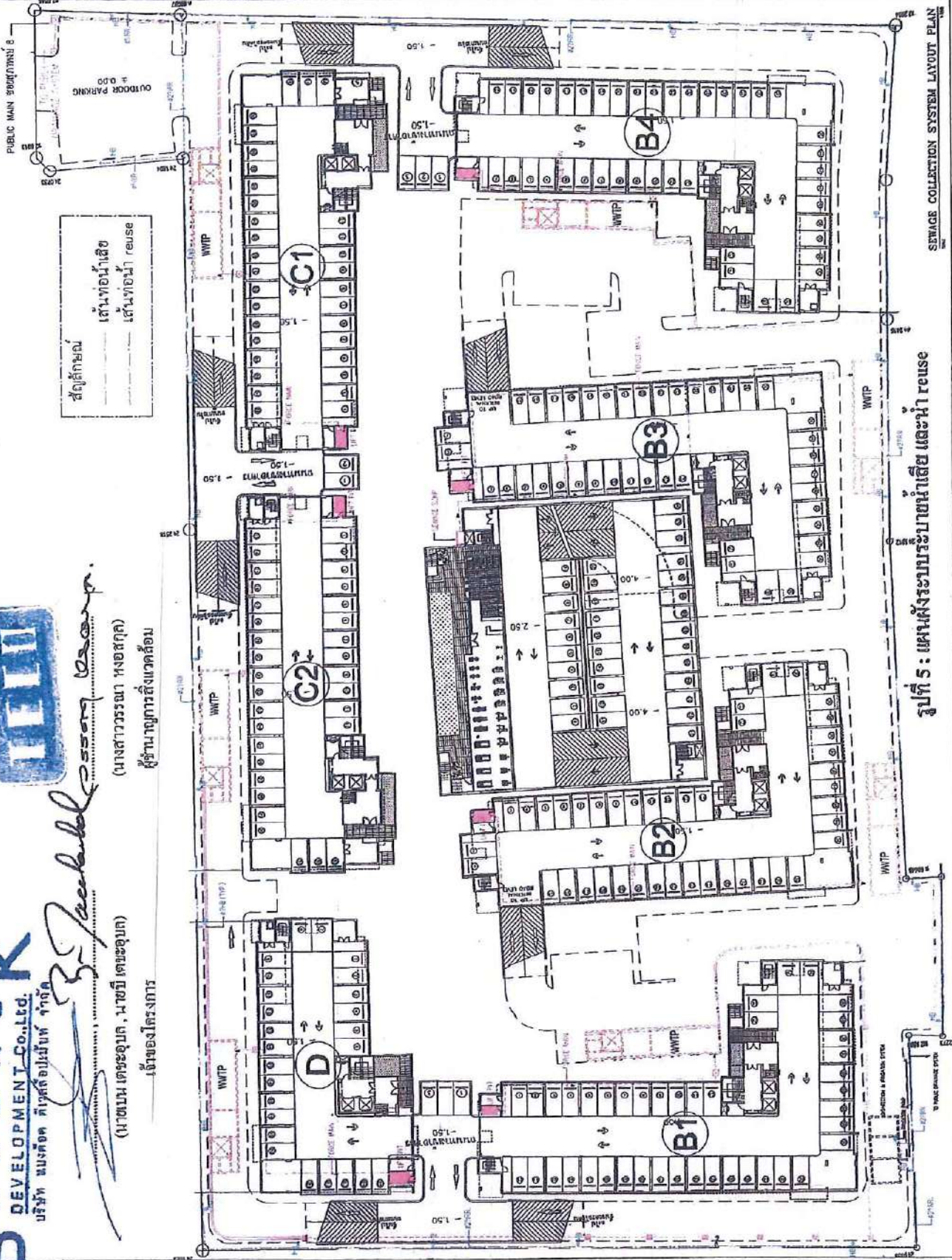
3-Jacababassery Corp.
(มหาชน เจริญรุ่งเรือง, นายนิเทศะอุปถัมภ์)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณภา หงษ์สกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



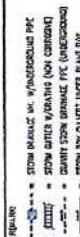
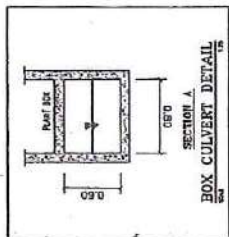
สัญลักษณ์
เส้นทึบ น้ำเสีย
เส้นประ น้ำ reuse



รูปที่ 5: แผนผังระบบระบายน้ำเสีย และน้ำ reuse

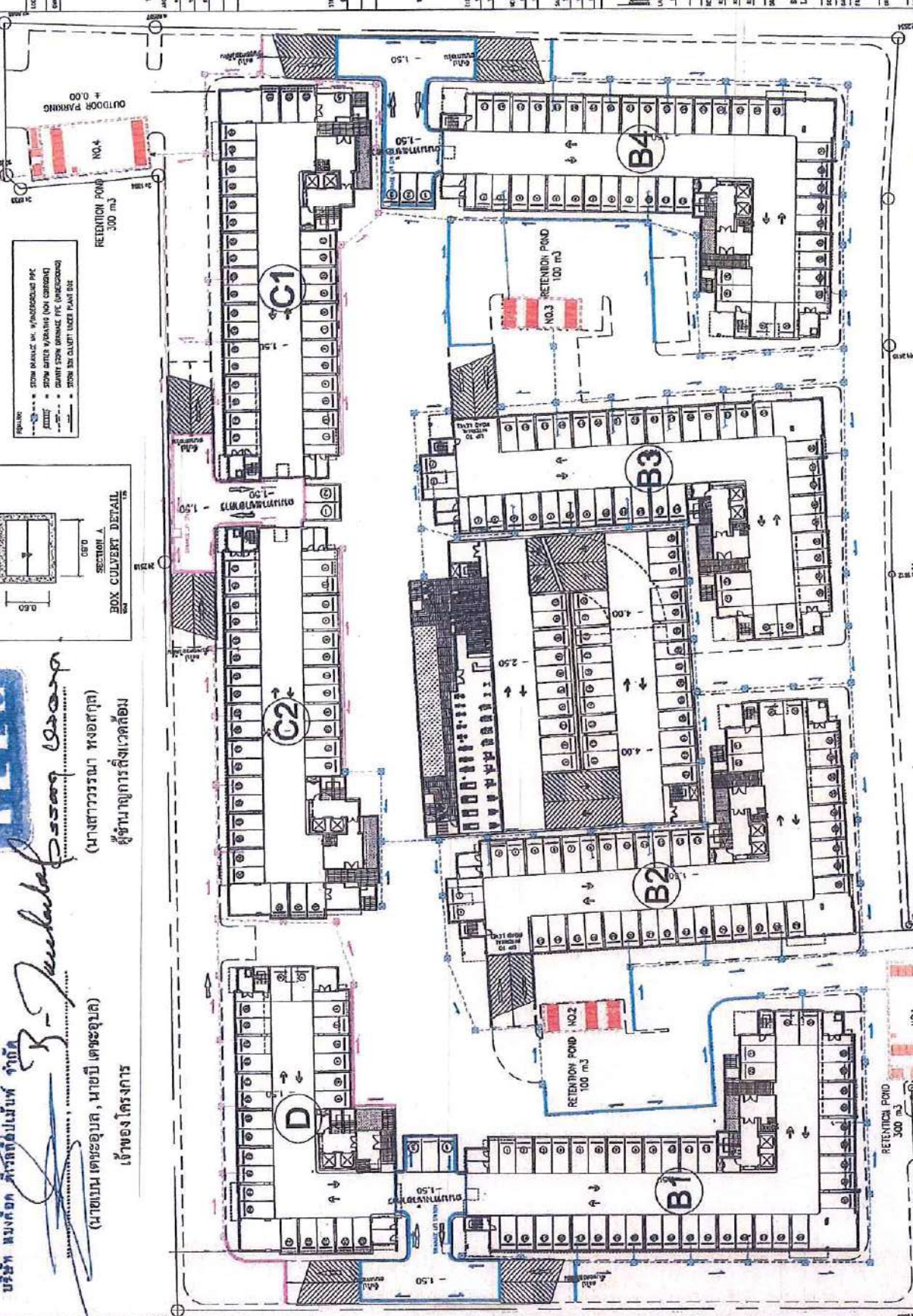


B. J. Michael



ศุภยสัทธาพงษ์ ๘

DISCHARGE TO PUBLIC DRAINAGE SYSTEM



รูปที่ 6 : แผนผังบรรยายนำฝน

หน่วยสุภาพงษ์ 1 ภาค 6

[illegible]

เข้าทางขวา



CSSM

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

Q B- Jacobus

นายแพทย์ เจริญพร

เจ้าของใครงการ

BANGKOK
(INCORPORATED)
DEVELOPMENT CO., LTD.

DEVELOPMENT Co., Ltd.

แผนผังโรงเรียน

...the ...



FIELD

รูปที่ 8 : ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกมณฑปบนพื้นที่ระดับเนิน



| အရာဝတ္ထု | ရိပ် | မူလကုန် | နယ်ပယ် |
|----------|--------------------------|---------|--------|
| | တစ်သား / မီ.မီ. / ၁ နှစ် | ၄၈.၅ | ၂၉၃ |
| | တစ်သား / မီ.မီ. / ၁ နှစ် | ၁၃.၆ | ၁.၇၀ |
| | တစ်သား | ၆၃.၁ | ၆၃.၁ |
| | | ၁၃.၁ | ၁.၇၀ |

| รายละเอียดของต้นทุนในการจัดทำ | | จำนวน | หน่วย |
|-------------------------------|--|--------|-------|
| รายละเอียด | | 137.33 | บาท |
| ต้นทุนในการจัดทำ | | 72.99 | บาท |
| ต้นทุนในการจัดทำ | | 64.34 | บาท |

| รายละเอียดต้นทุนสินค้าขายต่อรายการ | | |
|------------------------------------|----------|-----|
| รวมต้นทุน | ทั้งสิ้น | บาท |
| ต้นทุนขายต่อรายการ | 3,714.00 | บาท |
| ต้นทุนขายต่อรายการ | 137.23 | บาท |
| ต้นทุนขายต่อรายการ | 3,853.33 | บาท |

[illegible]

รูปที่ 9 :ผังภูมิสถาปัตย์ขนาดหน้าอาคาร A

บทที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

มาตรการติดตามตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม

(ระยะดำเนินการ)

บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 1)


โครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ทั้งทางตรงและทางอ้อม ดังรายละเอียดการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านต่าง ๆ ที่แสดงในบทที่ 3

ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่มีความเหมาะสมถูกต้องตามหลักวิชาการและมีความเป็นไปได้ในทางปฏิบัติ



มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นมาตรการสำหรับการตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นกับสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ที่สำคัญที่เกิดจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งเป็นมาตรการสำหรับการตรวจสอบถึงประสิทธิภาพและประสิทธิผลของมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่ทางโครงการได้นำมาปฏิบัติว่ามีความเหมาะสมหรือไม่รายละเอียดของมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 1 ตามลำดับ

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามผลป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ตารางที่ 1)




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|---|
| 1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ | - | - | - |  |
| 1.2 สภาพภูมิอากาศเสียง และ การสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ | - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่ โครงการ ได้แก่ ประดู ตะเคียนทอง ปิ๊ป และ หนวดปลาหมึกยักษ์ โดยต้นไม้เหล่านี้จะทำ หน้าที่ดึง CO2 ในพื้นที่โครงการผ่าน กระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O2 ออกมา ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถ ดูดซับ CO2 ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด | - ตรวจสอบให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ภายในพื้นที่โครงการตามที่ได้ ออกแบบไว้ ให้มีทัศนียภาพที่ สวยงาม | - | |


ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|---|--|
| (2) เสียงและการสั่นสะเทือน | เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อ การพักอาศัย จึงไม่เป็แหล่งมลพิษทางเสียง และการสั่นสะเทือน | - | - | - |
| 1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน | โครงการมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และ ซอยสุภาพงษ์ 8 | -ตรวจดูข้อบกพร่องให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่ได้ออกแบบไว้ -ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อ รองรับการระบายน้ำในฤดูฝน | - เนื่องจากท่อระบาย น้ำภายนอกโครงการ มีโคลนจำนวนมาก ทำให้การระบายน้ำ ในซอยไหลไม่ทัน - แก้ไขด้วยการลอก ท่อ |   |
| 1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน | แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการมาจากน้ำประปา ของการประปานครหลวง ไม่มีการนำน้ำใต้ ดินมาใช้ในโครงการและน้ำทิ้งที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจะระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และ ซอยสุภาพงษ์ 8 ไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่พื้นดิน ที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำ ใต้ดิน | - | - | - |




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|---------------------------|---|
| 2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ | เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองที่เป็นย่านพาณิชยกรรมและที่พักอาศัย ไม่มีระบบนิเวศวิทยาตามธรรมชาติ | - | - | - |
| 3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | -การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นทุ่งว่างมาเป็นอาคารชุดพักอาศัย 7 อาคาร ที่ลี้ห้องชุดพักอาศัย 1,068 ห้อง | - | - |  |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง | -ปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการ 513 PCU/ชม. ซึ่งปริมาณการจราจรของโครงการจะเพิ่มปริมาณการจราจรบนถนนโครงข่ายที่ประกอบด้วย ถนนศรีนครินทร์ ซอย สุภาพงษ์ 1 แยก 6/ สุภาพงษ์ 3 / สุภาพงษ์ 8 /ถนนหมู่บ้านมิตรภาพและซอยนิรันดร์เรสซิเดนซ์ -ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร | -จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ 513 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถภายในอาคาร 146 คัน และที่จอดรถภายในอาคาร 367 คัน -จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งนอกจากเพื่อรักษาความปลอดภัยแล้วจะช่วยอำนวยความสะดวกจราจรในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบนถนนด้านหน้าโครงการ -จัดให้มีป้ายบอกเบี่ยงเบนทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการดูแลอำนวยความสะดวกใน | - |   |




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-------------------------------------|--|--|---|--|
| 3.3 การใช้น้ำ | <p>- ทางการประปานครหลวง สาขาทะโพนงาม จะทำการวางท่อประปา จากท่อประธาน ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 300 มม. ในซอย สุภาพงษ์ 3 เข้าสู่โครงการ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>- จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และถังเก็บน้ำบน ฐานดาดฟ้า รวมปริมาตรน้ำเก็บ 1,282 บล.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ได้ 1.7 วัน ในกรณีที่มีการจ่ายน้ำของกรมประปานครหลวงมีปัญหาขัดข้อง</p> <p>- ในกรณีที่ปัญหา น้ำประปาไหลอ่อน ทางโครงการจะทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่</p> | <p>การจราจรเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งคอยสอดส่องดูแลไม่ให้เกิดการ จอดรถกีดขวางการจราจรบนซอย สุภาพงษ์ 1 แยก 6 ซอยสุภาพงษ์ 8 -จัดให้มีวันทางเดินรถขนถ่ายในพื้นที่โครงการ และป้ายสัญลักษณ์</p> <p>การจราจร บริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณมุมทางโค้ง และบริเวณทางลาด บ้าย จำกัดความเร็วเป็นต้น</p> | <p>ถึงเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง(05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และจะมีเวลาให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บในช่วงเวลาที่ความ ต้องการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียงต่ำ (09.00 น.-17.00น.และ 21.00-06.00 น.)</p> <p>-ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>-รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบ</p> |  |




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-------------------------------------|---|---|---------------------------|--|
| | <p>ถึงเก็บน้ำได้คืนของโครงการในระยะเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง(05.30-08.00 น. และ18.00-20.00 น.) และจะเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บในช่วงเวลาที่ความ</p> <p>ต้องการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียงต่ำ (09.00 น.-17.00น. และ 21.00-06.00 น.)</p> <p>-ติดตั้งถังกักเก็บน้ำประหยัคน้ำ</p> <p>-รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ละหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำให้ ถ้าพบว่ามีการรั่วไหลของระบบน้ำให้ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไข</p> | <p>น้ำใช้ ถ้าพบว่ามีการรั่วไหลของระบบน้ำให้ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไข</p> <p>- ประชาสัมพันธ์การใช้น้ำให้ประหยัด</p> <p>- ประชาสัมพันธ์การตรวจสอบการรั่วไหล</p> | |    |




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|---------------------------|--|
| <p>3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> | <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Activated Sludge โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด/อาคาร น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยระบบบำบัดน้ำเสียอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร</p> <p>- ในภาวะปกติน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อนนำกลับไปในกระบวนการน้ำทิ้งที่เสีย ครัวเรือนอยู่พื้นที่ซึ่งผ่านการบำบัดจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 ต่อไป</p> <p>- โครงการมีการต่อท่อท่อน้ำกลับมาใช้ใหม่ไปยังจุดต่างๆบนพื้นที่โครงการ มีการติดตั้งก๊อกน้ำเป็นระยะ และที่ก๊อกน้ำทุกก๊อกจะติดป้าย "ก๊อกน้ำรับน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย" เพื่อป้องกันการสัมผัสและหรือใช้น้ำไปใช้โดยปราศจากความเข้าใจที่ถูกต้อง</p> <p>- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจและประสบการณ์ในการทำงาน ควบคุมดูแลและ</p> | <p>- ตรวจสอบการระบายสู่ กทม.</p> <p>- เติมน้ำหรือยักน้ำบำบัดน้ำเสียและปล่อยสิ่งปฏิกูล</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละชุดมาทำการวิเคราะห์ก่อนส่งออก กทม.</p> | |    |

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--------------------------------------|---|--|---------------------------|--|
| | <p>ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>-โครงการได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า เฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ ของโครงการเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>-ในการปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>-หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆเป็นประจำตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ/ลิตรระบบหรืออุปกรณ์</p> <p>-กากไขมันและเศษอาหารที่ตกชั้นขึ้นมา จากถังดักไขมันให้รวบรวมใส่ถุงขยะแล้วนำไปเก็บที่ห้องพัสดุผดอยเบียงเพื่อรอให้รถขยะของสำนักงานเขตประเวศจัดเก็บไปทำการกำจัดต่อ</p> | <p>- คู่มือปฏิบัต ฐบกกกตะกอนและ ทะลวงทอบีละ 2 ครัง</p> | |    |



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-------------------------------------|--|---|---------------------------|--|
| 3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | <p>โครงการมีท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำบริเวณทางลาดสู่ที่จอดรถชั้นใต้ดินและบริเวณลานจอดรถชั้นใต้ดิน เพื่อรองรับน้ำหลาก ดังแสดงในรูปที่ 6 แผนผังระบายน้ำ</p> <p>- จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำของโครงการด้วยบ่อหน่วงน้ำใต้ดิน จำนวน 4 บ่อ ปริมาตรจัดเก็บรวม 800 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำเป็นการชั่วคราว ในกรณีที่ต้องมีการระบายออก จะใช้เครื่องสูบน้ำขนาดความเสารต 0.5 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่อง ลำลอง 1 เครื่อง)</p> <p>- อัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 8 มีค่าสูงสุด 0.0501 ลบ.ม./วินาที อัตราระบาย น้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 มีค่าสูงสุด 0.056 ลบ.ม./วินาที รวมอัตราระบายน้ำออก 0.1061 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราระบบระบายน้ำก่อนพัฒนา (0.1450 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>- มีการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที</p> | <p>- ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ เพื่อเตรียมความพร้อมในฤดูฝน</p> <p>- กวดตรวจสอบรายเช้าเพื่อไม่ให้น้ำเอ่อล้นรางระบาย</p> <p>- ทาง กทม. สนับสนุนปรับปรุงการระบายน้ำ ในซอย สุภาพงษ์ 1 แยก 6</p> | |    |



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-------------------------------------|--|--|---------------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยทุก 3 เดือน และในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ในกรณีที่เกิดทาง กทม. จะทำการปรับปรุงท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุขภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ทางโครงการ อันนี้จะช่วยสนับสนุนค่าได้จ่ายในการปรับปรุงท่อระบายน้ำตามความเหมาะสม | | | |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - ในแต่ละวันของอาคารจัดให้มีห้องพักขยะ ขนาด 7.40 ตร.ม. ภายในมีถังขยะจำนวน 4 ถึงประกอบด้วยถังขยะเปียกถึงขยะแห้งถึงขยะรีไซเคิลและถังขยะอันตราย - จัดให้มีห้องพักขยะรวมแยกแต่ละอาคารมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อาคารสโมสรและที่จอดรถ อาคาร A มีห้องพักขยะขนาดพื้นที่ 48.0 ตร.ม. ที่ชั้น 1 - อาคารห้องพัก B1 ถึง B4 แต่ละอาคาร มีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 6.40 ตร.ม - ที่ชั้น basement | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะตามชั้นของอาคารทุกชั้น - จัดให้มีถังขยะส่วนกลาง | |   |


ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-------------------------------------|---|---|--------------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - อาคารห้องพักขยะแต่ละอาคาร มีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 6.40 ตรม. <ul style="list-style-type: none"> o พื้นที่ basement - อาคารห้องพัก D แต่ละอาคาร มีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 7.70 ตรม. ที่ชั้น basement - ให้อุณหภูมิห้องเย็นได้สะดวกด้านในของถังขยะภายในโครงการเพื่อป้องกันการฉีกขาดของถุงและทำการเก็บรวบรวมขยะในแต่ละชั้นมาไว้ที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวม - การเก็บแยกขยะเปียกขยะแห้งขยะรีไซเคิลขยะอันตรายให้กระทำตรงแหล่งกำเนิดห้ามมิให้เก็บรวบรวมแล้วนำมาแยกที่หลัง - ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า - ขยะอันตรายและเศษไปไม่เศษหญาจะถูกรวบรวมไปไว้ในห้องพักขยะแห้งในแต่ละอาคาร - ทำการสะสมขยะใหม่และทำความสะอาดปอดักใหม่เป็นประจำทุกวันจากไขมันที่ทับซ้อนขึ้นมาและขยะมูลฝอยจากการทำความสะอาด | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักขยะส่วนกลางของอาคาร และส่วนกลาง - กทม. เข้าพื้นที่เก็บขยะมูลฝอย สัปดาห์ละ 2 ครั้ง | |   |




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและตัวชี้วัดต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|---------------------------|--|
| | <p>สะดวกให้รวบรวมได้ถูกต้องและมั่นคงปากถูกให้แม่ทแล้วนำไปเก็บไว้ในห้องพักขยะ</p> <p>เปิดโปงแต่ละอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำการตัดต้นไม้และทำความสะอาดบ่อตกไขมันเป็นประจำทุกวันจากไขมันที่ตกหรือขึ้นและขยะมูลฝอยจากการทำความสะอาดให้รวบรวมได้ถูกต้องและมั่นคงปากถูกให้แม่แล้วนำไปเก็บไว้ในห้องพักขยะเปียก - การเก็บขยะไปทิ้งขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดมีการชำรุดของถุงและมั่นคงปากถูกให้แม่ <p>เพื่อป้องกันการรั่วของขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตประเวศที่เข้ามาทำการจัดเก็บขยะมูลฝอย - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังการเก็บขยะมูลฝอย ของรถเก็บขยะของสำนักงานเขต เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้ที่เข้าพักอาศัยและป้องกัน การเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวันแมลงสาบและหนู | <ul style="list-style-type: none"> - จัดพนักงานเพื่อที่หักพักขยะสัปดาห์ละ 2 ครั้ง - ล้างทำความสะอาดทุกครึ่งที่ขนย้ายขยะออกนอกพื้นที่ | |   |



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|------------------------|------------------------------|---|
| | <p>- น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาด ห้องพักขณะมูลฝอยระบายลงท่อระบายน้ำ รวมน้ำเสียและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ</p> | | |  |



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-------------------------------------|--|--|---------------------------|--|
| 3.7 ระบบไฟฟ้า | <p>มาตรการในการประหยัดพลังงานระบบไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบติดตั้งชุด Power monitoring ที่ตู้ mcb สำหรับวัดค่าพลังงานต่างๆและบันทึกค่าที่อ่านได้ทั้งนี้ เพื่อให้สะดวกสำหรับการอ่านและบันทึกภาพรวมทั้งจะสะดวกสำหรับอุปกรณ์อนุรักษ์พลังงานในอนาคต - ในกาออกออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานและถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน - ออกแบบดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุดการติดตั้งเป็นแบบฝังและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้มีความสว่างเฉลี่ยตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าออกแบบให้ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดเพื่อประหยัดการใช้พลังงาน | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการประจำปี จัดจ้างผู้รับเหมาเข้าดำเนินการตรวจสอบและจัดให้ช่างอาคารตรวจสอบประจำวัน - ติดตั้งสายอุปกรณ์ป้องกันยูเพิ่มที่เสาไฟฟ้าหม้อแปลง - เปลี่ยนหลอดไฟฟ้าเดินส่วนกลางของโครงการและส่วนกลางของอาคารเดือนละ 2 ครั้ง | |    |



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ออกแบบให้ใช้ชนิด Low Loss เพื่อประหยัดพลังงาน - สำหรับไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วนจะถูกควบคุม โดยระบบ Two Wire Remote ที่สามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างได้ตามต้องการ - กำหนดพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และคอยไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง อย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - ตรวจสอบแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำกับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศ <p>ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ และทำให้เครื่องปรับอากาศส่ง</p> | <p>- ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ ส่วนกลางของส่วนกลางอาคาร และห้องอเนกประสงค์</p> | |   |

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-------------------------------------|---|---|---------------------------|---|
| | <p>ความเป็นเอกภาพได้ขึ้นส่งผลให้คอมพิวเตอร์ทำงานน้อยลง</p> <p>ใช้เทอร์โมสแตทชนิด อิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งจะทำให้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิทำให้สามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศได้จริงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกสบายให้กับผู้ใช้</p> | | |  |
| 3.8 การระบายอากาศ | <p>จัดให้มีการปลูกต้นไม้ในพื้นที่โครงการ รวมเนื้อที่ประมาณ 3,853.33 ตร.ม โดยมีกรปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 ประมาณ 3,716 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้จะบังแสงแดดที่จะส่องกระทบพื้นถนนหรือผนังคอนกรีต ซึ่งจะช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีตได้บางส่วน</p> <p>-บนพื้นที่โครงการมีการปลูกพืชคลุมดินและไม้ยืนต้นรวมทั้งสระน้ำ ซึ่งสามารถนำ/</p> | <p>- ปลูกต้นไม้ที่เหมาะสมกับโครงสร้างอาคาร และปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดอุณหภูมิรอบโครงการ</p> | |  |



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|------------------------|------------------------------|--|
| | ระเหยของน้ำสู่บรรยากาศ ซึ่งจะช่วยลด อุณหภูมิของบรรยากาศในบริเวณพื้นที่ โครงการ | | |  |
| | | | |  |

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| 3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย | จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการดังนี้ | - จัดให้มีการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิงให้มีพร้อมใช้งานเสมอ |  |
|--------------------------------|--|--|--|
| | <p>1. ระบบน้ำดับเพลิง</p> <p>ระบบท่อน้ำ ให้ระบบท่อน้ำแยก ซึ่งเป็นระบบที่มีน้ำอยู่ภายในท่อที่มีความดัน พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา โดยจะติดตั้งจากชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุดของอาคารเชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำและหัวรับน้ำดับเพลิงจะใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิง</p> <p>ตู้สูบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย หัวต่อสายน้ำฉีดดับเพลิงขนาด 1 นิ้ว ยาว 30 ซม. และภายในตู้จะมีถังดับเพลิงแบบมีล้อขนาด 10 ปอนด์ โดยจะติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ และโรงลิฟท์ทุกชั้น</p> <p>ทุกอาคาร</p> <p>น้ำสำรองดับเพลิง โครงการได้จัดให้มีน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้จนถึงเก็บน้ำดับเพลิงขึ้นได้ดิน ปริมาตร 180 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง โดยมีการแบ่งจ่ายน้ำออกเป็น 2 ท่อโดยท่อแรกมีปริมาณน้ำจ่ายมา 32 ลิตร/วินาที และท่อที่ 2 มีปริมาณการจ่ายน้ำ 16 ลิตร/วินาที ซึ่งน้ำ</p> | <p>- ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงประจำจุด ให้อยู่ในสถานะพร้อมใช้งาน</p> <p>- ตรวจสอบระบบเพลิงไหม้</p> <p>ตรวจสอบระบบอาคาร แก๊วในที่ที่เกิดเหตุการณ์อารรมดัง</p> <p>- ตรวจเช็คถังดับเพลิงทุกเดือน</p> | |



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--------------------------------------|---|---|---------------------------|--|
| | <p>สำรวจต้นเพลิงจะสามารถใช้ดับเพลิงได้ ประมาณ 33 นาที</p> <p>2. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งในห้องควบคุมความปลอดภัยของแต่ละอาคาร และสัญญาณจะเชื่อมต่อกันที่ห้องสำนักงานนิติบุคคลของอาคาร | <p>- ตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟทุกเดือน</p> <p>- ป้ายไฟฉุกเฉินแสดงสถานะพร้อมใช้งาน สอดคล้องกับกฎหมายกำหนด</p> | |  |
| | <p>-ชุดกดแจ้งเหตุ จะติดตั้งบริเวณทางเดินและบันไดหนีไฟ สำหรับการทำงานเมื่อมีคนกดปุ่มสวิตช์สัญญาณจะส่งไปที่แผงควบคุม ซึ่งจะส่งสัญญาณต่อไปยังอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ</p> <p>-อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง อุปกรณ์จะเป็นกระดิ่ง โดยจะติดตั้งคู่กับชุดกดแจ้งเหตุ</p> <p>-เครื่องมือตรวจสอบความร้อน มีการติดตั้งบริเวณพื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน</p> | <p>- ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ตรวจควันและประชาสัมพันธ์ให้ลูกบ้านสังเกตภายในห้องชุดสม่ำเสมอ</p> | |  |

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและดูแลต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-----------------------------------|---|------------------------|---------------------------|--|
| | <p>5. ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นกล่องป้ายพลาสติกเรืองแสง มีอักษร สูง 15 ซม. ซึ่งเปล่งแสงสะท้อนให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งเป็นระยะตามทางเดินมุ่งไปบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ</p> <p>6. ป้ายบอกชั้น ตัวอักษรมีความสูง 20 ซม. จะติดตั้งบริเวณประตูเข้า- ออก และบันไดหนีไฟ</p> <p>7. ไฟฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ในกรณีไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติ</p> <p>ส่องแสงให้สามารถมองเห็นทางเดิน มีตำแหน่งการติดตั้งในพื้นที่ลานจอดรถ บริเวณบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และแนวทางเดินของอาคารทุกชั้น</p> <p>8. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 400 KVA ที่มีถังน้ำมันเชื้อเพลิงประมาณเพียงพอสำหรับใช้งาน 8 ชม. อยู่ในห้องเครื่องชั้นใต้ดินของอาคาร</p> <p>- จัดให้มีจุดรวมคน บริเวณระหว่างอาคาร 9 จุด ขนาดพื้นที่รวม 920 ตรม. คิดเป็น</p> | | |    |



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-------------------------------------|---|------------------------|---------------------------|--|
| | <p>สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.25 ตร.ม. /คน (ผู้พักอาศัย 3,719 คน)</p> <ul style="list-style-type: none"> -โครงการมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และอพยพหนีไฟ โดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน -จัดให้มีการซักซ้อม อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง -โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงเส้นทางเดินรถดับเพลิงและจุดจอดรถดับเพลิงเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาปฏิบัติงาน -โครงการมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน 7.19-30.15 เมตร และมีถนนรอบโครงการ 6 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถใช้เป็นเส้นทางเข้าดับเพลิงได้ | | |   |


ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว | <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความแข็งแรงตามมาตรฐานและกฎหมายต่างๆที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวโดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - | - | - |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ -สังคม | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - โครงการมีการจัดตั้งกองทุนชดเชย เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นเนื่องจาก การดำเนินการของโครงการ โดยนิติบุคคล อาคารชุด และเจ้าของโครงการจะเป็นผู้ดูแลกองทุนชดเชย และพิจารณาารชดเชยร่วมกันตามความเหมาะสม | - | - | - |
| 4.2 การสาธารณสุข | | - | - | - |
| 4.3 ทัศนียภาพ | | - | - | - |




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|------------------------|---------------------------|--|
| 1. แหล่งโบราณสถาน และ อารยธรรมอันควรอนุรักษ์ | | | | |
| 2. โครงสร้างทาง สถาปัตยกรรมและ องค์ประกอบของอาคาร | -รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบและตัวอาคารทำสีอ่อน | - | - | - |
| 3. โครงสร้างทาง สถาปัตยกรรมและ องค์ประกอบของอาคาร | - รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบและตัวอาคารทำสีอ่อน | - | - | - |
| 4. การบดบังแสง | - ในกรณีที่มีบ้านพักอาศัยในบริเวณข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ เช่นต้นไม้ของบ้านพักอาศัยข้างเคียงตาย เนื่องจากไม่ได้รับแสงแดดอย่างเพียงพอ กำแพงรั้วขึ้นรา เนื่องจากแดดน้อยเป็นต้น โครงการจะต้องพิจารณาขุดเจาะความเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวกับผู้เสียหายอย่างเหมาะสม - การบดบังแสงแดดจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้นๆ ประมาณ 3-4 ชั่วโมง ไม่ได้มีการบดบังตลอดเวลา นอกจากนั้นบริเวณพื้นที่โครงการ | - | - |   |

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-------------------------------------|---|---|---------------------------|---|
| | ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการบั้งแสงแดด ได้มีการเลือกปลูกพรรณไม้ที่ไม่ชอบแดดจัด เช่น ตะเคียนทอง หนวดปลาหมึกยักษ์ และ แก้ว | | | |
| 5.การบดบังทิศทางลม | โครงการได้มีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตดินเป็นระยะ 7.19-30.15 ม. และมีระยะห่างระหว่างอาคาร 7.18-12.87 ม เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่สามารถพัดผ่านเข้าสู่อาคารภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้ -จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการจัดสวนหย่อม ซึ่งต้นไม้เหล่านี้จะช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยบดบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต นอกจากนี้การคายน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ | - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นที่เหมาะสม ไม่กระทบกับพื้นที่ข้างเคียง - ตัดแต่งกิ่งไม้รอบโครงการ | - |  |

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าง่ายๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|-------------------------------------|--|---|--------------------------|--|
| 6. ความเป็นส่วนตัว | <p>จัดให้มีการเว้นระยะห่างของอาคารอยู่ในช่วง 7.18-12.75 ม.</p> <p>-สำหรับบริเวณห้องมุมที่อยู่ใกล้กับอาคารอื่น ทางโครงการได้วางตำแหน่งให้หน้าต่างห้องพักแต่ละอาคารไม่ตรงกันและหันหน้าออกสู่ทิศทางต่างๆกัน ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในเรื่องของมุมมองได้</p> | | |  |
| 7. พื้นที่สีเขียว | <p>-จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 3,853.33 ตร.ม. สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ 3,719 คน ทำให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.04 ตร.ม./คน และมีพื้นที่สีเขียวยังยืนคิดเป็น ร้อยละ 51.85 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,716 ตร.ม. และพื้นที่จัดสวนบริเวณดาดฟ้าของอาคาร A 137.33 ตร.ม.</p> <p>-การออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ ได้จัดให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์เพื่อการพักผ่อน และนันทนาการในบริเวณพื้นที่สีเขียวได้</p> | <p>-ดูแลและบำรุงรักษาด้านนี้อยู่เสมอ</p> <p>-ขอโครงการ ให้มีความชุ่มชื้น เป็นพื้นที่สีเขียว</p> | |   |

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| | <p>-การปลูกต้นไม้ยืนต้นของโครงการ จะปลูกในบล็อคอคอนกรีตสำหรับปลูกต้นไม้ ซึ่งอยู่เหนือแนวระบบสาธารณูปโภค โดยบล็อกจะคอนกรีตจะลึก 1.40 ม. เพียงพอต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้</p> <p>-จัดให้มีการตัดกิ่งแต่งกิ่งไม้โดยรอบแนวเขตที่ดินเป็นประจำเพื่อไม่ให้ยี่นลำเข้าไปในบริเวณข้างเคียง</p> <p>-ดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้อยู่เสมอ หากพบว่าบล็อคอคอนกรีตชำรุดหรือแตกร้าว ให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า</p> | | | |

หมายเหตุ: - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม.

กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานครและสำนักงานเขตจตุจักร

- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปีคือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์



3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามผลตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม
(ตารางที่ 2)

3.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

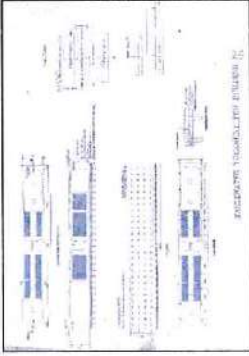
ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้มอบหมายให้ นิติบุคคล อาคารชุด อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 ซึ่งบริหารทำการศึกษามลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ในระยะดำเนินการ

ซึ่งมีวิธีการตรวจวัด วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 2





ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์ | ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บ ตัวอย่าง | ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม | เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ |
|--|--|---------------------------------------|---|--|--|
| ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ | <ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับศิริพรแมนชั่น - เขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ด้านที่ติดกับโกมลพาร์ทเมนท์ - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับซอยสุขพงษ์ 1 แยก 6 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ติดกับวิไลพรพาร์ทเมนท์และจันทวนพาร์ทเมนท์ | -ระบบ Gravimetric | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - |   |
| 2. เสียง | <ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับศิริพรแมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ด้านที่ติดกับโกมลพาร์ทเมนท์ | -มาตรวัดเสียง | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | - |

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์ | ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง | ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม | เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ |
|--|--|--|---|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับศิริพรและจันทอพาร์ทเมนท์ | | | | |
| 3. การจัดการน้ำเสีย | <ul style="list-style-type: none"> - ถึงพื้นที่ทางจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกจุด | <ul style="list-style-type: none"> -มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน standard Method for Examination of Water and Wasterwatr | - | - |  |

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบ และวิธีกร วิเคราะห์ | ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง | ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม | เอกสารอ้างอิง/รูปภาพ |
|--|--|--|---|--|---|
| ช่วงดำเนินการ 1.ระบบน้ำใช้ | <ul style="list-style-type: none"> ระบบท่อ น้ำประปา | ตรวจสอบการรั่วซึม ของเส้นท่อ | ทุก 1 เดือน | <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการ ตรวจสอบท่อ น้ำประปา สม่ำเสมอ และ อยู่ระหว่างการ ตรวจสอบ คุณภาพ น้ำประปา สำหรับจุดเปิด บริเวณ |     |


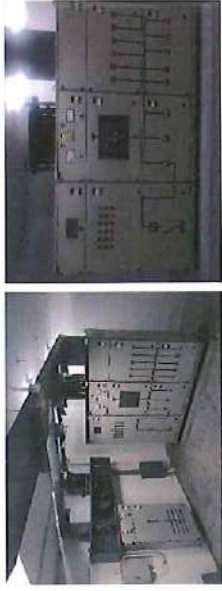
ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์ | ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง | ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม | เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ |
|--|--|---|---|---|---|
| 2. ระบบบำบัดน้ำเสีย | ถังรับสภาพน้ำเสีย และถังพักน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสียทุก ชุด | -มาตรฐานการ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน standard Method for Examination of Water and Wastewater | ทุก 1 เดือน | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการ ระบายน้ำออก นอกโครงการ - จัดให้มีการ ตรวจสอบ คุณภาพน้ำเสีย ของโครงการ - จัดให้มีการสุบ ภาคก่อนและ สุบหลังปฏิบัต - ใช้น้ำในการรด น้ำต้นไม้ |       |
| | ถังเก็บน้ำกลับมาใช้ ใหม่ | Test kit | ทุกวัน | | |

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์ | ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง | ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม | เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ |
|--|-----------------|---|---|--|---|
| 3. ระบบระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม | - เครื่องสูบน้ำ | ตรวจสอบและ ประเมินผล | ปีละ 2 ปี | <ul style="list-style-type: none"> - เตรียมความพร้อมของระบบ ท่อน้ำเสีย ภายในโครงการ - เตรียมเป็นน้ำ สำหรับช่วยสูบน้ำ ช่วงฤดูฝน |      |




ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์ | ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง | ผลการปฏิบัติตาม มาตรฐานคุณภาพ ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม | เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ |
|--|--------------------------|---|---|--|--|
| 4. ระบบไฟฟ้า | - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้ง | ตรวจสอบและ ประเมิน ประสิทธิภาพของ ระบบ | ทุก 1 ปี และตรวจสอบระบบ ประจำวัน | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการ ตรวจสอบหม้อ แปลงไฟฟ้าและ ตู้ MDB ประจำปี |   |

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์ | ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง | ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม | เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ |
|--|-------------------|---|---|--|--|
| 5. ระบบป้องกันอัคคีภัย | - อุปกรณ์ดับเพลิง | ตรวจสอบและ ประเมิน ประสิทธิภาพของ ระบบ | ทุก 1 เดือนหรือตาม ข้อกำหนดของผู้ผลิต | - ตรวจสอบระบบ อัคคีภัยทุก 1 เดือน โดยช่าง ประจำอาคาร |       |

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์ | ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง | ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม | เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ |
|--|--------------------------------------|---|---|---|---|
| | -Smoke detector และ heat detector | ตรวจสอบสภาพและ ประสิทธิภาพ | ประจำเดือน และ PM ทุก 1 ปี | - ตรวจสอบระบบ Smoke detector และ heat detector โดยช่างอาคาร ประจำเดือน ทดสอบอาการ เตรียมความ พร้อมในการนี้ ฉุกเฉิน |    |

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์ | ความถี่ของการเก็บตัวอย่างหรือการเก็บตัวอย่าง | ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม | เอกสารอ้างอิง/รูปภาพ |
|--|---|-----------------------------------|--|---|---|
| | -สัญญาณไฟฉุกเฉิน และแบตเตอรี่ไฟฉุกเฉิน | ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ | ทุก 1 เดือน | - ตรวจสอบระบบแสงสว่างและการทำงานของอุปกรณ์ทุก 1 เดือน และเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุดประเดือน |       |

หมายเหตุ: - หน่วยงานที่จัดจ้างรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่งานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขต

- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนเมษายน (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ นิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်เพย์ ศรีนครินทร์

บทที่ 4

ภาคผนวก

รูปแสดงการตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำประปา รูปภาพประกอบที่ 1



รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : พนงบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : รว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิศา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) หอระบายน้ำสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด อ้าง ผรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 7,000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ใหม่ทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,170.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 936.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

| | |
|---|-----------------|
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารลดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลลินทรีย์ EM | 20.000 กิโลกรัม |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบละกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีสี่แมนท์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีสี่แมนท์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตด/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิสรา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 9,200 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,375,000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,100,000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลินทรีย์ EM | 20,000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : รว/ตบ/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิสรา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผ.รม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 6.800 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,271.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,016.800 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

| | |
|---|-----------------|
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลลินทรีย์ EM | 20.000 กิโลกรัม |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|-------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : นนทบุรี

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตค/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิสรา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบย่อยเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบล้าง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 6.700 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,281.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,024.800 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

| | |
|---|-----------------|
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลลินทรีย์ EM | 20.000 กิโลกรัม |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนล้นเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รูปแสดงการจัดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : ราว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิศา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 6.400 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,300.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,040.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

| | |
|---|-----------------|
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลลินทรีย์ EM | 20.000 กิโลกรัม |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดทำบันทึกข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๙๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๙๐๗

รูปแสดงการจัดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตบ/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิศา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ธรรม เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 6.100 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,510.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,208.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลลินทรีย์ EM | 20.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
 1/94 หมู่ 5 ต. คันหนาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
 1/94 Moo 5, T. Kanham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
 Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
 No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2
Address : 98 คอนโดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพวงษ์ 1 แยก 6 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
Contact : คุณเจ๊ **Phone** : 02-0902541 **E.mail** : ntilemenths12@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2 **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 31/07/2023 **Sampling By#** : JITTAWEE (ว-190-จ-0028) **Receive Date** : 31/07/2023
Analysis Date : 31/07/2023-08/08/2023 **Report Date** : 08/08/2023 **Report No.** : R 05122/66

| Parameter | Unit | Method | WC 06467/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1 | WC 06468/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2 | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|---|--|--|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.9 (25°C) | 7.8 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | In-house method : TM 013 | 84 # | 80 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D | < 10 | 12 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 418 # | 614 #** | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | < 0.1 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D | < 2 | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₄ C | 89 | 82 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 6.2 # | 5.3 # | ≤ 1.0 |
| Sample Characterization | | Observation | เหลืองขุ่นมีตะกอน | ขุ่นมีตะกอน | |

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C
 In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B
 Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ๑)
 ** คอลิมิตาเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 222 มิลลิกรัมต่อลิตร)

< End Of Report >

Laboratory Staff

(Miss. Waraporn Wanviset)

Chemist

ว-190-จ-0004

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
 แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่ยังไม่มี : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คันหาบ อ. ดุสิต จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอิมเพนท์ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพวงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊ Phone : 02-0902541 E.mail : nitilementha12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อิมเพนท์ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 31/08/2023 Sampling By# : JITTAWEE (จ-190-จ-0028) Receive Date : 31/08/2023

Analysis Date : 31/08/2023-08/09/2023 Report Date : 08/09/2023 Report No. : R 05871/66

| Parameter | Unit | Method | WC 07406/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1 | WC 07407/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2 | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|--|--|--|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.7 (25°C) | 7.8 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | In-house method : TM 013 | 114 | 108 | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D | < 10 | 90 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 450 # | 410 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | < 0.1 # | 1.5 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D | < 2 | 3 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C | 90 | 95 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | < 0.10 # | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Sample Characterization | | Observation | เหลืองขุ่นเล็กน้อย | เขียวขุ่นเล็กน้อย | |

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและโรงงาน (อาคารประเภท ก)

:- End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

จ-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

จ-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่มีฉบับนี้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
 1/94 หมู่ 5 ต. คันหนาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
 1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
 Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
 No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်ปิค ศรีนครินทร์ 1-2
Address : 98 คอนโดอิมพีเนียล ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพพงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
Contact : คุณเจ๊ **Phone :** 02-0902541 **E.mail :** nitilements12@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site# :** โครงการ อลิမ်ปิค ศรีนครินทร์ 1-2 **Sampling Method# :** Grab
Sampling Date# : 29/09/2023 **Sampling By# :** Rungsasikorn (ว-190-จ-0002) **Receive Date :** 30/09/2023
Analysis Date : 30/09/2023-06/10/2023 **Report Date :** 06/10/2023 **Report No. :** R 06600/66

| Parameter | Unit | Method | WC 08332/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1 | WC 08333/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2 | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|---|--|--|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.7 (25°C) | 7.6 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | In-house method : TM 013 | 60 | 73 | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D | < 10 | 14 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 416 # | 382 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | < 0.1 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D | < 2 | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, N _{H3} G | 93 | 82 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | < 0.10 # | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Sample Characterization | | Observation | ขุ่นมีตะกอน | ขุ่นมีตะกอน | |

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C
 In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H B
 Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารตามประเภทและขนาด (อาคารประเภท ก)

< End Of Report >

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-จ-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 FO.I AB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
 แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanhnam, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิคมอุตสาหกรรมชุด อิลิมันท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอิลิมันท์ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊ Phone : 02-0902541 E.mail : nittelemnts12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อิลิมันท์ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 31/10/2023 Sampling By# : NITHE (ว-190-จ-0027) Receive Date : 31/10/2023

Analysis Date : 31/10/2023-08/11/2023 Report Date : 08/11/2023 Report No. : R 07372/66

| Parameter | Unit | Method | WC 09281/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1 | WC 09282/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2 | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|--|--|--|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.9 (25°C) | 7.8 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | In-house method : TM 013 | 85 | 78 | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D | 10 | < 10 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 318 # | 316 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | < 0.1 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D | 5 | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₄ C | 93 | 83 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | < 0.10 # | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Sample Characterization | | Observation | เหลืองขุ่นเล็กน้อย | ขุ่นมีตะกอน | |

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงมหาดไทยและกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ข)

~ End Of Report ~

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-จ-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คันนา อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T. Kanham, A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No. 0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิคมอุตสาหกรรมชุด อีสี่แห่ง ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอีสี่แห่ง ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพวงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊ม Phone : 02-0902541 E.mail : nitlemanths12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อีสี่แห่ง ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 30/11/2023 Sampling By# : MANOP (ว-190-จ-0011) Receive Date : 01/12/2023

Analysis Date : 01-09/12/2023 Report Date : 09/12/2023 Report No. : R 08135/66

| Parameter | Unit | Method | WC 10257/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1 | WC 10258/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2 | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|--|--|--|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 8.2 (25°C) | 8.0 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | In-house method : TM 013 | 98 | 84 | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D | 14 | < 10 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105°C | 332 # | 310 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | < 0.1 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D | < 2 | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | APHA/AWWA/WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB,Nit. C | 96 | 75 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | < 0.10 # | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Sample Characterization | | Observation | เหลืองขุ่นมีตะกอน | เหลืองขุ่นมีตะกอน | |

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 15210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* If it is outside the scope of ISO/IEC 17025

* แจ้งไปยังทางกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ๖)

- End Of Report -

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-จ-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานham อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-220-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อีสันท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอีสันท์ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊

Phone : 02-0902541

E.mail : nitielements12@gmail.com

Sample Type : Waste water

Sample Site# : โครงการ อีสันท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 30/12/2023

Sampling By# : Customer

Receive Date : 04/01/2024

Analysis Date : 04-11/01/2024

Report Date : 11/01/2024

Report No. : R 00054/67

| Parameter | Unit | Method | WC 00060/67 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1 | WC 00061/67 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2 | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|--|--|--|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 8.0 (25°C) | 7.9 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | In-house method : TM 013 | 45 | 58 | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D | 18 | 29 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105°C | 398 # | 430 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | < 0.1 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D | 4 | 5 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₄ C | 91 | 92 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | < 0.10 # | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Sample Characterization | | Observation | เหลืองขุ่นมีตะกอน | เหลืองขุ่นมีตะกอน | |

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงมหาดไทยและกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำเสียจากอาคารพาณิชย์และอาคาร (อาคารประเภท ๑)

:- End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-๑-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-๑-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.5.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



๐๙ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง ๑. คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒

๒. หนังสือบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ลงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๖ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๙๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภอกุทัย
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางนิรมล ผดุงสงฆ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๔๑๒๘

๒) นางสาวเปรมฤดี ชิวเศรษฐ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๔๖๒๘

๓) นางสาวนิตยา ชันบุตร

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๕๓๐๗

๔) นางสาวจุฑารัตน์ ภูผาน

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๗๗๖๐

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวอนุสรฯ แพ่งดวงแก้ว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๔๖๒๙

๒) นายรังศศิกร โกสุมภ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๔๖๓๐

๓) นางสาวธัญยลิตา ชัยนันท์นทีกุล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๕๓๐๘

๔) นางสาวสุวสี บังแสงอ่อน

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๕๗๕๔

๕) นางสาววราพร วันวิเศษ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๖๗๖๒

๖) นางสุนันทา แจ่มมิน

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๖๗๖๓

๗) นายพุดพิงศ์ วรสุมนต์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๖๗๖๔

๘) นางสาวอรรณณ สี่ไถ่

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๖๗๖๖

๙) นางสาวอรรณณ จันทรวชิต

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๗๐๑๗

| | | |
|------------------------------|---------------|--------------|
| ๑๐) นายวชิราวุฒิ อุไรวรรณ | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๗๐๑๘ |
| ๑๑) นางสาวคณิตศร่า สร้อยจิตร | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๗๐๑๙ |
| ๑๒) นางสาวรณกร ผดุงเวียง | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๗๐๒๐ |
| ๑๓) นายมานพ สลามซอ | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๗๕๘๕ |
| ๑๔) นายจตุเมธ อินทรโณภาส | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๗๕๘๖ |
| ๑๕) นางสาวแคทรียา มีแก้ว | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๗๗๖๒ |
| ๑๖) นายภาณุเดช เพชรอุด | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๗๙๐๙ |
| ๑๗) นางสาวอัญชิสา แผลงศรี | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๗๙๑๐ |
| ๑๘) นางสาวเกล้านภา ทองมี | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๗๙๑๑ |
| ๑๙) นายรัตพล ใบไกร | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๘๒๓๔ |
| ๒๐) นางสาวสมมาต อยู่สา | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๘๒๓๕ |
| ๒๑) นายภูเบศร์ สารยศ | ทะเบียนเลขที่ | ว-๑๙๐-จ-๘๒๓๖ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๗ รายการ
น้ำใต้ดิน จำนวน ๑๙ รายการ สิ่งปฏิภนหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน ๑๖ รายการ และดิน จำนวน ๑๗ รายการ
รวมทั้งสิ้นจำนวน ๗๙ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางจินดา เดชะศรีรินทร์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖-๗ ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๙๐

ที่ อก ๐๓๑๐/(๑) ๒๒๓๗๐

ลงวันที่ ๐๙ กันยายน ๒๕๖๒

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗๙ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 27 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|---------------------------|--|
| 1 | Arsenic | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 2 | Barium | Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 3 | Biochemical Oxygen Demand | 1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3] |
| 4 | Cadmium | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 5 | Chemical Oxygen Demand | Closed Reflux, Titrimetric Method ^[3] |
| 6 | Chromium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 7 | Color | ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[3] |
| 8 | Copper | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 9 | Cyanide | Distillation, Colorimetric Method ^[3] |
| 10 | Formaldehyde | Distillation, Colorimetric Method ^[2] |
| 11 | Free Chlorine | Iodometric Method ^[3] |
| 12 | Hexavalent Chromium | Filtration, Colorimetric Method ^[3] |
| 13 | Lead | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 14 | Manganese | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 15 | Mercury | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 16 | Nickel | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 17 | Oil & Grease | Soxhlet Extraction Method ^[3] |
| 18 | pH | Electrometric Method ^[3] |



(นางกรกฎณ์ จิตกมลกุล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ

เลขทะเบียนห้องปฏิบัติการ

19 Phenols...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|-------------------------|---|
| 19 | Phenols | Distillation, Direct Photometric Method ^[3] |
| 20 | Selenium | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 21 | Sulfide | ZnS Precipitation, Iodometric Method ^[3] |
| 22 | Temperature | Laboratory and Field Methods ^[3] |
| 23 | Total Dissolved Solids | Dried at 180 °C ^[3] |
| 24 | Total Kjeldahl Nitrogen | Macro Kjeldahl, Titrimetric Method ^[3] |
| 25 | Total Suspended Solids | Dried at 103-105 °C ^[3] |
| 26 | Trivalent Chromium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3] |
| 27 | Zinc | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |

น้ำใต้ดิน จำนวน 19 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|----------------|--|
| 1 | Antimony | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 2 | Arsenic | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 3 | Barium | Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 4 | Beryllium | Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 5 | Cadmium | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 6 | Chromium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 7 | Chromium (III) | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3] |
| 8 | Chromium (VI) | Filtration, Colorimetric Method ^[3] |
| 9 | Cyanide | Distillation, Colorimetric Method ^[3] |
| 10 | Lead | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 11 | Manganese | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |

วิมล

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ

และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

12 Mercury...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|----------|---|
| 12 | Mercury | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 13 | Nickel | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 14 | pH | Electrometric Method ^[3] |
| 15 | Phenols | Distillation, Direct Photometric Method ^[3] |
| 16 | Selenium | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 17 | Silver | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 18 | Vanadium | Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 19 | Zinc | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 16 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|-----------|--|
| 1 | Antimony | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] |
| 2 | Arsenic | 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] 1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,7] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,7] |
| 3 | Barium | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 4 | Beryllium | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 5 | Cadmium | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |

Signature

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิชาการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ

และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

6 Chromium...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|---------------|--|
| 6 | Chromium | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 7 | Chromium (VI) | 1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^[1,8] 2) Digestion, Colorimetric Method ^[5,8] |
| 8 | Copper | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 9 | Lead | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 10 | Mercury | 1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,9] 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,10] |
| 11 | Nickel | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 12 | pH | Electrometric Method ^[13] |
| 13 | Selenium | 1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,11] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,11] |
| 14 | Silver | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 15 | Vanadium | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 16 | Zinc | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |

วิมล

(นางวิภาณูจน์ นัครสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

ดิน จำนวน...

ดิน จำนวน 17 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|----------------|--|
| 1 | Antimony | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 2 | Arsenic | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,7] |
| 3 | Barium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 4 | Beryllium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 5 | Cadmium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 6 | Chromium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 7 | Chromium (III) | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame, Colorimetric Method; Calculation ^[4,5,6,8] |
| 8 | Chromium (VI) | Digestion, Colorimetric Method ^[5,8] |
| 9 | Cyanide | Cyanide Extraction Method ^[12] |
| 10 | Lead | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 11 | Manganese | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 12 | Mercury | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,10] |
| 13 | Nickel | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 14 | Selenium | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,11] |
| 15 | Silver | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 16 | Vanadium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |
| 17 | Zinc | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] |

เอกสารอ้างอิง

- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่องการกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 11ง.
- สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4 กรุงเทพฯ : เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
- APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
- United States Environmental Protection Agency. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996.


 (นางริกาญจน์ จัตรสกุลไชย)
 ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
 และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

5. United States...

5. United States Environmental Protection Agency. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996.
6. United States Environmental Protection Agency. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B, 2007.
7. United States Environment Protection Agency. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994.
8. United States Environmental Protection Agency. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1992.
9. United States Environmental Protection Agency. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7470A, 1994.
10. United States Environmental Protection Agency. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 2007.
11. United States Environmental Protection Agency. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742, 1994.
12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A, 2014.
13. United States Environmental Protection Agency. Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004.



(นางริภาณูจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๕๖

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๐๕ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง ๑. คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๓

๒. หนังสือบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๕ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
เลขทะเบียน ว-๑๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๙๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๒ ราย

๑) นางสาวกันขญา อาจโยธา ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๘๗๘๘

๒) นายสุทิวส ใจธีรภาพกุล ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๘๗๘๙

๒. ให้เพิ่มขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๑๗ รายการ
น้ำใต้ดิน จำนวน ๑๒ รายการ สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน ๙ รายการ และดิน จำนวน ๑๒ รายการ
รวมจำนวนทั้งสิ้น ๕๐ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ที่ อก ๐๓๑๐/(๑) ๑๒๓๗๐ ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๒ คือในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางจินดา เดชะศรีรินทร์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖ ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๙๐

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๐๙๖

ลงวันที่ ๐๕ สิงหาคม ๒๕๖๓

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๕๐ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 17 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|--------------------|--|
| 1 | Aldrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 2 | α -BHC | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 3 | β -BHC | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 4 | δ -BHC | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 5 | γ -BHC | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 6 | 4,4'-DDD | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 7 | 4,4'-DDE | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 8 | 4,4'-DDT | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 9 | Dieldrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 10 | Endosulfan I | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 11 | Endosulfan II | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 12 | Endosulfan Sulfate | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 13 | Endrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 14 | Endrin Aldehyde | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |

วิฑูรย์

15 Heptachlor...

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|--------------------|--|
| 15 | Heptachlor | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 16 | Heptachlor Epoxide | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 17 | Methoxychlor | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |

น้ำใต้ดิน จำนวน 12 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|--------------------|--|
| 1 | Aldrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 2 | DDD | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 3 | DDE | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 4 | DDT | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 5 | Dieldrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 6 | Endrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 7 | Heptachlor | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 8 | Heptachlor epoxide | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 9 | α -HCH | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 10 | β -HCH | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 11 | γ -HCH | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |
| 12 | Methoxychlor | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2] |

วิมล

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

สิ่งปลูก...

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 9 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|---------------|--|
| 1 | Aldrin | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 2 | γ -BHC | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 3 | DDD | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 4 | DDE | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 5 | DDT | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 6 | Dieldrin | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 7 | Endrin | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 8 | Heptachlor | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |



9 Methoxychlor...

(นางริกาญจน์ ถัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|--------------|--|
| 9 | Methoxychlor | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |

ดิน จำนวน 12 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|--------------------|--|
| 1 | Aldrin | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 2 | DDD | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 3 | DDE | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 4 | DDT | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 5 | Dieldrin | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 6 | Endrin | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 7 | Heptachlor | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 8 | Heptachlor epoxide | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 9 | α -HCH | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 10 | β -HCH | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 11 | γ -HCH | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |
| 12 | Methoxychlor | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5] |

เอกสารอ้างอิง...

วิมล

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 11ง.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
3. United States Environmental Protection Agency. Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D, 2014.
4. United States Environmental Protection Agency. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C, 1996.
5. United States Environmental Protection Agency. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996.



(นางริกาณจน์ จัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ



Ref No. : 0303/16046

CERTIFICATE OF TESTING LABORATORY ACCREDITATION

This is to certify that

*Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210*

has successfully undergone assessment according to ISO/IEC 17025 : 2017
and under the Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service
for the requirements, regulations and criteria for the competence of testing laboratories

Accreditation Number TESTING - 0029

The scope of accreditation is as annexed hereto

Issue date : 7th November 2019

Expired date : 6th November 2022

Signature : 

(Mrs. Pochaman Tagheen)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service,
Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|-------------|-------------------------|--|--|
| 1 | Bottled drinking water | <p>- Chloride 6 mg/dm³ to 1 000 mg/dm³</p> <p>- Total Hardness (Calculated as CaCO₃) 5 mg/dm³ to 2 000 mg/dm³</p> <p>- Total Solids at 103 °C to 105 °C 25 mg/dm³ to 4 000 mg/dm³</p> | <p>In - house method : TM 008 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500 - Cl⁻ B</p> <p>In - house method : TM 009 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2340 C</p> <p>In - house method : TM 015 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 B</p> |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|--------------|-------------------------|---|---|
| 1 (cont.) | Bottled drinking water | - Manganese 0.05 mg/dm ³ to 5 mg/dm ³ - Iron 0.10 mg/dm ³ to 5 mg/dm ³ | In - house method : TM 040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3111 B |
| 2 | Water | - pH 6.0 to 10.0 - Total Suspended Solids at 103 °C to 105 °C 10 mg/dm ³ to 1 000 mg/dm ³ | In - house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500 - H ⁺ B In - house method : TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 D |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|--------------|-------------------------|---|--|
| 2 (cont.) | Water | - Total Dissolved Solids at 180 °C 25 mg/dm ³ to 4 000 mg/dm ³ - Cadmium 0.05 mg/dm ³ to 0.9 mg/dm ³ - Copper 0.05 mg/dm ³ to 5 mg/dm ³ - Zinc 0.05 mg/dm ³ to 5 mg/dm ³ - Chromium 0.05 mg/dm ³ to 5 mg/dm ³ | In - house method : TM 017 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 C In - house method : TM 040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3111 B |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|----------------|----------------------------|---|---|
| 2 (cont.) | Water | - Nickel 0.10 mg/dm^3 to 4 mg/dm^3 - Manganese 0.05 mg/dm^3 to 5 mg/dm^3 - Lead 0.10 mg/dm^3 to 2 mg/dm^3 - Iron 0.10 mg/dm^3 to 5 mg/dm^3 - Water soluble silica (Calculated as SiO_2) 1.1 mg/dm^3 to 26 mg/dm^3 | In - house method : TM 040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3111 B In - house method : TM 030 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-SiO ₂ C |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanham, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|--------------|-------------------------|--|---|
| 2 (cont.) | Water | <p>- Chloride 6 mg/dm³ to 1 000 mg/dm³</p> <p>- Total Hardness (Calculated as CaCO₃) 5 mg/dm³ to 2 000 mg/dm³</p> <p>- BOD 2 mg/dm³ to 500 mg/dm³</p> | <p>In - house method: TM 008 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-Cl B</p> <p>In - house method : TM 009 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2340 C</p> <p>In - house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5210 B</p> |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|--------------|-------------------------|---|---|
| 2 (cont.) | Water | <p>- COD 40 mg/dm³ to 200 mg/dm³</p> <p>- Total Kjeldahl Nitrogen 5 mg/dm³ to 200 mg/dm³</p> <p>- Oil and grease 2 mg/dm³ to 100 mg/dm³</p> | <p>In - house method : TM 014 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5220 C</p> <p>In - house method : TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-NH₃ C and 4500-N_{org} B</p> <p>In - house method : TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D</p> |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|--------------|-------------------------|---|--|
| 2 (cont.) | Water | - Total Solids at 103 °C to 105 °C 25 mg/dm ³ to 4 000 mg/dm ³ - Selenium 5 µg/dm ³ to 50 µg/dm ³ | In - house method : TM 015 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 B In - house method : TM 038 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3114 C |
| 3 | Wastewater | - pH 4.0 to 10.0 | In - house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500 - H ⁺ B |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|--------------|-------------------------|--|---|
| 3 (cont.) | Wastewater | <p>- Total Suspended Solids at 103 °C to 105 °C 10 mg/dm³ to 1 000 mg/dm³</p> <p>- Total Dissolved Solids at 180 °C 50 mg/dm³ to 4 000 mg/dm³</p> <p>- Cadmium 0.05 mg/dm³ to 0.9 mg/dm³</p> <p>- Copper 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³</p> | <p>In - house method : TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 D</p> <p>In - house method : TM 017 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 C</p> <p>In - house method : TM 040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 3111 B</p> |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|--------------|-------------------------|---|--|
| 3 (cont.) | Wastewater | <ul style="list-style-type: none"> - Zinc 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³ - Chromium 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³ - Nickel 0.10 mg/dm³ to 4 mg/dm³ - Manganese 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³ - Lead 0.10 mg/dm³ to 2 mg/dm³ - Iron 0.10 mg/dm³ to 5 mg/dm³ | <p>In - house method : TM 040</p> <p>based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 3111 B</p> |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|--------------|-------------------------|--|---|
| 3 (cont.) | Wastewater | <p>- Total Hardness (Calculated as CaCO_3) 5 mg/dm^3 to 2 000 mg/dm^3</p> <p>- BOD 4 mg/dm^3 to 7 000 mg/dm^3</p> <p>- COD 40 mg/dm^3 to 3 000 mg/dm^3</p> | <p>In - house method : TM 009 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2340 C</p> <p>In - house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5210 B</p> <p>In - house method : TM 014 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5220 C</p> |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|--------------|-------------------------|--|---|
| 3 (cont.) | Wastewater | <p>- Total Kjeldahl Nitrogen 5 mg/dm³ to 200 mg/dm³</p> <p>- Oil and Grease 2 mg/dm³ to 1 000 mg/dm³</p> <p>- Total Solids at 103 °C to 105 °C 25 mg/dm³ to 4 000 mg/dm³</p> | <p>In - house method : TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-NH₃ C and 4500-N_{org} B</p> <p>In - house method : TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D</p> <p>In - house method : TM 015 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 B</p> |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|----------------|----------------------------|---|---|
| 3 (cont.) | Wastewater | - Selenium $5 \mu\text{g}/\text{dm}^3$ to $50 \mu\text{g}/\text{dm}^3$ | In - house method : TM 038 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3114 C |

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☐ Permanent ☒ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

| Item Number | Test Material / Product | Test Item / Range of Testing | Test Method / Technique Used |
|-------------|-------------------------|---|--|
| 4 | Environmental noise | - Sound level Equivalent sound level $L_{eq,T}$ 30 dB (A) to 120 dB (A) Maximum sound level L_{max} 30 dB (A) to 120 dB (A) | In - house method : TM 201 based on ISO 1996-2 : 2007 |

Issue Date : 7th November 2019

Signature :



(Mrs. Pochaman Tagheen)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

2299/12-13 Moo 4, Thepharak, Muang Samut Prakan 10270
Tel: 0-2394-2162, 0-2757-8435; 0-2757-8496 Fax: 0-2757-8507



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-2108010/20

Page 1 of total 4 pages

Customer WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
30/5 Soi Viphavadee 60, Viphavadee Rangsit Road,
Kwaeng Taladbangkhen, Khet Laksi, Bangkok 10210

Equipment pH Meter
Manufacturer METTLER TOLEDO **Model** SevenCompact
Serial No. B327527211 **ID No.** WWL0068
Description Range : 0 - 14 pH, Resolution : 0.01 pH

Environmental Conditions Ambient Temperature: $(23 \pm 3) ^\circ\text{C}$
Relative Humidity: $(50 \pm 15) \%$
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location Chemical Laboratory

Received Date 21 August 2020

Calibration Date 21 August 2020

Date of Issue 25 August 2020

Checked by

Act as Technical Manager

Approved by

Representative of Managing Director

() (Krisyosl K.) () (Sakda Y.)
() (Patiphan K.) (/) (Onnapa P.)
() (Pongsak H.) () (Nitiphong K.)
() (Kanung C.) () (Nonthachai K.)
() (Pramong P.) () (Noppol P.)

(Dr. Ekachai Puttitwong)

This calibration certificate shall only be recognized as valid if it has the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

2299/12-13 Moo 4, Thepharak, Muang, Samut Prakan 10270
 Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax.: 0-2757-8507
 Website : www.thaiheartcal.com E-mail : service@thaiheartcal.com

Certificate No.: C0-2108010/20

Page 2 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-178 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

| Type | pH Value | Lot No. | Due Date | Traceability |
|----------------------|----------|---------|---------------|--------------|
| pH Standard Solution | 4.01 | 180619 | Dec. 24, 2020 | NIMT |
| | 7.00 | 020719 | Dec. 28, 2020 | |
| | 10.02 | 190619 | Nov. 21, 2020 | |

| Type | Model | Serial No. | Certificate No. | Due Date | Traceability |
|---------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------|--------------|--------------|
| Documenting Process Calibrator | 753 | 3101007 | 10-0904001/20 | Apr. 8, 2021 | THC |
| Digital Thermometer with Sensor | 1523 / 5622 | 1709138 / 4605984-005 | 10-0409003/19 | Sep. 3, 2020 | |

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

1. Function Simulated pH Meter

| Standard Applied (mV) | Nominal Value (pH) | UUC Reading | | Uncertainty (± mV) |
|----------------------------|-------------------------|-------------|--------|-------------------------|
| | | pH | mV | |
| 177.48 | 4.00 | 4.01 | 177.3 | 0.060 |
| 0.00 | 7.00 | 7.00 | -0.1 | 0.060 |
| -177.48 | 10.00 | 10.01 | -177.5 | 0.060 |

UUC : Unit Under Calibration

Note : Adjust Curve to simulate pH (4,7,10)

Calibrated by Onnapa



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

2299/12-13 Moo 4, Thepharak, Muang, Samut Prakan 10270
Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax.: 0-2757-8507
Website : www.thaiheartcal.com E-mail : service@thaiheartcal.com

Certificate No.: C0-2108010/20

Page 3 of total 4 pages

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No.: 3322791)

| pH Standard Solution (pH) | Measured Value | | Uncertainty (± pH) |
|--------------------------------|----------------|--------|-------------------------|
| | (pH) | (mV) | |
| 4.01 | 4.01 | 182.2 | 0.013 |
| 7.00 | 7.00 | 5.4 | 0.013 |
| 10.02 | 10.00 | -163.7 | 0.013 |

Note : Adjust Curve to Buffer Solution pH (4,7,10)

Temperature stability of micro bath : $25 \pm 0.2^{\circ}\text{C}$

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

Certificate No.: C0-2108010/20

Page 4 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.
- The temperature scale used was an ITS-90.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

| Type | Model | Serial No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|---|-----------|------------|---------------|---------------|--------------|
| Thermometer Readout | 1529-R | B7C853 | 19E4568 | Nov. 28, 2020 | TPA |
| Semi-Standard Platinum Resistance Thermometer | 5628 | 2166 | TT-0063-17 | Oct. 19, 2020 | NIMT |
| Liquid Bath | XORTS-40A | XO111019 | IO-0506003/19 | Jun. 7, 2021 | THC |

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- TPA, Technology Promotion Association (Thailand-Japan).
- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

(X) Without Adjustment

Dimension of probe : Diameter 5 mm. Sensor Type : RTD (PT100)

| Immersion Depth (mm.) | Standard Reading (°C) | UUC Reading (°C) | Correction (°C) | Uncertainty (\pm °C) |
|-----------------------|-----------------------|------------------|-----------------|-------------------------|
| 140 | 22.00 | 22.0 | 0.00 | 0.058 |
| 140 | 25.00 | 25.0 | 0.00 | 0.058 |
| 140 | 28.00 | 28.0 | 0.00 | 0.058 |

UUC : Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by

Chalerm

Certificate of Calibration

| | | | |
|----------------------|-------------------------|------------------|--------------|
| Equipment: | TURBIDIMETER | Certificate No.: | C08200146 |
| Model: | 2100N | Issued Date: | 03 July 2020 |
| Serial No. (or ID.): | 030500003311 (WWL 0019) | Job No.: | KSPR2008902 |
| Manufacturer: | HACH | Page: | 1 of 2 |
| Condition: | In Condition | | |

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 23 °C ± 2 °C
Humidity 50 %RH ± 15 %RH


Calibration Place: Environment Laboratory, SPC RT Co., Ltd.
1194 Soi Wachirathamsathit 57, Sukhumvit 101/1 Rd.,
Bangchak, Prakhonong, Bangkok 10260 Thailand

Calibration By: Miss. Allaham A-ma

Calibration Date: 03 July 2020


The Method used: In house method, SPCC-WI-23, base on Hach Manufacturer Method 8195

Traceability: This certificate is traceable to Primary standard Fromazin and StablCal accepted by
United States Environmental Protection Agency (EPA) through Hach Company
Certificate No. A0080 , A0076 , A0077 , A0077 , A0076


(Miss Allaham A-ma)

Person in charge


บริษัท เอสพีซี อาร์ที จำกัด
SPC RT Co., Ltd.


(Mr. Dumrong Boonsopon)
Authorized signatory

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.

The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of SPC RT Co., Ltd.

Calibration Results:**Before Adjustment**

| Std Turbidity (NTU) | UUC Reading | Correction | Deviation | Uncertainty |
|---------------------|-------------|------------|-----------|-------------|
| 0.040 | 0.077 | -0.037 | 0.0007 | 0.070 |
| 20.30 | 20.5 | -0.20 | 0.03 | 1.0 |
| 203.0 | 206 | -3.0 | 0.0 | 10 |
| 1024.0 | 1049 | -25.0 | 1.1 | 50 |
| 4122.0 | 4170 | -48.0 | 2.1 | 200 |

After Adjustment

| Std Turbidity (NTU) | UUC Reading | Correction | Deviation | Uncertainty |
|---------------------|-------------|------------|-----------|-------------|
| 0.040 | 0.066 | -0.026 | 0.0010 | 0.070 |
| 20.30 | 20.3 | 0.00 | 0.05 | 1.0 |
| 203.0 | 203 | 0.0 | 0.0 | 10 |
| 1024.0 | 1025 | -1.0 | 0.5 | 50 |
| 4122.0 | 4121 | 1.0 | 1.9 | 200 |

The End of Certificate



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

2299/12-13 Mon 4, Thepharak, Muang, Samut Prakan 10270

Tel: 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax: 0-2757-8507



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-2107006/20

Page 1 of total 2 pages

Customer WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
30/5 Soi Viphavadee 60, Viphavadee Rangsit Road,
Kwaeng Taladbangkhen, Khet Laksi, Bangkok 10210

| | | | |
|---------------------|--------------------|---------------|----------|
| Equipment | Conductivity Meter | | |
| Manufacturer | EUTECH | Model | CON 2700 |
| Serial No. | 2657889 | ID No. | WWL0127 |
| Description | - | | |

Environmental Conditions Ambient Temperature: $(23 \pm 3) ^\circ\text{C}$
Relative Humidity: $(50 \pm 15) \%$
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location Chemical Laboratory

Received Date 21 July 2020

Calibration Date 22 July 2020

Date of Issue 22 July 2020

Checked by

Act as Technical Manager

Approved by

Representative of Managing Director

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> (Krisyosl K.) | <input type="checkbox"/> (Sakda Y.) |
| <input type="checkbox"/> (Patiphan K.) | <input checked="" type="checkbox"/> (Onnapa P.) |
| <input type="checkbox"/> (Pongsak H.) | <input type="checkbox"/> (Nitiphong K.) |
| <input type="checkbox"/> (Kanung C.) | <input type="checkbox"/> (Nonthachai K.) |
| <input type="checkbox"/> (Pramong P.) | <input type="checkbox"/> (Noppol P.) |

(Dr. Ekachai Puttitwong)

This calibration certificate is valid only when used in conjunction with the calibration certificate and the written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

THC

22/07/2020



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

2299/12-13 Moo 4, Thepharak, Muang, Samut Prakan 10270
Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax.: 0-2757-8507
Website : www.thaiheartcal.com E-mail : service@thaiheartcal.com

Certificate No.: C0-2107006/20

Page 2 of total 2 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-177 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard :

| Meterial | Batch Value | Lot Number | Due Date | Traceability |
|--------------------------------|------------------|------------|--------------|--------------|
| Conductivity Standard Solution | 145.2 μ S/cm | S190521025 | Feb. 1, 2021 | SCP Science |
| | 1.424 mS/cm | S200107016 | May 6, 2021 | |

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- SCP Science.

Measurement Results:

| Conductivity Standard Solution | Measured Value | Error | Uncertainty (\pm) |
|--------------------------------|------------------|----------------|-----------------------|
| 145.2 μ S/cm | 145.2 μ S/cm | 0.0 μ S/cm | 0.82 μ S/cm |
| 1.424 mS/cm | 1.425 mS/cm | 0.001 mS/cm | 0.0031 mS/cm |

Note : Adjustment points: 145.2 μ S/cm 1.424mS/cm

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by Onnapa



MIRACLE INTERNATIONAL TECHNOLOGY CO.,LTD

214 Bangwaek Rd. Bangpai Bangkoe Bangkok 10160

Tel.: 0-2865-4647-8 Fax: 0-2865-4649 <http://www.mit.in.th>

CALIBRATION CERTIFICATE

Certificate No. : AD2012-017-0001

Date Issued : 03-Dec-20

Customer : Water Analysis Center Co.,Ltd. (Head Office)
30/5 Soi Vibhavadeerangsit 60, Vibhavadeerangsit RD., Talard
Bangkhen, Laksi, Bangkok 10210

| | | |
|------------------------|-----------------------------|----------------|
| Equipment | : DO Meter | |
| | Display | Sensor |
| Manufacturer | : YSI | YSI |
| Model | : 5000-115V | 5010 BOD Probe |
| Serial No. | : 14C 100917 | 13C100067 |
| ID No./Tag No. | : - | - |
| Date Received | : 02-Dec-20 | |
| Date Calibrated | : 03-Dec-20 | |
| Calibrated by | : Mr. Kittipob Rungruangsan | |

Calibration Method or Calibration Procedure Used

In-house method : CP-77 by direct measurement with standard dissolved oxygen solution at defined temperature.

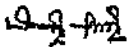
This certificate is traceable to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI).

Result of Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level confidence approximately 95 percent.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Technical Manager, Miracle International Technology Company Limited.

Approved by :


(Mr. Tassanai Suksukon)
Technical Manager



Page 1 of 2

Certificate No : AD2012-017-0001
Environment : Ambient Temperature : $(25 \pm 2)^{\circ}\text{C}$
Relative Humidity : $(50 \pm 15)\% \text{RH}$

| STD Reading (mg/l) | UUC Reading Before (mg/l) | UUC Reading After (mg/l) | Error (mg/l) | Uncertainty (\pm mg/l) |
|-----------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------------------|
| 9.046 | 9.07 | - | 0.024 | 0.013 |

STD = Standard

UUC = Unit Under Calibration

Description of UUC : Range 0.00 to 60.00 mg/l
Resolution 0.01 mg/l

Measurement Standards Used & Traceability :

The International System of Units (SI) through

MIT Certificate No. L2002-756.L2002-757 for Data Logger (Lutron Temperature & Humid & Baro) Serial No. B014887, Due 28-Feb-21

MIT Certificate No. L2001-629 for Hi Accuracy Thermometer Serial No. 130508834, Due 07-Jan-21

End of Certificate

Ag-Ag Page 2 of 2

TEMPERATURE
CONTROLLER ENCLOSURES



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0183

Report No. : MC 2008273

Page 1 of 3

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 20-1755 Received Date : 14 July 2020

Description : Refrigerator

Manufacturer : SANDENINTERCOOL Model : SEC-1500SBD

Serial No. : SEC1500201A-0708-00304 ID. No. : WWL0038

Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked
with this report number (MC 2008273) has been attached to the case.

Method : In-House calibration procedure MWI-T-027 this method is reference to
TLAS G-20 "Temperature Controlled Enclosures".

Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.

Environmental Conditions : Ambient Temperature : (25.1 to 26.0) °C
Relative Humidity : (50.0 to 54.0) %

Date of Calibration : 14 July 2020 Date of Issue : 16 July 2020

Checked by : Thanagorn
Thanagorn Limchaicharoen
(Calibration Supervisor)

Approved by : Aittipong
Aittipong Kanjanawisit
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the condition of accreditation granted by the Thai Laboratory Accreditation Scheme which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the issuing laboratory.

Continuation of Report No. : MC 2008273

Page 2 of 3

The Reference Standard :

| Description | Report No. | Serial No. | Due date |
|--|------------|------------|-------------|
| Data Acquisition/Switch Unit | MC 2007049 | 93000641 | 9 June 2021 |
| With Thermocouple Type "T" ID. No.30/1 to 30/9 | | | |

This certificate is traceable to the international system of units maintained at:

- Master Calibration Co., Ltd.

1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.

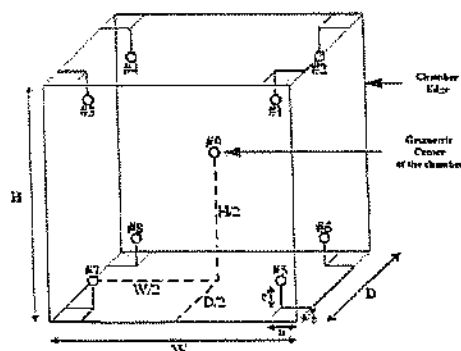


Figure 1 : Sensor Installation Location

Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 2.8 °C

Overall Line Voltage variation : 0.1 V

Chamber Size (W*H*D) : 171 cm x 157 cm x 60 cm

Checked by : *Thanyaporn*

Continuation of Report No. : MC 2008273

Page 3 of 3

2. Result of calibration :**Temperature Measurement Accuracy Test**

| Indicating Temperature (°C) | Measured Temperature (°C) at Spread Locations | | | | | | | | | Uncertainty (±°C) |
|-----------------------------------|---|------|------|------|------|------|------|------|---------|----------------------|
| | #1 | #2 | #3 | #4 | #5 | #6 | #7 | #8 | Ref. #9 | |
| 2.6 | 3.60 | 3.47 | 3.64 | 3.47 | 3.39 | 3.49 | 3.51 | 3.54 | 3.43 | 0.99 |

Chamber Characterization Result

| Controller Temperature (°C) | Indicating Temperature (°C) | Temperature Stability (±°C) | Temperature Uniformity (°C) | Overall Variation (°C) |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| 2.0 | 2.6 | 1.32 | 0.62 | 2.64 |

3. Uncertainty of Measurement

The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This report will certify of the calibrated equipment only.

End of Calibration Report

Checked by : *Tharagorn*



Inctech Metrological Center Co.Ltd.

39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,

Saimai, Bangkok 10220, Thailand

Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com



Calibration Cert. # 3894.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT20-6158

Page : 1 of 2

Customer : Water Analysis Center Co.,Ltd.
Address : 1/94 M.5, Rojana Industrial Park, T.Kanharm, Ayutthaya 13210

Description : Hot Air Oven
Manufacturer : Memmert
Model : UM500
Serial No. : b501.0135
Identification No. : WWL0006
Calibration Place : Customer Laboratory

Order No. : 2695/20
Received date : Sep 04, 2020
Calibration date : Sep 04, 2020
Environment Condition :
Temperature : (25 \pm 10) °C
Humidity : (50 \pm 30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-MT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on DKD-R5-7 guidelines for calibration of climatic chamber edition 07:2009.

Reference Standard Instruments :

| <u>Instrument</u> | <u>Model</u> | <u>Serial No.</u> | <u>Certificate No.</u> | <u>Due Date</u> |
|--|--------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor | 34972A | MY49001901 | MT19-7350 | Dec 10, 2020 |

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported uncertainty of measurement was base on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Jiraphan Sreebannasam

Issue date : Sep 10, 2020

Approved by : _____

(Mr.Panuwat Phukian)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd



Inctech Metrological Center Co.Ltd.
 39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
 Salmal, Bangkok 10220, Thailand
 Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.lmcinstrument.com



Calibration Cert. # 3884.01
 ISO/IEC 17025

Certificate No. : MT20-6156

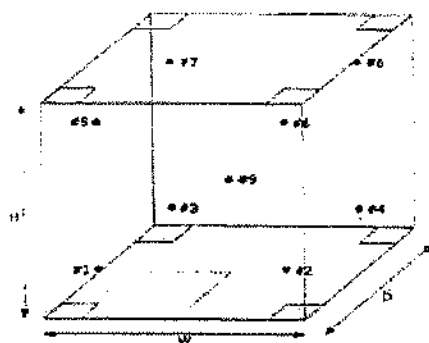
Page : 2 of 2

Function : Temperature measurement
 Calibration point : 104, 178 °C

Result : Without adjustment
 Resolution : 0.1 °C

| Calibration point (°C) | Temperature of UUC* at each position (°C) | | | | | | | | | Uncertainty of measurement (+/- °C) |
|---------------------------|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--|
| | Ch.1 | Ch.2 | Ch.3 | Ch.4 | Ch.5 | Ch.6 | Ch.7 | Ch.8 | Ch.9 | |
| 104 | 104.453 | 104.460 | 104.483 | 104.368 | 104.371 | 104.471 | 104.501 | 104.300 | 104.520 | 0.67 |
| 178 | 180.508 | 179.957 | 180.599 | 180.289 | 180.321 | 179.882 | 180.064 | 180.392 | 180.693 | 0.44 |

| Setting temperature (°C) | Indicating Temperature (°C) | Measured stability (+/- °C) | Measured uniformity (°C) | Overall variation (°C) |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| 104.0 | 104.0 | 0.54 | 0.88 | 1.3 |
| 178.0 | 178.0 | 0.30 | 0.97 | 1.4 |



Front view

- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.



Certificate of Calibration

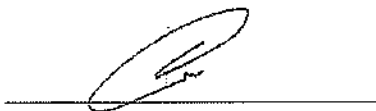
| | | | |
|----------------------|---------------------|------------------|--------------|
| Equipment: | Balance | Certificate No.: | C01201919 |
| Model: | BL1500 | Issued Date: | 13 June 2020 |
| Serial No. (or ID.): | 12503616 (WWL 0011) | Job No.: | KSPR2007477 |
| Manufacturer: | Sartorius | Page: | 1 of 2 |
| Condition: | In condition | | |

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 26 °C ± 0.6 °C
Humidity 46 %RH ± 2.4 %RH

Calibration Place: Water Analysis Center Co., Ltd. (ห้องเครื่องชั่ง)
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Calibration By: Mr. Adinan Ninviboon
Calibration Date: 11 June 2020
The Method used: In house method, SPCC-WI-47, base on UKAS Lab 14
Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through SPC RT Co., Ltd. Certificate No. C02200937

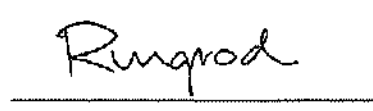


(Mr. Adinan Ninviboon)

Person in charge



บริษัท เอสพีซี อาร์ที จำกัด
SPC RT Co., Ltd.



(Mr. Rungrod Jenkitrakulchai)

Authorized signatory

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to International or national standard or other recognized national standard laboratories.




The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor ($k=2$) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of SPC RT Co., Ltd.

Calibration Results:

Without Adjustment

Eccentric Error: Weight to be 1/4 or 1/3 of Maximum capacity, taken from the center of the pan as a zero reference.

| | | | | | | | |
|---|---|---|----------------------|------|------|-----|-----|
|  |  |  | Nominal Test Value | 500 | (g) | | |
| | | | Reference Points (g) | | | | |
| | | | A | B | C | D | E |
| | | | - | -0.1 | -0.1 | 0.0 | 0.0 |

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance., Readability 0.1 (g)

| Nominal test value (g) | Standard Deviation |
|------------------------|--------------------|
| 100 | 0.04 |
| 1000 | 0.05 |

Departure of indication from nominal value., Readability 0.1 (g)

| Nominal Value (g) | Conventional Mass (g) | Displayed Value (g) | Correction of Balance (g) | Uncertainty (g) | k |
|----------------------|--------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------|
| 1 | 1.00 | 1.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |
| 5 | 5.00 | 5.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |
| 10 | 10.00 | 10.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |
| 20 | 20.00 | 20.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |
| 50 | 50.00 | 50.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |
| 100 | 100.00 | 100.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |
| 200 | 200.00 | 200.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |
| 500 | 500.00 | 500.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |
| 1000 | 1000.00 | 1000.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |
| 1200 | 1200.00 | 1200.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |
| 1500 | 1500.00 | 1500.0 | 0.0 | 0.10 | 2.03 |

The End of Certificate

Certificate of Calibration

Number of Page(s)

1 of 3

| | |
|------------------------------|--|
| Certificate No. | BSCC-UV-113/20 |
| Equipment | UV/Vis Spectrophotometer |
| Model | UV-1800 |
| Manufacturer | Shimadzu |
| Serial No. | A11635405598CD |
| ID No. | WWL0082 |
| Date of receipt | 30 April 2020 |
| Date of calibration | 30 April 2020 |
| Date of issue | 8 May 2020 |
| Customer name | Water Analysis Center Co., Ltd. |
| Address | 1/94 Moo 5 ,T.Kantham, A.Uthai, Ayutthaya 13210 |
| Temperature | (25.6-26.8) °C (On site) |
| Humidity | (46.8-56.5) %RH (On site) |
| Equipment condition | Good Operation |
| Calibration Location | Laboratory Room Water Analysis Center |
| Calibration Procedure | In-house method WI-UV-702-01 based on ASTM E275-01 |
| Traceability | Wavelength Accuracy is traceable to certificate No. 79670 and 79671 Photometric Accuracy is traceable to certificate No. 79672 and 79673 Stray Light is traceable to certificate No. 79669 The above certificate are traceable to SI unit through Starna Scientific Ltd. (UKAS accredited calibration laboratory NO. 0659) |
| Calibrated by | Mr.Waruth Janphung |

Approved by



Mr.Kanchit Choothep
Technical Manager

The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No.

BSCC-UV-113/20

Number of Page(s)

2 of 3

Calibration Results:

1.Wavelength Accuracy

| Certified Wavelength (nm) | UUC (nm) | Error (nm) | Uncertainty (\pm nm) |
|------------------------------|----------|------------|-------------------------|
| 360.89 | 360.82 | -0.07 | 0.18 |
| 418.53 | 418.71 | 0.18 | 0.18 |
| 445.82 | 446.18 | 0.36 | 0.18 |
| 453.67 | 453.59 | -0.08 | 0.18 |
| 459.99 | 459.82 | -0.17 | 0.18 |
| 638.00 | 638.10 | 0.10 | 0.18 |
| 431.22 | 431.16 | -0.06 | 0.18 |
| 513.39 | 513.46 | 0.07 | 0.18 |
| 528.90 | 528.85 | -0.05 | 0.18 |
| 572.99 | 573.65 | 0.66 | 0.18 |
| 585.25 | 585.28 | 0.03 | 0.18 |
| 684.50 | 684.66 | 0.16 | 0.18 |
| 741.02 | 741.09 | 0.07 | 0.18 |
| 879.25 | 879.26 | 0.01 | 0.18 |

2.Photometric Accuracy (UV)

| Wavelength (nm) | Certified Absorbance (A) | UUC (A) | Error (A) | Uncertainty (\pm A) |
|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|------------------------|
| 235 | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| 257 | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| 313 | CNR | CNR | CNR | CNR |
| | CNR | CNR | CNR | CNR |
| 350 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0075 |
| | 0.6358 | 0.6341 | -0.0017 | 0.0075 |

*CNR = Customer not request

The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No.

BSCC-UV-113/20

Number of Page(s)

3 of 3

Calibration Results:

3. Photometric Accuracy (Visible)

| Wavelength (nm) | Certified Absorbance (A) | UUC (A) | Error (A) | Uncertainty ($\pm A$) |
|-----------------|--------------------------|---------|-----------|-------------------------|
| *420.0 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.5473 | 0.5483 | 0.0010 | 0.0042 |
| | 0.7625 | 0.7637 | 0.0012 | 0.0042 |
| | 1.0484 | 1.0500 | 0.0016 | 0.0042 |
| 440.0 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.5369 | 0.5378 | 0.0009 | 0.0042 |
| | 0.7446 | 0.7447 | 0.0001 | 0.0042 |
| | 1.0235 | 1.0244 | 0.0009 | 0.0042 |
| 465.0 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.4873 | 0.4882 | 0.0009 | 0.0042 |
| | 0.6868 | 0.6872 | 0.0004 | 0.0042 |
| | 0.9433 | 0.9440 | 0.0007 | 0.0042 |
| 546.1 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.5009 | 0.5009 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.6952 | 0.6945 | -0.0007 | 0.0042 |
| | 0.9568 | 0.9561 | -0.0007 | 0.0042 |
| 590.0 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.5292 | 0.5289 | -0.0003 | 0.0042 |
| | 0.7228 | 0.7211 | -0.0017 | 0.0042 |
| | 0.9993 | 0.9978 | -0.0015 | 0.0042 |
| 635.0 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0042 |
| | 0.5140 | 0.5134 | -0.0006 | 0.0042 |
| | 0.6902 | 0.6886 | -0.0016 | 0.0042 |
| | 0.9539 | 0.9525 | -0.0014 | 0.0042 |

*CNR = Customer not request

* = Not NSC-ONSC Accredited.

4. Stray Light*

| Standard cut-off wavelength (nm) | Unit Under Calibration(UUC) | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------|----------------|
| | Wavelength (nm) | Transmission (%T) | Absorbance (A) |
| 200.97 \pm 0.11nm | 200.57 | 0.9798 | 2.0090 |

The Stray light transmission reference is less than 1.0%T and Stray light absorbance reference is greater than 2.00A

*Stray Light not NSC-ONSC Accredited.

The measurement uncertainty is base on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2 providing a level of confidence of approximately 95%.

End of Certificate

The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

PREVENTATIVE MAINTENANCE (PM) CHECK LIST

FOR ATOMIC ABSORPTION SPECTROMETER

Model & Serial Number: 240FS AA & M418230004

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.

Date: 7 Apr 2021

Safety

- ☒ Flame, Inspect/replace o-ring nebulizer, spray chamber and burner
- ☒ Flame, Clean nebulizer, spray chamber and burner
- ☒ Flame, Check liquid trap interlock, burner interlock, pressure relief bung interlock and shield interlock
- ☐ Furnace, Clean work head, electrode and shroud N/A
- ☐ Furnace, Clean PSD and PSD tray N/A
- ☐ Furnace, Check water pressure N/A
- ☒ Check drain tube
- ☒ Check exhaust system
- ☒ Check gas pressure sensor interlock
- ☒ Check and all gas hoses for SpectrAA
- ☒ Clean computer control

Optics

- ☒ Inspect/Replace that external optics surfaces
- ☒ Check Wavelength Accuracy the copper line at 323.0-326.0 nm = 324.6 nm
- ☒ Check that PMT % Gain the copper at 324.8 nm, 4 mA, 0.5 nm slit width, Gain = 32% (should be $\leq 64\%$ or $\leq 380V$)
- ☒ Flame, Check D2 lamp is work



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

Electronics

- ☒ Check power supply voltage
- ☒ Check cables and connectors
- ☒ Check/Clean all boards in the instrument
- ☐ Furnace, Check camera and align** N/A

**Option for Graphite Zeeman only

Mechanisms

- ☒ Flame, Check the burner adjuster
- ☐ Furnace, Check PSD accessories N/A

Analytical performance

- ☒ Clear the sample compartment
- ☒ Flame, Check uptake rate form 7.2-10.6 mL per minute = 10.4 mL/min
- ☒ Test Photometric noise, STDV = 0.0002 Abs (should be ≤ 0.00050 Abs)
- ☒ Flame, Test high solids nebulizer setting use


-Air/acet Cu 5 ppm = 0.76 Abs, and Precision
(%RSD)= 0.5 % (should be > 0.55 Abs and $< 0.5\%$ RSD)

or

-N2O/Acet Cu 5 ppm = _____ Abs, and Precision
(%RSD)= _____ % (should be > 0.3 Abs and $< 0.5\%$ RSD)

- ☐ Furnace, Characteristic mass and sensitivity Cu 25 ppb = _____ Abs, and N/A
Precision (%RSD)= _____ % (should be ≥ 0.15 Abs and $\leq 4.0\%$ RSD)

SIGN :

Engineer : 
(Sirigra Nakhavorn)

Customer : Kait
(คณิศร ลือศรีธรรม)

SVD Results Report

VARIAN

Report ID: 4 **Diagnostic Start Time:** 4/7/2021 11:21:56 AM **Diagnostic End Time:** 4/7/2021 12:04:17 PM

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.

Service Engineer: Suriya Nacharoen

Address: Uthai Ayutthaya

Contact Details: Kanitsara

Instrument Configuration

Configuration:

| | |
|---|--|
| Serial Number: MY18230004 | Turret Type: Automatic |
| Instrument Model: Varian AA140/240/280 | Number Of Lamps: 4 |
| Flame Instrument: True | Mono Type: Automatic |
| Furnace Instrument: True | Gasbox Type: 'Y' Gas Box |
| Zeeman Present: False | Auto Burner Adjuster: False |
| Internal Zeeman: False | Mains Frequency: 50 |
| Internal UltraAA: False | Firmware Version: 2.12 |
| Optics Type: Double Beam | Photomultiplier Type: Normal(900nm) |
| D2 BG Correction Fitted: True | PWB Version: 181 |
| Boot Block Version: 2.02 | |

EEPROM Data:

| | |
|--|-------------------------------------|
| Instrument Run Hours: 16347.950 | D2 Run Hours: 4626.033 |
| Zero Wavelength Offset: 25.877 | D2 Serial Number: not set |
| Mono Correction: -0.605 | D2 Install Date: 1/1/1970 |
| Flame Hours: 5461.417 | D2 Original Intensity: 1.000 |
| | D2 Last Intensity: 400.000 |

Frequency:

| | |
|------------------------------------|---|
| Averaging Period: 30.0 | |
| Datapoint Count: 20 | |
| Upper Limit: 51.00 | Highest Measured Frequency: 50.00 |
| Average Frequency: 50.00 | |
| Lower Limit: 49.00 | Lowest Measured Frequency: 50.00 |

Result: **Passed**

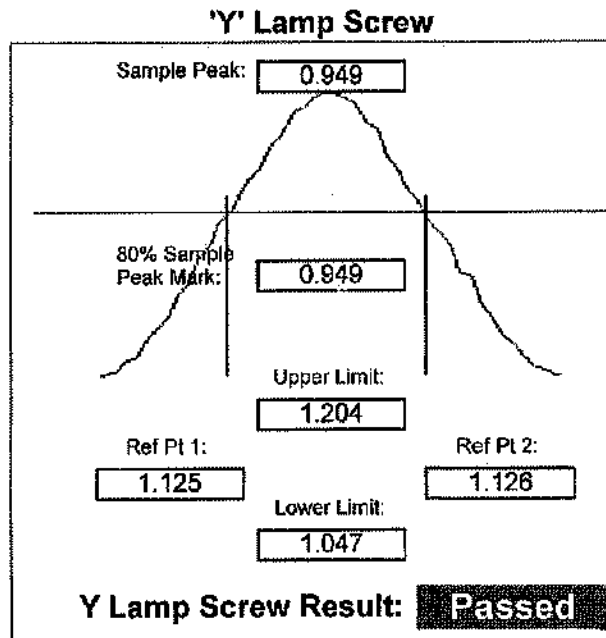
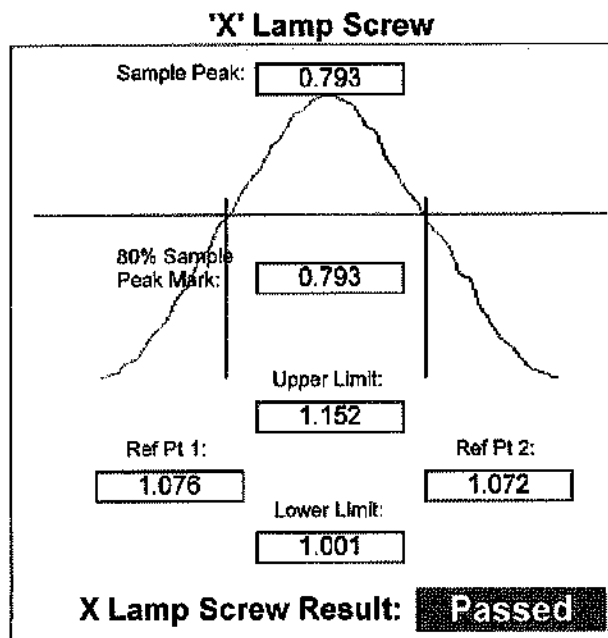
Power Supply:**Averaging Period: 30.0****Datapoint Count: 20**

| | Lower Limit (V) | Actual (V) | Upper Limit (V) | Result: |
|----------------------|------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| 12.00 V Rail | 10.80 | 12.10 | 13.20 | Passed |
| -12.00 V Rail | -13.20 | -11.90 | -10.80 | Passed |
| 5.00 V Rail | 4.50 | 5.00 | 5.50 | Passed |
| 310.00 V Rail | 279.00 | 318.00 | 341.00 | Passed |

Beam Balance:

Lamp Type: Copper
Lamp Socket Used: 3

Peak Selected: 324.80
Lamp Alignment: **Performed**



Grating Squareness:

Lamp Element(s): Copper
Lamp Turret Position: 3
Lamp Current(mA): 4.00
Slit Width(nm): 0.5
1st Order Wavelength(nm): 324.80
Lamp Alignment: **Performed**

| | Lower Limit (nm) | Actual (nm) | Upper Limit (nm) | Result: |
|--------------|------------------|-------------|------------------|---------------|
| Zero Order | -0.10 | 0.00 | 0.10 | Passed |
| First Order | 324.45 | 324.62 | 325.15 | Passed |
| Second Order | 649.23 | 649.54 | 649.97 | Passed |

Wavelength Repeatability:

Lamp Used: Copper
Peak Used(nm): 324.750
Connected to Socket: 3

Lamp Current(mA): 4
Slit Width(nm): 0.2
Slit Height: Normal

Lamp Alignment: **Performed**

Lower Limit(nm) 324.551

324.671 **Upper Limit(nm)**

(Approach from Zero Order)

(Approach from end)

Sample 1: **324.611**

Sample 2: **324.611**

Sample 3: **324.611**

Sample 4: **324.611**

Sample 5: **324.615**

Sample 6: **324.611**

Sample 7: **324.615**

Sample 8: **324.611**

Sample 9: **324.615**

Sample 10: **324.611**

Mean: 324.613

Standard Deviation: 0.002

Result: **Passed**

Mechanical

Wavelength Drive:

Passed

Slit Drive:

Passed

Turret Drive:

Passed

Auto Burner Adjuster Drive:

Untested

Miscellaneous

Signal Processing Linearity:

Calculate Mode: New Calc Mode

| | Lower Limit | Actual | Upper Limit | Result: |
|----|-------------|--------|-------------|---------|
| S0 | 114 | 258 | 297 | Passed |
| S1 | 156 | 166 | 191 | Passed |
| S2 | 271 | 300 | 332 | Passed |
| S3 | 474 | 516 | 579 | Passed |
| S4 | 825 | 933 | 1008 | Passed |
| S5 | 1435 | 1555 | 1754 | Passed |
| S6 | 2498 | 2802 | 3053 | Passed |
| S7 | 4347 | 4795 | 5313 | Passed |

Interlocks:

Burner Fitted: Working

Flame Detect: Working

N2O Burner Fitted: Working

GCU Active: Working

Flame Shield Closed: Working

Oxidant Pressure: Working

Gas Control Fitted: Untested

Oxidant Changeover: Working

Pressure Release Bung Fitted: Working

Ignition: Working

Liquid Trap Fitted: Working

Auto Lamp Recognition:

Lamp 1: 42 - Potassium (K)

Lamp 2: 53 - Sodium (Na)

Lamp 3: 14 - Copper (Cu)

Lamp 4: 37 - Nickel (Ni)

Lamp 5: Not Supported

Lamp 6: Not Supported

Lamp 7: Not Supported

Lamp 8: Not Supported

Result: **Passed**

GTA Temperature Monitoring:

Not Performed

Notes:

C2104SU29 PM 1/2

Signatures:

Water Analysis Center Co., LtdDate

Suriya Nacharoen

Date



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

PREVENTATIVE MAINTENANCE (PM) CHECK LIST

FOR ATOMIC ABSORPTION SPECTROMETER

Model & Serial Number: AA 240FS & AA0911M073

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.

Date: 04 Feb 2021

Safety

- ☒ Flame, Inspect/replace o-ring nebulizer, spray chamber and burner
- ☒ Flame, Clean nebulizer, spray chamber and burner
- ☒ Flame, Check liquid trap interlock, burner interlock, pressure relief bung interlock and shield interlock
- ☐ Furnace, Clean work head, electrode and shroud N/A
- ☐ Furnace, Clean PSD and PSD tray N/A
- ☐ Furnace, Check water pressure N/A
- ☒ Check drain tube
- ☒ Check exhaust system
- ☒ Check gas pressure sensor interlock
- ☒ Check and all gas hoses for SpectrAA
- ☒ Clean computer control

Optics

- ☒ Inspect/Replace that external optics surfaces
- ☒ Check Wavelength Accuracy the copper line at 323.0-326.0 nm = 324.8 nm
- ☒ Check that PMT % Gain the copper at 324.8 nm, 4 mA, 0.5 nm slit width, Gain = 56% (should be $\leq 64\%$ or $\leq 380V$)
- ☒ Flame, Check D2 lamp is work



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

Electronics

- ☒ Check power supply voltage
- ☒ Check cables and connectors
- ☒ Check/Clean all boards in the instrument
- ☐ Furnace, Check camera and align** N/A

**Option for Graphite Zeeman only

Mechanisms

- ☒ Flame, Check the burner adjuster
- ☐ Furnace, Check PSD accessories N/A

Analytical performance

- ☒ Clear the sample compartment
- ☒ Flame, Check uptake rate form 7.2-10.6 mL per minute = 9.8 mL/min
- ☒ Test Photometric noise, STDV = 0.0001 Abs (should be ≤ 0.00050 Abs)
- ☒ Flame, Test high solids nebulizer setting use

-Air/acet Cu 5 ppm = 0.75 Abs, and Precision

(%RSD)= 0.5 % (should be > 0.55 Abs and $< 0.5\%$ RSD)

or

-N20/Acet Cu 5 ppm = _____ Abs, and Precision

(%RSD)= _____ % (should be > 0.3 Abs and $< 0.5\%$ RSD)

- ☐ Furnace, Characteristic mass and sensitivity Cu 25 ppb = _____ Abs, and N/A
- Precision (%RSD)= _____ % (should be ≥ 0.15 Abs and $\leq 4.0\%$ RSD)

SIGN :

Engineer : (Suriya Nacharoen)

Customer : Kait
(นางสาวกิตติมา อภิสิทธิ์)

SVD Results Report



Report ID: 3 **Diagnostic Start Time:** 05-Dec-20 10:38:29 AM **Diagnostic End Time:** 04-Feb-21 11:58:44 AM

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.

Service Engineer: Suriya Nacharoen

Address: Prana khron si ayuthaya

Contact Details: K_Kanitsara

Instrument Configuration

Configuration:

| | |
|---|--|
| Serial Number: AA0911M073 | Turret Type: Automatic |
| Instrument Model: Varian AA140/240/280 | Number Of Lamps: 4 |
| Flame Instrument: True | Mono Type: Automatic |
| Furnace Instrument: True | Gasbox Type: 'Y' Gas Box |
| Zeeman Present: False | Auto Burner Adjuster: False |
| Internal Zeeman: False | Mains Frequency: 50 |
| Internal UltraAA: False | Firmware Version: 2.12 |
| Optics Type: Double Beam | Photomultiplier Type: Normal(900nm) |
| D2 BG Correction Fitted: True | PWB Version: 181 |
| Boot Block Version: 2.02 | |

EEPROM Data:

| | |
|--|-------------------------------------|
| Instrument Run Hours: 20613.650 | D2 Run Hours: 2906.000 |
| Zero Wavelength Offset: -18.731 | D2 Serial Number: not set ! |
| Mono Correction: -0.370 | D2 Install Date: 01-Jan-70 |
| Flame Hours: 4025.000 | D2 Original Intensity: 1.000 |
| | D2 Last Intensity: 661.000 |

Frequency:

| | |
|------------------------------------|---|
| Averaging Period: 30.0 | |
| Datapoint Count: 20 | |
| Upper Limit: 51.00 | Highest Measured Frequency: 50.00 |
| Average Frequency: 50.00 | |
| Lower Limit: 49.00 | Lowest Measured Frequency: 50.00 |

Result: **Passed**

Power Supply:

Averaging Period: 30.0

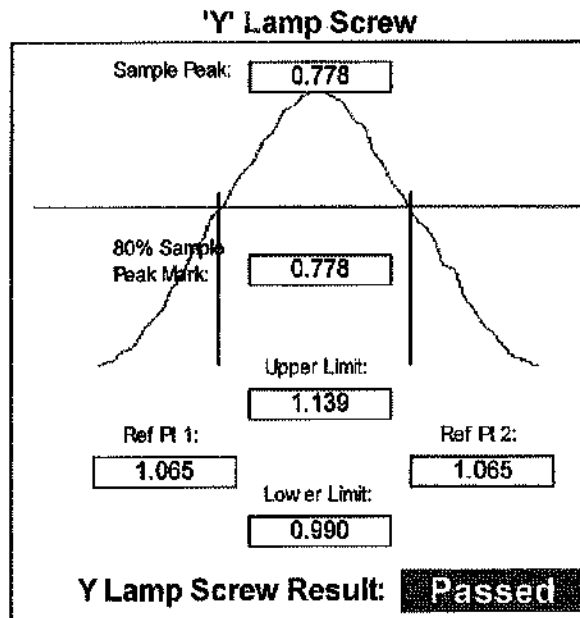
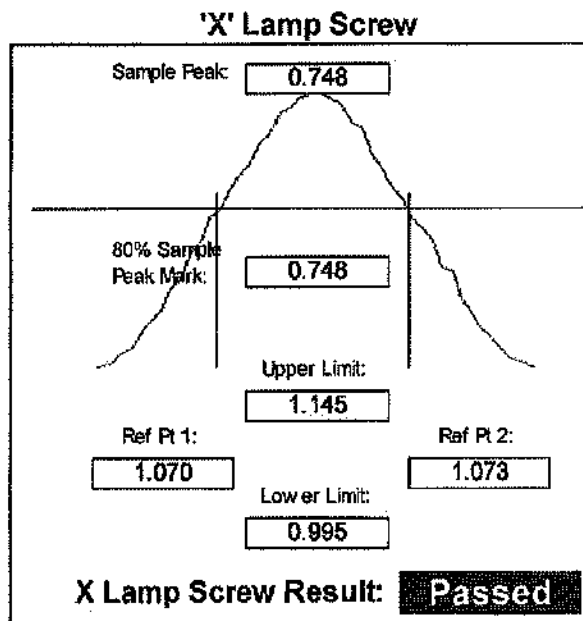
Datapoint Count: 20

| | Lower Limit (V) | Actual (V) | Upper Limit (V) | Result: |
|--------------|-----------------|------------|-----------------|---------|
| 12.00V Rail | 10.80 | 12.20 | 13.20 | Passed |
| -12.00V Rail | -13.20 | -12.00 | -10.80 | Passed |
| 5.00V Rail | 4.50 | 5.10 | 5.50 | Passed |
| 310.00V Rail | 279.00 | 318.00 | 341.00 | Passed |

Beam Balance:

Lamp Type: Copper
Lamp Socket Used: 3

Peak Selected: 324.80
Lamp Alignment: **Performed**

**Grating Squareness:**

Lamp Element(s): Copper
Lamp Turret Position: 3
Lamp Current(mA): 4.00
Slit Width(nm): 0.5
1st Order Wavelength(nm): 324.80
Lamp Alignment: **Performed**

| | Lower Limit (nm) | Actual (nm) | Upper Limit (nm) | Result: |
|--------------|------------------|-------------|------------------|---------------|
| Zero Order | -0.10 | 0.00 | 0.10 | Passed |
| First Order | 324.45 | 324.73 | 325.15 | Passed |
| Second Order | 649.23 | 649.56 | 649.97 | Passed |

Wavelength Repeatability:

| | |
|-------------------------------|----------------------------|
| Lamp Used: Copper | Lamp Current(mA): 4 |
| Peak Used(nm): 324.750 | Slit Width(nm): 0.2 |
| Connected to Socket: 3 | Slit Height: Normal |

Lamp Alignment: **Performed**

Lower Limit(nm) 324.751 324.871 **Upper Limit(nm)**

(Approach from Zero Order)

(Approach from end)

Sample 1: 324.811

Sample 2: 324.807

Sample 3: 324.811

Sample 4: 324.811

Sample 5: 324.815

Sample 6: 324.811

Sample 7: 324.815

Sample 8: 324.811

Sample 9: 324.815

Sample 10: 324.815

Mean: 324.812

Standard Deviation: 0.003

Result: **Passed**

Mechanical

Wavelength Drive:

Passed

Slit Drive:

Passed

Turret Drive:

Passed

Auto Burner Adjuster Drive:

Untested

Miscellaneous

Signal Processing Linearity:

Calculate Mode: New Calc Mode

| | Lower Limit | Actual | Upper Limit | Result: |
|----|-------------|--------|-------------|---------|
| S0 | 114 | 248 | 297 | Passed |
| S1 | 156 | 165 | 191 | Passed |
| S2 | 271 | 294 | 332 | Passed |
| S3 | 474 | 506 | 579 | Passed |
| S4 | 825 | 908 | 1008 | Passed |
| S5 | 1435 | 1516 | 1754 | Passed |
| S6 | 2498 | 2723 | 3053 | Passed |
| S7 | 4347 | 4681 | 5313 | Passed |

Interlocks:

| | | | |
|-------------------------------|----------|---------------------|---------|
| Burner Fitted: | Working | Flame Detect: | Working |
| N2O Burner Fitted: | Working | GCU Active: | Working |
| Flame Shield Closed: | Working | Oxidant Pressure: | Working |
| Gas Control Fitted: | Untested | Oxidant Changeover: | Working |
| Pressure Release Bung Fitted: | Working | Ignition: | Working |
| Liquid Trap Fitted: | Working | | |

Auto Lamp Recognition:

Lamp 1: 50 - Selenium (Se)

Lamp 2: 3 - Arsenic (As)

Lamp 3: 14 - Copper (Cu)

Lamp 4: 42 - Potassium (K)

Lamp 5: Not Supported

Lamp 6: Not Supported

Lamp 7: Not Supported

Lamp 8: Not Supported

Result: **Passed**

GTA Temperature Monitoring:


Not Performed

Notes:

C2102SU11 PM1/2

Signatures:

Water Analysis Center Co., Ltd. Date


Suriya Nacharoen

04 Feb 21
Date

BSC Certification Test Report

Page 1 of 6

Certificate No. : M 0834/20

Customer Name : LABORATORY WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

Customer Address : 1/94 Moo 5 T.Kanharin, A.U-Thai,
Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Equipment : Biological Safety Cabinet **Class II Type A2**

Manufacturer : Microtech

Model : V6-T

Serial No. : 0972

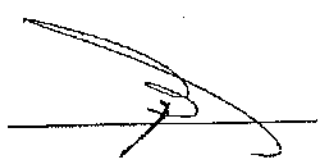
ID No. : WWL0084

Were in accordance with ☒ EN 12469 ☐ NSF 49 ☐ Manufacturer's specification

Test Date : 06 October 2020

Due Date : 06 October 2021 *or after HEPA filters are replaced or unit is moved*

Test by : Mr.Piyapong Phuesewa

Approved by : 
(Mr.Kridsada Thinhuatoei)
Authorized Signatory

Issued Date : 13 October 2020

Certificate No. : M 0834/20

Procedure Used :

- : European Standard EN12469 : 2000 has the status of British Standard, Biotechnology Performance criteria for microbiological safety cabinets.
- : NSF International Standard / American National Standard NSF / ANSI 49-2008 Biosafety Cabinet : Design, Construction, Performance and Field Certification.
- : Australian Standard : AS 1807.23-2000 Determination of intensity of radiation from germicidal ultraviolet lamps.
- : Manufacturer's specification

1. Downflow velocity test.

Measurement Information

| No. of Rows | No. of Readings | Grid Spacing Front-Back | Grid Spacing Side-Side | Probe height Above sash |
|-------------|-----------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 2 | 8 | 1/4 , 3/4 | 1/8 , 3/8 | 100 |

Measurement Data.

| | | | |
|------|------|------|------|
| 0.33 | 0.37 | 0.35 | 0.34 |
| 0.26 | 0.29 | 0.31 | 0.30 |

Average velocity 0.32 m/s (63 FPM.) (Velocity range 0.25 - 0.50 m/s) (49 -98 FPM.)

Uniformity (EN :+/-20% avg.) 0.26 - 0.38 m/s (51-75 FPM.)

Supply filter dimension 24 x 72 (inch x inch) Supply filter area 10.69 SQ.FT

Downflow volume (Q) 673 CFM

Result Summary



Pass



Fail

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 03004786 Calibration date : 20/02/2020

Certificate No. : M 0834/20

2. Inflow velocity test.

Select method. :

☐ DIM

☒ Exhaust velocity.

☐ MFG's Specifications

| | | | | |
|------|------|------|------|------|
| 0.41 | 0.48 | 0.50 | 0.52 | 0.55 |
| 0.51 | 0.54 | 0.56 | 0.58 | 0.57 |
| 0.54 | 0.56 | 0.51 | 0.49 | 0.50 |
| 0.53 | 0.54 | 0.58 | 0.59 | 0.61 |
| 0.59 | 0.57 | 0.54 | 0.58 | 0.52 |

Average Inflow velocity 0.45 m/s (89 FPM.) (Velocity range >0.40 m/s (≥79 FPM.)

Inflow dimension 8 x 72 (inch x inch) Inflow area 4.00 SQ.FT

Inflow volume(Q) 356 CFM

Result Summary



Pass



Fail



No document acceptance criteria.

Adjustments Required



Fan Speed



Damper

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 03004786 Calibration date : 20/02/2020

3. HEPA filter leak test.

Measurement Data

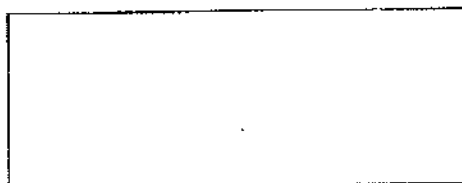
| HEPA Filter | PAO Upstream Conc.(calculated) | Specification | Measured leak penetration |
|---------------------|-----------------------------------|---------------|------------------------------|
| Supply HEPA Filter | <u>20</u> µg/l. | < 0.003% | <u>< 0.003%</u> |
| Exhaust HEPA Filter | <u>20</u> µg/l. | < 0.003% | <u>< 0.003%</u> |

Certificate No. : M 0834/20

Leak location

Supply HEPA Filter

Back



Front

Exhaust HEPA Filter

Back



Front

Result Summary



Pass



Fail

Equipment used (1) : Aerosol Photometer **Model** ATI-2H **S/N** 21683 **Calibration date** 20/02/2020

Equipment used (2) : Smoke Generator **Model** TDA-6C **S/N** 21623

4. Airflow smoke paterus test

Measurement Information

1. Downflow Pattern test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, along the centerline of the work surface, at a height of 4 inch (10 cm) above the top of the access opening.
2. View screen retention test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, 1.0 in (2.5 cm) behind the view screen, at a height 6.0 inch (15 cm) above the top of the access opening.
3. Work opening edge retention test : Smoke shall be passed along the entire perimeter of the work opening
Particular attention should be paid to corners and vertical edges.
4. Sash/window seal test : Smoke shall be passed up the inside of the window 2 in (5 cm) from the sides and along the top of the work area.

Certificate No. : M 0834/20

Result Summary

Downflow Pattern test

☒

Pass

☐

Fail

☐

N/A

View screen retention test

☒

Pass

☐

Fail

☐

N/A

Work opening edge retention test

☒

Pass

☐

Fail

☐

N/A

Sash/window seal test

☒

Pass

☐

Fail

☐

N/A

5. Site installation

Sash Alarm.

☐

Pass

☐

Fail

☒

N/A

Interlock System.

☐

Pass

☐

Fail

☒

N/A

Exhaust System Performance

☐

Pass

☐

Fail

☒

N/A

Remark / Recommendation

รวม Site installation ไม่มีการตรวจสอบ เนื่องจากตู้ไม่มี Function นี้

6. Illumination Test (Lighting) : Option

Lighting should be adequate for safe working within the cabinet. Illumination measured at the work surface.

Lux

| | | | |
|-----|------|------|-----|
| 662 | 1065 | 1060 | 619 |
| 962 | 1610 | 1593 | 843 |

Remark : -

Certificate No. : M 0834/20

7. Ultraviolet Lamp Test (UV) : Option

Ultraviolet radiation where UV Lamp are fitted, the intensity of radiation at a wavelength of 254 nm.

Shall be not less than 400 mW/m² when measures at work floor surface.

mW/m²

| | | | |
|-----|------|------|------|
| 850 | 2270 | 2340 | 1020 |
| 500 | 1110 | 1210 | 580 |

Remark : _____

รูปภาพแสดงการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 2



รูปแสดงการตรวจสอบการจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ตารางประกอบที่ 3



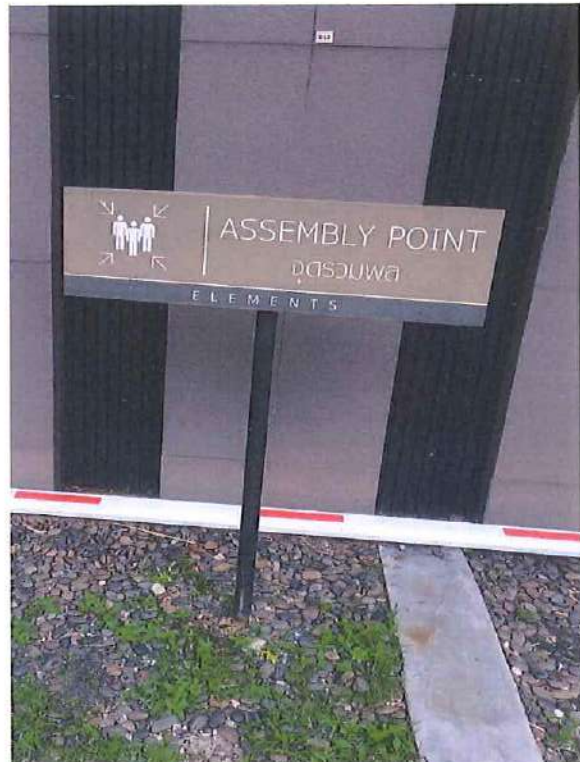
รูปแสดงการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย ตารางประกอบที่ 4



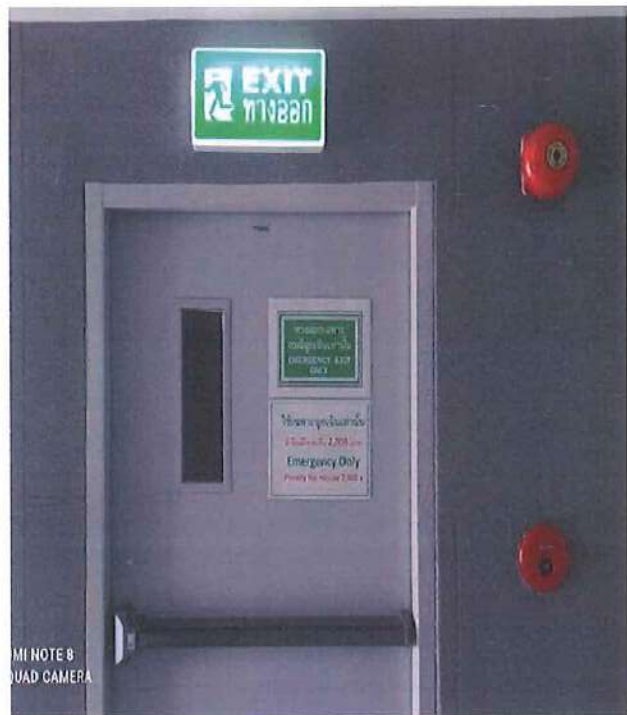
ตารางแสดงผลตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า ตารางประกอบที่ 5



รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6



รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



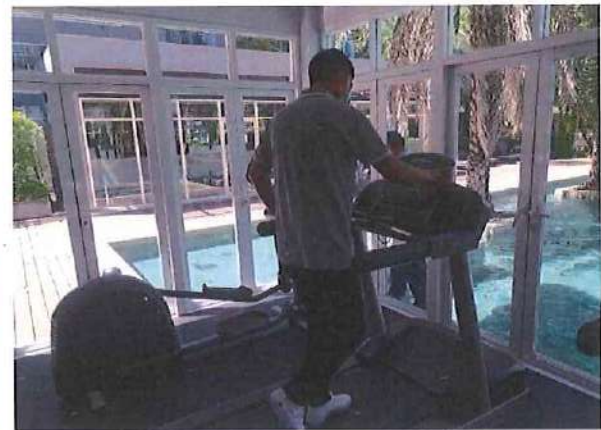
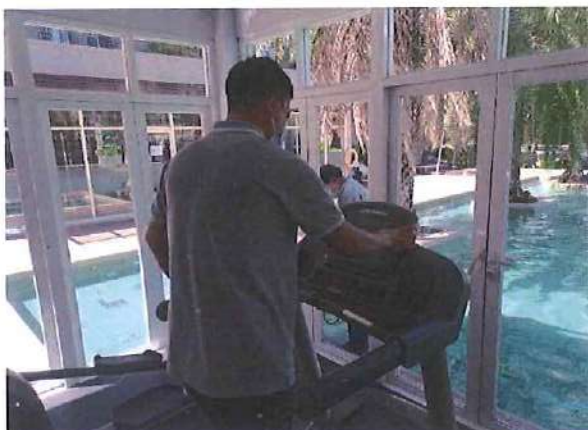
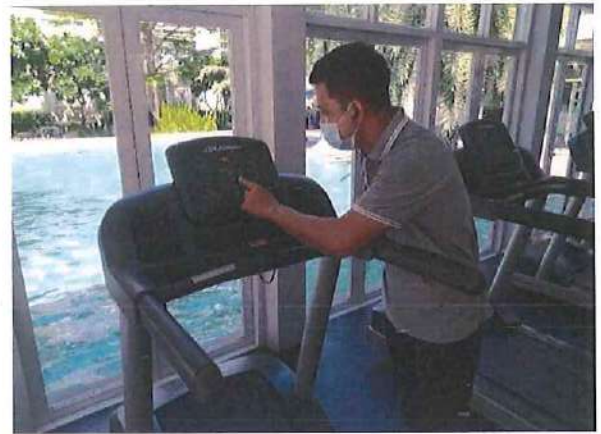
รูปแสดงผลการจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ รูปภาพประกอบที่ 7



รูปแสดงผลการจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ รูปภาพประกอบที่ 7 (ต่อ)



รูปแสดงผลการจัดการ ห้องออกกำลังกาย รูปภาพประกอบที่ 8



รูปแสดงการสื่อสารและการโทรคมนาคมรูปภาพประกอบที่ 9



รูปแสดงการตรวจสอบทัศนียภาพรูปภาพประกอบที่ 10

